



ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
SECRETARIA-GERAL DE CONTENCIOSO

Excelentíssimo Senhor Ministro GILMAR MENDES, Relator das Ações Diretas de Inconstitucionalidade nº 7582, 7583 e 7586, e da Ação Declaratória de Constitucionalidade nº 87

1. A **União**, por seus advogados infra-assinados, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, no âmbito da Comissão Especial constituída nas Ações Diretas de Inconstitucionalidade nº 7582, 7583 e 7586, bem como na Ação Declaratória de Constitucionalidade nº 87, apresentar a **proposta do Plano Transitório para Regularização das Terras Indígenas em Litígio Judicial**, conforme compromisso reafirmado na audiência realizada em **23 de junho de 2025**, no âmbito da Comissão Especial de Conciliação, nos termos que seguem.
2. A proposta ora apresentada é fruto da participação ativa da União nas discussões conduzidas pela referida Comissão, instituída por determinação deste Supremo Tribunal Federal, sob relatoria do Ministro Gilmar Mendes, com o objetivo de **viabilizar soluções consensuais** para os conflitos judicializados envolvendo a aplicação da legislação vigente e o Tema 1031, especialmente quanto à regularização fundiária de terras indígenas.
3. Na audiência supracitada, a União comprometeu-se a apresentar um plano de transição compatível com as balizas constitucionais fixadas por este Egrégio Tribunal no julgamento do **Tema 1031 de Repercussão Geral**, harmonizando os parâmetros estabelecidos na jurisprudência consolidada com as possibilidades de solução do passivo demarcatório.
4. O **Plano de Transição** tem por finalidade assegurar a passagem ordenada entre o regime anterior – que, à luz do art. 231, § 6º, da Constituição Federal, limitava a indenização às benfeitorias necessárias e úteis – e o novo modelo jurídico reconhecido pelo STF, que admite, **em hipóteses excepcionais, a indenização pela terra nua**.

5. Busca-se dar concretude, em especial, ao **item VI do Tema 1031**, que reconheceu a existência de um passivo indenizatório nos seguintes termos:

"VI – Descabe indenização em casos já pacificados, decorrentes de terras indígenas já reconhecidas e declaradas em procedimento demarcatório, **ressalvados os casos judicializados e em andamento.**"

6. Diante dessa nova hermenêutica constitucional, revela-se necessária a adoção de um regime transitório que viabilize a instalação de **núcleos de mediação e conciliação**, voltados à resolução consensual de litígios fundiários, garantindo segurança jurídica às partes, respeito aos direitos originários dos povos indígenas e tratamento equitativo aos ocupantes de boa-fé.

7. Por se tratar de regime transitório, voltado a regulamentar a transição do modelo indenizatório limitado às benfeitorias necessárias e úteis para a nova sistemática que, em hipóteses excepcionais, admite a indenização pela terra nua, é evidente que o plano **não tem por finalidade assegurar aos particulares o pagamento de valor de mercado**. Seu objetivo é, antes, proporcionar uma solução equânime e juridicamente segura, apta a promover o apaziguamento dos conflitos fundiários, em conformidade com os preceitos constitucionais e as diretrizes estabelecidas pelo Supremo Tribunal Federal no julgamento do Tema 1031.

8. Nesse contexto, destaca-se o **acordo celebrado no Mandado de Segurança nº 25.463**, homologado em 2024, relativo à **Terra Indígena Nanderu Marangatu**, no qual se pactuou o pagamento de R\$ 146 milhões como indenização global e indivisível aos ocupantes de boa-fé. Considerando-se a área aproximada de 9.317 hectares, o valor médio por hectare foi de R\$ 15.670,28, correspondente a **62,2% do Valor Total do Imóvel (VTI) mínimo**, com base na tipologia “geral” do Atlas do Mercado de Terras – ano-base 2023, elaborado pelo INCRA, que indicava o valor de R\$ 25.211,85 por hectare.

9. Diante da inexistência de versões atualizadas do Atlas do Mercado de Terras para os anos de 2024 e 2025, a proposta da União adota como **referência técnica o Atlas de 2023**, elaborado pelo INCRA, como base objetiva para a formulação de propostas indenizatórias. Trata-se de parâmetro suficientemente técnico e confiável, apto a orientar a construção de soluções consensuais no contexto judicial.

10. O presente caso ilustra, com nitidez, a necessidade de superação de impasses que não se resolvem por mera aplicação linear do direito. Exige-se, aqui, a adoção de **soluções normativamente inovadoras e institucionalmente coordenadas**, compatíveis com a complexidade

da matéria fundiária indígena e com os desafios impostos pela implementação das balizas fixadas no Tema 1031.

11. À luz do “pensamento do possível” de **Peter Häberle**^[1] – sempre lembrado nas reuniões de conciliação –, a Constituição “*não é uma norma fechada, mas sim um projeto em contínuo desenvolvimento, representativo de conquistas e experiências e ao mesmo tempo aberto à evolução e à utopia*”. Esse pensamento, baseado na abertura às alternativas, sustenta que “[o] pensamento do possível é o pensamento em alternativas. Deve estar aberto para *terceiras ou quartas possibilidades*” – o que fundamenta a legitimidade constitucional do **Plano Transitório** como solução destinada a harmonizar: (i) a supremacia dos direitos originários dos povos indígenas, (ii) a justa compensação dos ocupantes de boa-fé e (iii) a pacificação social.

12. Inspirado por essa hermenêutica pluralista, o Plano privilegia mecanismos dialógicos e escalonados, viabilizando a construção de **consensos progressivos** entre os múltiplos intérpretes constitucionais – Tribunal, União, Funai, entes federados, comunidades indígenas e particulares – sem prejuízo à segurança jurídica ou à efetividade dos direitos fundamentais. A própria ambiência de aplicação do Plano favorece esse processo progressivo de composição, voltado à superação responsável dos litígios fundiários.

13. Nesse mesmo espírito, o Plano ora submetido **se afirma como medida de transição comprometida com o futuro das demarcações**, oferecendo, dentro dos **limites normativos, financeiros e operacionais** atualmente disponíveis, a **solução viável no presente**. Contudo, permanece aberto a novas realidades, apto a ser aprimorado após a aplicação da primeira rodada de negociações, inclusive prevendo a possibilidade de adição de novas Terras Indígenas.

14. Materializa-se, assim, o dever constitucional de buscar “*terceiras ou quartas vias*” capazes de conciliar, sem absolutismos, os direitos originários, a compensação justa e a paz social – conforme propõe o ethos pluralista de Häberle, para quem “*na res publica existe um ethos jurídico específico do pensamento em alternativa, que contempla a realidade e a necessidade, sem se deixar dominar por elas*”^[2].

15. Portanto, o Plano de Transição, anexo a esta petição, é resultado direto das discussões travadas na Comissão de Conciliação e reflete o compromisso da União em viabilizar uma solução que harmonize os interesses dos povos indígenas, dos ocupantes de boa-fé e do próprio Estado,

estabelecendo diretrizes operacionais para a implementação gradual das determinações do Tema 1031.

16. Ademais, a medida possui elevado potencial para **destensionar conflitos fundiários historicamente judicializados**, ao oferecer uma janela transitória de resolução consensual, com a devida segurança jurídica. Trata-se de **porta de saída institucional para litígios pendentes**, criando condições para a aplicação plena e ordenada do novo regime jurídico do Tema 1031 após o julgamento dos embargos de declaração ainda pendentes neste Supremo Tribunal Federal.

17. Diante do exposto, a União:

REQUER o recebimento e a juntada da presente petição e do **Plano Transitório, bem como de seus Anexos I, II e III** aos autos da **ADC nº 87 e das ADI nº 7582, 7583 e 7586**, para fins de apreciação pelas partes e por este Egrégio Tribunal, **com posterior homologação pelo Plenário**, se assim entender Vossa Excelência.

Termos em que espera deferimento.

Brasília, *data da assinatura eletrônica*.

JORGE RODRIGO ARAÚJO MESSIAS

Advogado-Geral da União

JUNIOR DIVINO FIDELES

Adjunto do Advogado-Geral da União

ISADORA MARIA BELEM ROCHA CARTAXO DE ARRUDA

Secretária-Geral de Contencioso

PEDRO VIDAL BASTOS GUIMARÃES

Diretor do Departamento de Assuntos Federativos, Substituto

IGOR CORTIZO QUINTANILHA DO NASCIMENTO

Advogado da União

Notas:

1. MENDES, Gilmar F.; VALE, André R. *O pensamento de Peter Häberle na jurisprudência do Supremo Tribunal Federal*. Observatório da Jurisdição Constitucional, Ano 2, 2008/2009, p. 44-46. Disponível em: <https://www.portaldeperiodicos.idp.edu.br/observatorio/article/download/553/365/1784>

2. Häberle, Peter. Demokratische Verfassungstheorie im Lichte des Möglichkeitsdenken, in: Die Verfassung des Pluralismus, Königstein/TS, 1980, p. 3.



Documento assinado eletronicamente por ISADORA MARIA BELEM ROCHA CARTAXO DE ARRUDA, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 2679586271 e chave de acesso 4d01638b no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): ISADORA MARIA BELEM ROCHA CARTAXO DE ARRUDA, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 26-06-2025 21:38. Número de Série: 24688056426646610828629120681. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.



Documento assinado eletronicamente por JORGE RODRIGO ARAÚJO MESSIAS, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 2679586271 e chave de acesso 4d01638b no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): JORGE RODRIGO ARAÚJO MESSIAS, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 26-06-2025 21:48. Número de Série: 24688056426646610828629120681. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.



Documento assinado eletronicamente por PEDRO VIDAL BASTOS GUIMARAES, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 2679586271 e chave de acesso 4d01638b no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): PEDRO VIDAL BASTOS GUIMARAES, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 26-06-2025 22:00. Número de Série: 24688056426646610828629120681. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.



Documento assinado eletronicamente por JÚNIOR DIVINO FIDELES, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR), de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 2679586271 e chave de acesso 4d01638b no endereço eletrônico <https://sapiens.agu.gov.br>. Informações adicionais: Signatário (a): JÚNIOR DIVINO FIDELES, com certificado A1 institucional (*.AGU.GOV.BR). Data e Hora: 26-06-2025 21:41. Número de Série: 24688056426646610828629120681. Emissor: Autoridade Certificadora do SERPRO Final SSL.

PLANO TRANSITÓRIO PARA REGULARIZAÇÃO DAS TERRAS INDÍGENAS EM LITÍGIO JUDICIAL

Proposta a ser apresentada no bojo da ADC 87 e ADI n° 7582, 7583 e 7586, perante o Supremo Tribunal Federal.

CONSIDERANDO o disposto no § 2º do art. 231 da Constituição, segundo o qual as terras tradicionalmente ocupadas pelos indígenas destinam-se a sua posse permanente, cabendo-lhes o usufruto exclusivo das riquezas do solo, dos rios e dos lagos nelas existentes;

CONSIDERANDO o disposto no § 6º do art. 231 da Constituição, segundo o qual são nulos e extintos, não produzindo efeitos jurídicos, os atos que tenham por objeto a ocupação, o domínio e a posse das terras indígenas, ressalvados o relevante interesse público da União e o direito a indenização quanto às benfeitorias derivadas da ocupação de boa-fé;

CONSIDERANDO o decidido no RE 1017365, Tema 1031, com a conseguinte definição do estatuto jurídico-constitucional das relações de posse das áreas de tradicional ocupação indígena à luz das regras dispostas no artigo 231 do texto constitucional;

CONSIDERANDO que o inciso VI do Tema 1.031 do STF estabeleceu que: *“descabe indenização em casos já pacificados, decorrentes de terras indígenas já reconhecidas e declaradas em procedimento demarcatório, ressalvados os casos judicializados e em andamento”*,

CONSIDERANDO a aprovação, pelo Congresso Nacional, da Lei nº 14.701, de 20 de outubro de 2023, e o massivo questionamento judicial que a sucedeu;

CONSIDERANDO a criação, no âmbito do Supremo Tribunal Federal, de Comissão Especial para discutir o tema;

CONSIDERANDO a instauração, pelo Ministro Gilmar Mendes, do Supremo Tribunal Federal, de “processo de diálogo interfederativo e colaborativo com a sociedade” para propiciar “a

construção de solução consensual para a questão das relações jurídica, social e espacial entre cidadãos brasileiros indígenas e não indígenas”, no âmbito da ADC 87 e outras ações de processo objetivo;

CONSIDERANDO o dever constitucional de demarcação das terras indígenas, em respeito ao direito dessas comunidades, em tempo hábil e condizente com a dignidade de sua existência;

CONSIDERANDO que os entes federados, historicamente, outorgaram equivocadamente a particulares títulos de domínio de terras sobrepostas a terras indígenas;

CONSIDERANDO a responsabilidade objetiva à qual as pessoas de direito público estão sujeitas pelos danos que seus agentes causem a terceiros (art. 37, §6º, da CF);

CONSIDERANDO a necessidade de harmonizar os interesses contemplados no julgado do Tema 1031 de Repercussão Geral, na superveniente Lei nº 14.701, de 2023, e nas discussões travadas no âmbito da Comissão Especial, a União apresenta ao Supremo Tribunal Federal a seguinte proposta.

ARTIGO 1º

DEFINIÇÃO

1. Fica instituído o **Plano Transitório para Regularização das Terras Indígenas em Litígio Judicial**, com o objetivo de viabilizar a conclusão de procedimentos demarcatórios e a conciliação com particulares detentores de títulos válidos de propriedade ou posse sobre áreas total ou parcialmente sobrepostas a terras indígenas, conforme os critérios estabelecidos neste Plano.

ARTIGO 2º

FINALIDADES

1. O Plano possui as seguintes finalidades:
 - (a) assegurar, em caráter excepcional e temporário, solução consensual para cada uma das Terras Indígenas arroladas no Anexo I;

- (b) instituir mediações conduzidas pela Comissão Nacional de Soluções Fundiárias, em articulação com as Comissões Regionais de Soluções Fundiárias, com participação da Funai, dos demais entes federados, das comunidades indígenas envolvidas e de todos os titulares ou possuidores elegíveis;
- (c) simplificar a negociação e o pagamento das indenizações, benfeitorias necessárias e úteis e demais valores vinculados à ocupação de boa-fé;
- (d) permitir a suspensão dos processos judiciais correlatos, favorecendo a autocomposição, a segurança jurídica e a pacificação social;
- (e) garantir a análise técnica da validade dos títulos e da cadeia dominial, em cooperação com o CNJ e os cartórios de registro de imóveis;
- (f) estabelecer cronograma de desocupação e fluxo de pagamentos, com quitação do saldo por precatório;
- (g) consolidar a nua-propriedade das áreas em favor da União e destiná-las à posse permanente e ao usufruto exclusivo das comunidades indígenas, assegurando a oferta dos serviços públicos essenciais;
- (h) definir prazos, responsabilidades e mecanismos de acompanhamento que viabilizem a conclusão de cada conciliação em até um ano, observada a disponibilidade orçamentária.

ARTIGO 3º

CRITÉRIOS PARA APLICAÇÃO DO PLANO

1. A aplicação deste plano exige o atendimento cumulativo dos seguintes requisitos:
 - (a) a terra indígena ter sido formalmente declarada até a data do protocolo deste Plano;
 - (b) a existência de ação judicial ajuizada até 27 de setembro de 2023 (data do julgamento do RE 1017365 – Tema 1031), na qual se discutam diretamente aspectos da regularidade do procedimento demarcatório da terra indígena, e que se encontre em curso na data do protocolo deste Plano; e
 - (c) apresentação de título válido de propriedade ou posse sobre imóvel total ou parcialmente sobreposto a terra indígena abrangida pelos detentores, nos termos deste regulamento.

2. Para os fins do item 1, (b), deste artigo, foi considerada a existência de ação judicial cujo objeto central é a discussão sobre a validade do procedimento demarcatório, visando infirmar a sua regularidade.
3. Integra o Anexo I deste plano a lista exaustiva de 8 (oito) Terras Indígenas que atendem aos critérios estabelecidos no item 1 deste artigo e que, segundo diagnóstico realizado pelo órgão indigenista federal, reúnem condições de alcançar conciliação exitosa, com potencial de servir como modelo para a aplicação do regime de transição nas demais situações judicializadas.
4. Durante a realização das audiências de conciliação, será conduzido diagnóstico da efetividade dos acordos celebrados, da modelagem adotada nas rodadas de negociação e dos pontos que demandem aperfeiçoamento no desenho institucional do plano.
5. Concluída a regularização das Terras Indígenas constantes do Anexo I e finalizado o diagnóstico previsto no item 4 deste artigo, a União poderá promover o aditamento deste plano, com a inclusão de novo Anexo contendo outras Terras Indígenas que atendam aos critérios estabelecidos no item 1 deste artigo.
6. A sobreposição da terra indígena será aferida com base na portaria declaratória da terra indígena ou do decreto homologatório, publicados nos termos do Decreto nº 1.775, de 8 de janeiro de 1996.

ARTIGO 4º

DOCUMENTAÇÃO COMPROBATÓRIA PARA O INÍCIO DA MEDIAÇÃO

1. O particular interessado apresentará documentação que comprove:
 - (a) a existência de título de propriedade válido, associado à posse direta não indígena, com ocupação ininterrupta anterior a 5 de outubro de 1988; ou
 - (b) a existência de posse concedida por ato estatal conversível em propriedade na data da declaração da terra indígena, associado à posse direta não-indígena, fundada em domínio ou ato estatal, com ocupação ininterrupta anterior a 5 de outubro de 1988.

2. Considera-se título de propriedade válido aquele registrado em cartório de registro de imóveis, desde que:

- (a) emitido por ente federativo até 5 de outubro de 1988, com cadeia dominial vinculada ao regular destaque do patrimônio público; e
- (b) quando firmado entre particulares, respaldado em cadeia dominial que remonte ao documento emitido nos termos do inciso I deste parágrafo.

3. O título deverá conter a descrição georreferenciada dos limites físicos do imóvel, certificado por meio do Sistema de Gestão Fundiárias (Sigef), como garantia de que os limites do imóvel não se sobrepõem a outros e que a realização do georreferenciamento obedeceu às especificações técnicas legais.

4. Nas hipóteses em que não se puder extrair do título os limites físicos referidos no item 3. deste artigo, admitir-se-á a complementação da prova mediante documento apartado.

ARTIGO 5º

DA NÃO APLICAÇÃO DO PLANO

1. O Plano não se aplica a imóveis submetidos a regime próprio de indenização, a exemplo das Unidades de Conservação de Proteção Integral;

2. A sistemática de pagamento prevista neste Plano não se aplica às terras indígenas que, em 27 de setembro de 2023, já se encontravam declaradas e não eram objeto de ação judicial pendente, hipótese em que se aplica o regime do § 6º do art. 231 da Constituição Federal, limitado ao pagamento de benfeitorias necessárias e úteis;

3. Os ocupantes de boa-fé assentados e titulados por órgãos fundiários federais, após 5 de outubro de 1988, em áreas sobrepostas a terras indígenas, serão preferencialmente reassentados, hipótese em que não se aplica o presente Plano de Indenização;

4. Na hipótese de impossibilidade de reassentamento dos ocupantes referidos no item 3 deste artigo, devidamente atestada por órgão fundiário federal, aplicar-se-á, de forma excepcional, a sistemática de indenização prevista neste Plano.

ARTIGO 6º

DO PROCEDIMENTO DE CONCILIAÇÃO

1. Será instaurado um procedimento específico de conciliação para cada Terra Indígena.
2. No âmbito de cada conciliação, serão firmados acordos entre a União e os particulares elegíveis.
3. A Comissão Nacional de Soluções Fundiárias, instituída pela Resolução nº 510, de 26 de junho de 2023, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), em articulação com as Comissões Regionais de Soluções Fundiárias, atuará como órgão coordenador das conciliações previstas neste Plano, cabendo-lhe, em relação a cada Terra Indígena:
 - (a) adequar a metodologia de trabalho às especificidades históricas, socioculturais, ambientais e fundiárias da área em regularização;
 - (b) promover interlocução permanente com a comunidade indígena local e com os demais grupos afetados, respeitando-lhes as formas próprias de representação;
 - (c) realizar reuniões preparatórias, audiências públicas e visitas técnicas *in loco*, com equipes multidisciplinares, para coleta de informações e esclarecimentos;
 - (d) assegurar a oitiva de todos os interessados garantindo-lhes igual oportunidade de manifestação e de apresentação de documentos;
 - (e) expedir recomendações e designar providências que atendam às necessidades do caso concreto, podendo fixar prazos, requisitar informações e articular a participação de órgãos técnicos federais, estaduais ou municipais;
 - (f) elaborar relatório circunstanciado da mediação, indicando as medidas consensuadas ou, se for o caso, as divergências remanescentes, e remetê-lo ao juízo competente para homologação ou para as providências cabíveis.

5. A regularização de cada Terra Indígena será conduzida mediante conciliação específica, observadas as etapas abaixo:

(a) a Fundação Nacional dos Povos Indígenas (Funai) efetuará levantamento preliminar das sobreposições entre a Terra Indígena e imóveis particulares, bem como a identificação e caracterização dos ocupantes indígenas e não indígenas e de eventuais áreas urbanas fortemente adensadas com base em dados públicos;

(b) concluído o levantamento, a Funai requererá à Comissão Nacional de Soluções Fundiárias a instauração da mediação correspondente;

(c) recebida a solicitação, a Comissão Nacional de Soluções Fundiárias:

c.1. promoverá o chamamento público dos particulares cujos imóveis se sobreponham total ou parcialmente à Terra Indígena, para que apresentem a documentação prevista no art. 3º, independentemente de o nome constar ou não no levantamento inicial realizado pela Funai;

c.2. Requisitará aos cartórios de registro de imóveis competentes, que deverão observar, quando aplicável, os procedimentos previstos no Provimento nº 195, de 2024, do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, para o fornecimento das seguintes informações:

c.2.1. a íntegra da cadeia dominial de cada matrícula identificada, com base nos registros disponíveis;

c.2.2. a comprovação do destaque legítimo do patrimônio público ou, na ausência deste, a origem dominial do imóvel;

c.2.3. informações georreferenciadas aptas à validação de eventuais sobreposições territoriais;

c.2.4. relatórios referentes a eventuais retificações ou procedimentos de saneamento de matrículas realizados; e

c.2.5. o preenchimento do extrato de cadeia dominial, conforme modelo constante do Anexo II deste Plano.

- (f) caso a União entenda que a documentação fornecida pelos cartórios de registro de imóveis é insuficiente, poderá requerer a realização de novas diligências para complementação das informações, sendo vedada a recusa injustificada ao atendimento das requisições formuladas;
- (g) de posse do acervo documental referido no item (c.2), a União fará a análise conclusiva da cadeia dominial e dos critérios de elegibilidade, encaminhando os resultados à Comissão;
- (h) a Comissão designará data da audiência de conciliação, convocará os particulares elegíveis e conduzirá a mediação;
- (i) na audiência, a União apresentará proposta indenizatória;
- (j) alcançado o consenso, a Comissão remeterá o termo de acordo para homologação pelo juízo competente, para demais providências necessárias à efetivação do ajuste.

6. O juízo conciliador poderá, mediante justificativa, determinar etapas, providências ou diligências adicionais, conforme as peculiaridades do caso concreto.

ARTIGO 7º

DA SUSPENSÃO DA TRAMITAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS EM CURSO

1. No prazo de até 30 (trinta) dias contado da homologação deste Plano, qualquer interessado poderá requerer, nos termos do art. 313, II, do Código de Processo Civil, a suspensão das ações judiciais relativas aos imóveis abrangidos, desde que figure nelas como parte ou interveniente.

ARTIGO 8º

DO VALOR A SER OFERTADO AO PARTICULAR

1. O valor devido ao particular será ajustado entre as partes no âmbito do procedimento de conciliação ou mediação, observado:
 - (a) a área efetivamente de propriedade ou posse do ocupante;
 - (b) a extensão sobreposta à Terra Indígena;
 - (c) a natureza transitória do presente regime indenizatório.

2. No curso do procedimento não serão adotados critérios indenizatórios próprios de desapropriação.
3. O montante ajustado compreenderá, de forma indivisível, toda e qualquer indenização decorrente da ocupação de boa-fé, incluindo as benfeitorias úteis e necessárias e, quando for o caso, a terra nua.
4. A proposta a ser apresentada pela União, em audiência de conciliação, corresponderá ao equivalente a 60% (sessenta por cento) do Valor Total do Imóvel – VTI mínimo, Tipologia de Uso “Geral”, constante da tabela do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA, relativa ao exercício de 2023, publicada na forma do Atlas do Mercado de Terras constante do Anexo III deste Plano.
5. O pagamento será realizado mediante precatório.
6. Após a expedição do requisitório referente ao valor ajustado, o particular deverá desocupar e entregar definitivamente o imóvel no prazo de até 30 (trinta) dias corridos.
7. A transmissão da propriedade será formalizada conforme a legislação vigente, mediante comunicação do órgão conciliador ao cartório competente, que procederá ao registro ou à averbação em favor da União.

ARTIGO 9º

DA HOMOLOGAÇÃO JUDICIAL DO ACORDO

1. A homologação judicial do acordo extinguirá os processos judiciais conexos e estabelecerá:
 - (a) ao particular:
 - a.1. o direito de receber a quantia pactuada, nos termos desta regulamentação;
 - a.2. o dever de desocupar e entregar definitivamente a área, nos prazos e condições previstos;
 - (b) à União:
 - b.1. o direito de consolidar-se como nua-proprietária da área;

b.2. o dever de destinar o imóvel à posse e ao usufruto exclusivo das comunidades indígenas afetadas e de assegurar, ou requisitar ao órgão competente, a prestação dos serviços públicos essenciais necessários.

ARTIGO 10

DISPOSIÇÕES FINAIS

1. A execução das medidas previstas neste Plano fica condicionada à disponibilidade orçamentária.
2. A conciliação referente a cada Terra Indígena terá prazo máximo de 1 (um) ano, contado da data de instauração do respectivo grupo de trabalho pela Comissão Nacional de Soluções Fundiárias.
3. Encerrada o prazo de negociação de cada Terra indígena ou frustradas as negociações, eventual indenização que envolva imóveis sobrepostos às Terras Indígenas constantes do Anexo I limitar-se-á exclusivamente ao valor das benfeitorias úteis e necessárias, não gerando direito a qualquer pagamento pela terra nua.

ANEXO I

Nº	Terra Indígena	Fase da Demarcação	Município (UF)	Área Total TI (ha)	Nº ocupações conhecidas	Ações Judiciais encontradas cujo objeto central é a discussão sobre a validade do procedimento demarcatório, visando infirmar a sua regularidade.
1	Toldo Imbu	Homologada	Abelardo Luz (SC)	1.960,69	41	Recurso Extraordinário nº 971.228 (5000599-41.2011.4.04.7202) Mandado de Segurança nº 40.234 (0099778-77.2025.1.00.0000) Ação Anulatória nº 0003793-76.2007.4.04.7202 (2007.72.02.003793-5)
2	Arroio-Korá	Homologada	Paranhos (MS)	7.175,77	17	Ação Declaratória de Nulidade nº 0001033-86.2007.4.03.6005 Ação Declaratória de Nulidade nº 0001115-20.2007.403.6005 Ação Declaratória de Nulidade nº 0000862-29.2007.403.6006 MS 28.541 - STF
3	Morro dos Cavalos	Homologada	Palhoça (SC)	1.983,49	73	Ação Cível Originária nº 2.323
4	Guarani de Araçaí	Declarada	Cunha Porã e Saudades (SC)	2.721,00	121	Ação Anulatória nº 5000201-60.2012.404.7202/SC
5	Yvy-Katu	Declarada	Japorã (MS)	7.845,27	17	Ação Anulatória nº 0001133-09.2005.4.03.6006
6	Potrero Guaçu	Declarada	Paranhos (MS)	3.025,00	33	Ação Ordinária nº 0000386-13.2001.4.03.6002
7	Ibirama-La Klãnô	Declarada	Doutor Pedrinho, Itaiópolis, José Boiteux, Rio Negrinho, Vitor Meireles (SC)	23.023,11	490	ACO nº 1.100
8	Taquara	Declarada	Juti (MS)	9.700,00	1	Ação nº 0000880-21.2005.4.03.6006
TOTAL				57.434,34	752	

ANEXO II

EXTRATO DE CADEIA DOMINIAL

[illegible]

Atlas do Mercado de Terras



DADOS, VALORES E TENDÊNCIAS DO MERCADO DE TERRAS RURAIS



 simet.incra.gov.br



Dados



Tendências



Valores

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO – MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA- INCRA

ATLAS DO MERCADO DE TERRAS

INCRA

NOVEMBRO-2023

SUMÁRIO

INTRODUÇÃO	2
CONCEITOS E DEFINIÇÕES	3
MAPAS	4
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, BRASIL	4
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO SUL	5
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos. REGIÃO SUDESTE	6
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos. REGIÃO CENTRO-OESTE	7
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO NORDESTE	8
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO NORTE	9
TENDÊNCIAS DE VALOR	10
REGIÃO SUL	10
REGIÃO SUDESTE	28
CENTRO-OESTE	49
REGIÃO NORDESTE	64
NORTE	102
AGRADECIMENTOS	123

Coordenação do Projeto “Atlas do Mercado de Terras”:

Diretoria de Gestão Estratégica

Coordenação-Geral de Monitoramento

Divisão de Estudo e Análise do Mercado de Terras

INTRODUÇÃO

O Atlas do Mercado de Terras é um produto desenvolvido pelo Incra com dois objetivos principais: sistematizar os dados dos Relatórios de Análise dos Mercados de Terras (RAMT) elaborados pelas superintendências regionais da autarquia e oferecer dados para as análises deste setor da economia.

Este primeiro Atlas explora objetivamente a relação entre uso e valor das terras rurais, além de apresentar tendências de valores de terras estimadas a partir da coleta regular de dados em 244 regiões em que é subdividido o Brasil (Mercados Regionais de Terras - MRT). A fonte das informações sobre uso dos solos é o projeto Mapbiomas (coleção 8).

Os valores são estimados pelo trabalho de uma equipe de mais de 200 técnicos em todo o Brasil dedicados à coleta, análise e elaboração de peças técnicas sobre o valor de terras rurais. Desde a década de 90 o Incra realiza um vigoroso processo de monitoramento deste mercado por meio de indicadores coletados como: transações, ofertas e opiniões.

A autarquia também utiliza as avaliações de imóveis rurais para fins de incorporação ao Programa Nacional de Reforma Agrária.

Em sintonia com o Atlas, o Incra lança também o Sistema de Mercado de Terras (SIMET) que disponibilizará de forma prática, padronizada e gratuita os valores de terras estimados pelo órgão.

Destaca-se que no Brasil não há referencial de valor de terras rurais, elaborado em nível nacional e disponibilizado de forma gratuita. Portanto, trata-se de um momento significativo onde a sociedade passa a ter disponível novos instrumentos de análise e auxílio para a tomada decisões em um dos setores mais importantes da economia.

CONCEITOS E DEFINIÇÕES:

Mercado Regional de Terras: Agrupamento de municípios definido tecnicamente onde se observa “relativa estabilidade” das tendências de preços de terras rurais.

Planilha de Preços Referenciais de terras (PPR): As PPR são matrizes de dados que correlacionam atributos de imóveis rurais (tipologias de uso) com valores por hectare, em cada MRT.

Relatório de Análise do Mercado de Terras: O RAMT é um instrumento de diagnóstico, estudo e análise dos mercados de terras. O estudo busca explicar a dinâmica do mercado de terras pelo emprego de critérios e métodos estatísticos adequados à análise dos dados de mercado de imóveis rurais a partir de amostras coletadas periodicamente. Em cada RAMT estão contidas as Planilhas de Preços Referenciais (PPR).

Tendência de Valor: pode ser entendido como o conjunto de medidas de tendência central e dispersão de amostra de dados coletada em um dado mercado (MRT), após tratamento técnico e estatístico (valor médio, mínimo e máximo).

Tipologia de Uso de Imóvel: Destinação econômica do imóvel, tipificado em níveis de detalhamento de uso, predeterminados para classificação dos imóveis transacionados, em oferta e opiniões de valores de imóveis. Apresenta 3 níveis de detalhamento.

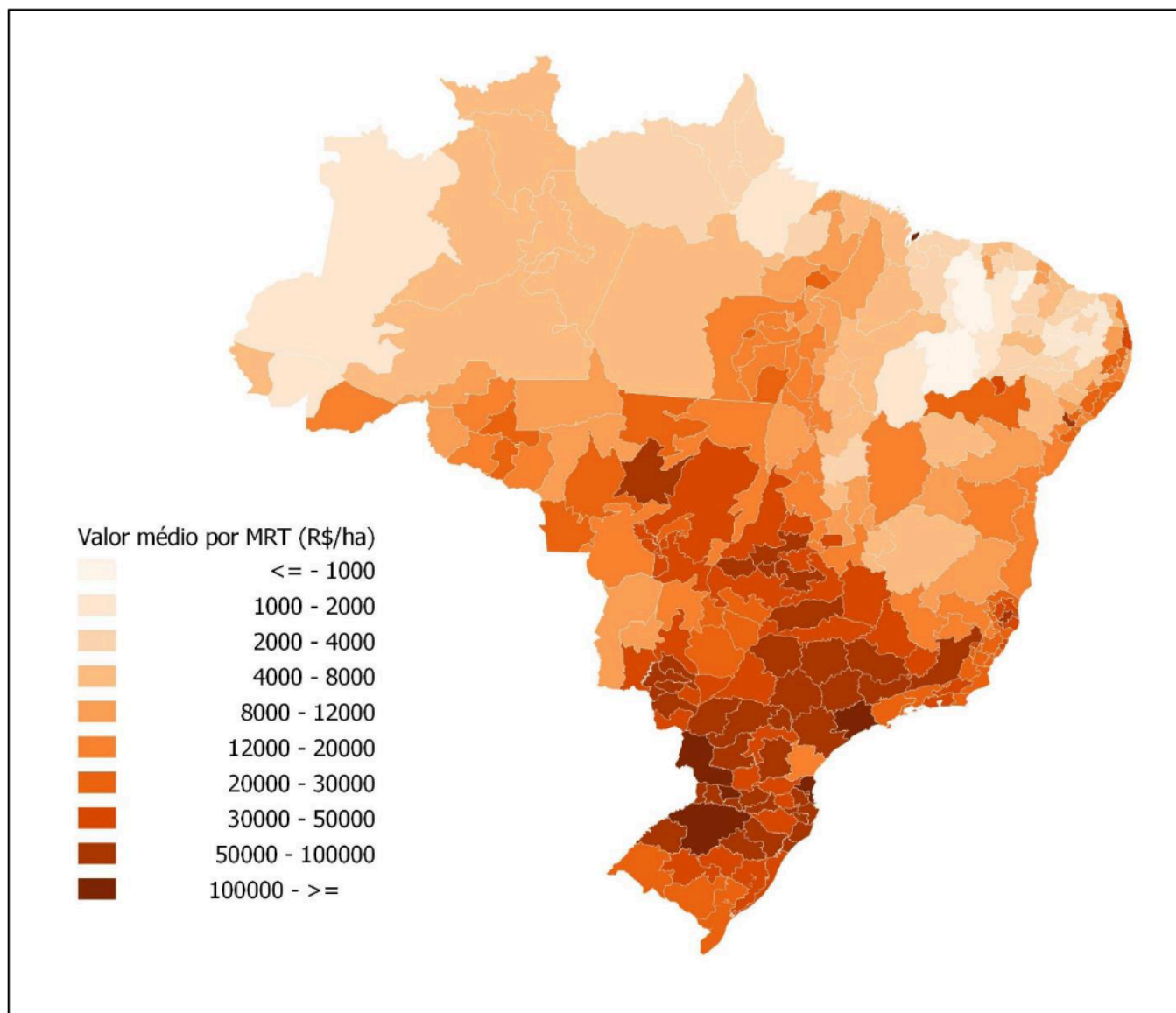
Valor da Terra Nua: é o preço de mercado do imóvel, entendido como o valor do solo com sua superfície e a respectiva mata, floresta e pastagem nativa ou qualquer outra forma de vegetação natural, excluídos os valores de mercado relativos a construções, instalações e benfeitorias, culturas permanentes e temporárias, pastagens cultivadas e melhoradas e florestas plantadas

Valor Total do Imóvel: É o valor total de um imóvel transacionado, em oferta ou mesmo de opiniões sobre valores de imóveis.

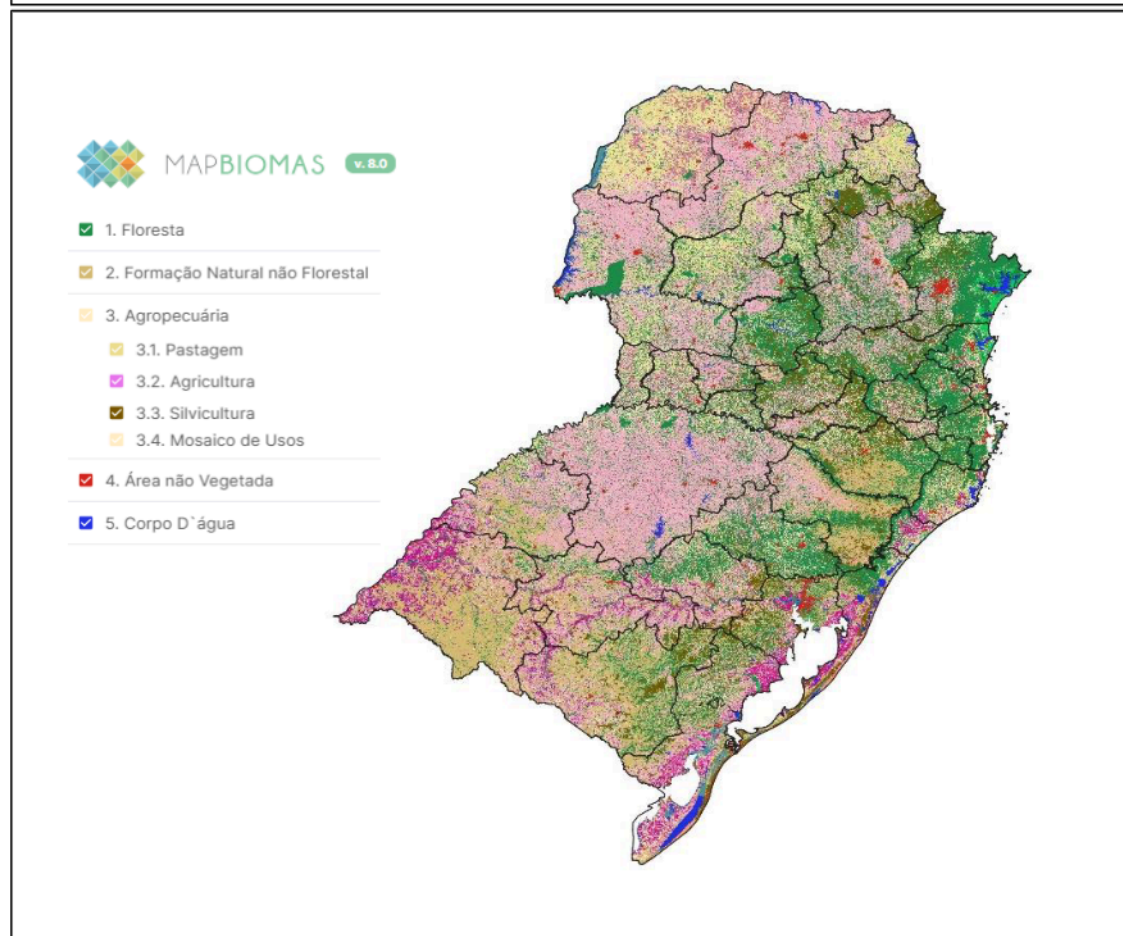
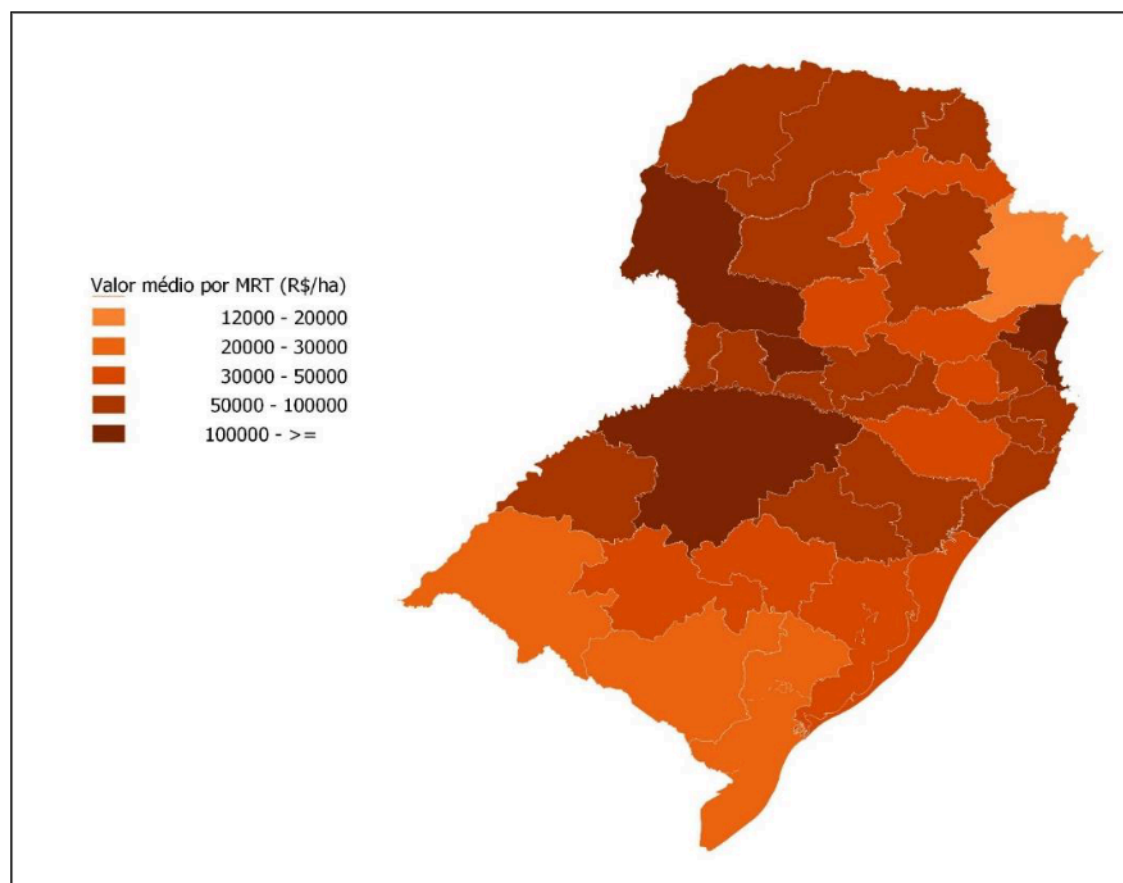
Valor das Benfeitorias: são os valores de mercado relativos a construções, instalações e benfeitorias, culturas permanentes e temporárias, pastagens cultivadas e melhoradas e florestas plantadas

MAPAS

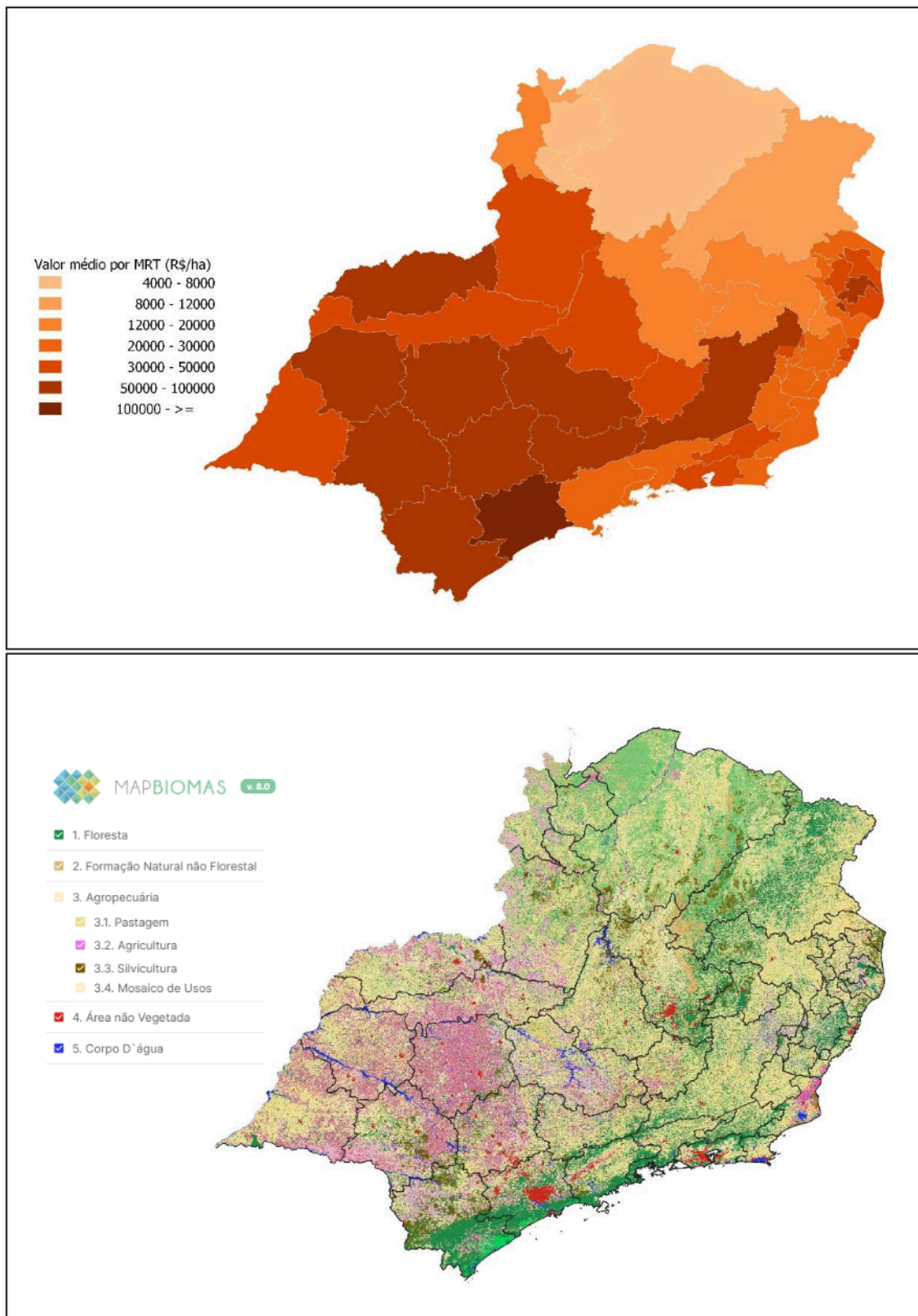
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, BRASIL



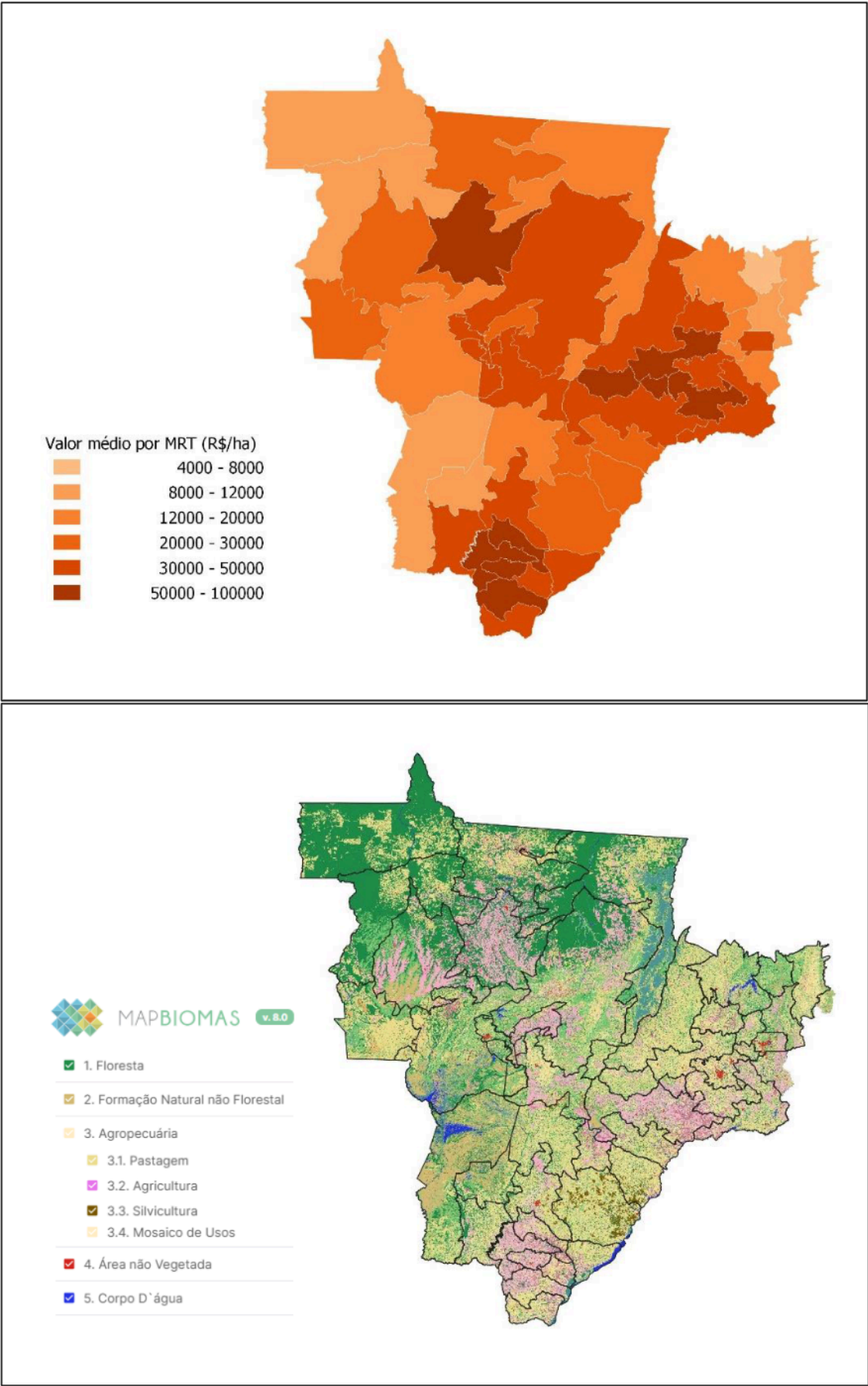
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO SUL



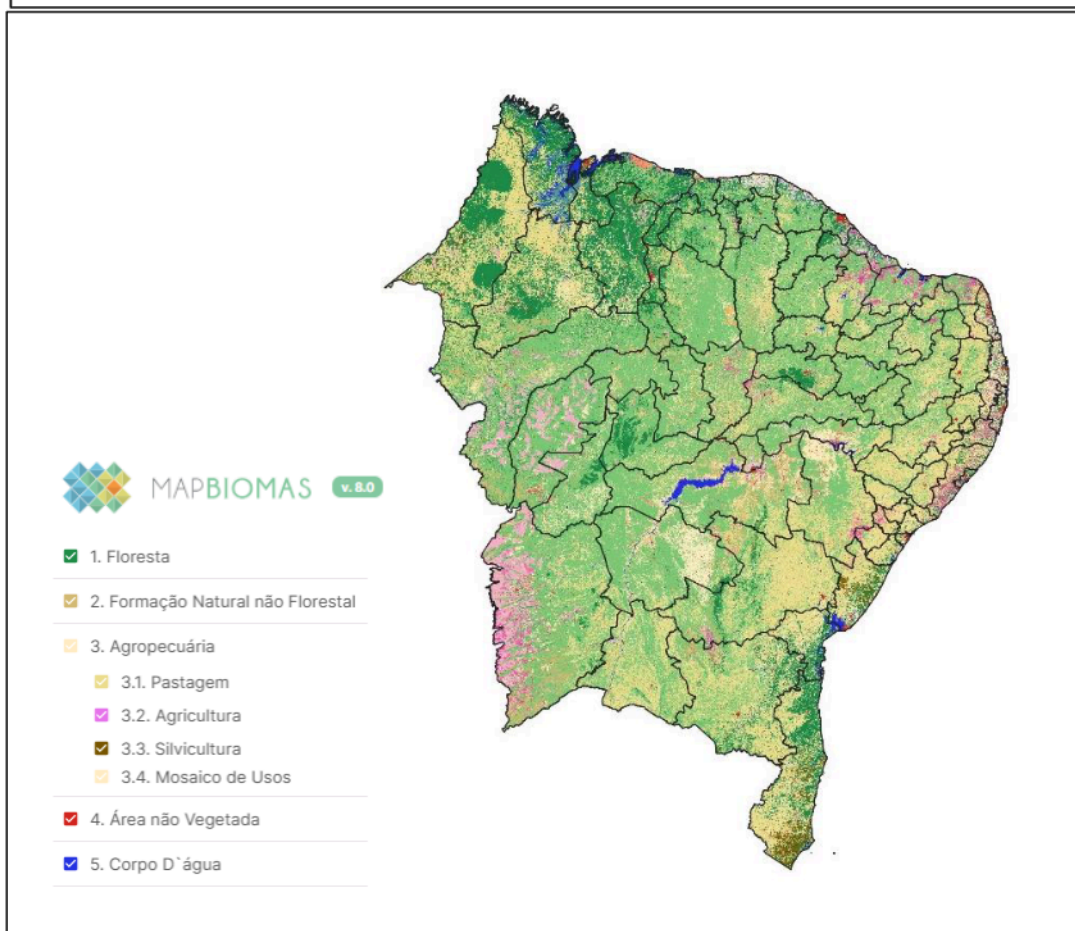
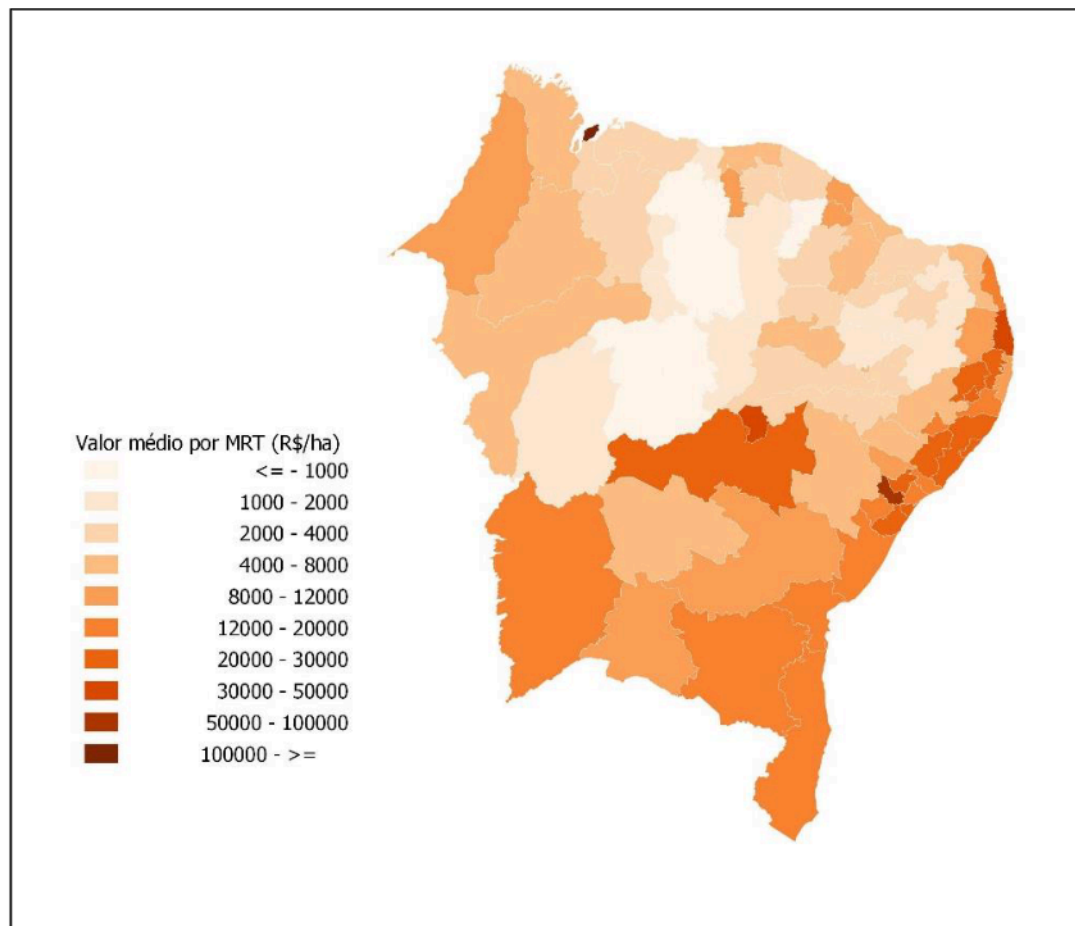
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO SUDESTE



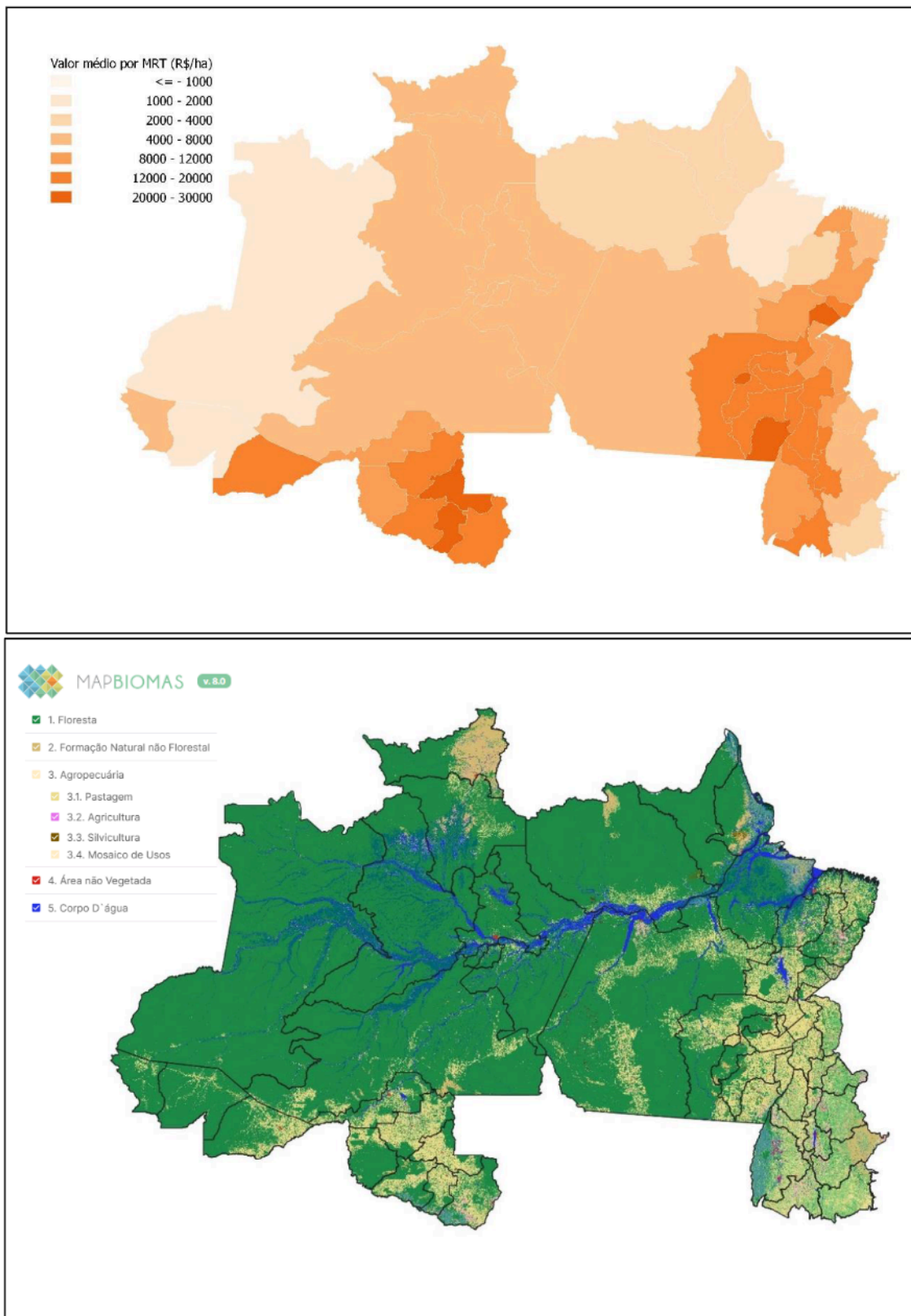
Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO CENTRO-OESTE



Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO NORDESTE



Valor Médio da Terra (R\$/ha), por MRT, e Uso dos solos, REGIÃO NORTE



TENDÊNCIAS DE VALOR

REGIÃO SUL

PARANÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL/METROPOLITANO (MRT - 901)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.354,14	4.900,88	139.116,74	11.150,98	4.498,88	133.366,74
Pecuária	1	14.042,63	11.936,24	16.149,03	13.088,56	11.125,28	15.051,85
Agricultura	1	44.787,13	38.069,06	51.505,20	35.078,39	29.816,64	40.340,15
Silvicultura	1	10.338,18	8.787,46	11.888,91	10.032,21	8.527,38	11.537,04
Vegetação Nativa	1	5.765,74	4.900,88	6.630,60	4.543,72	3.862,16	5.225,27
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	14.042,63	11.936,24	16.149,03	13.088,56	11.125,28	15.051,85
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	120.971,07	102.825,41	139.116,74	115.971,07	98.575,41	133.366,74
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	43.280,50	36.788,42	49.772,57	35.977,53	30.580,90	41.374,16
Agricultura - Perene	2	10.583,72	8.996,17	12.171,28	9.470,56	8.049,98	10.891,14
Vegetação Nativa - Mata	2	5.765,74	4.900,88	6.630,60	5.292,79	4.498,88	6.086,71
		Adrianópolis, Almirante Tamandaré, Antonina, Bocaiuva do Sul, Campina Grande do Sul, Campo Largo, Campo Magro, Cerro Azul, Colombo, Curitiba, Doutor Ulysses, Guaraqueçaba, Guaratuba, Itaperuçu, Matinhos, Morretes, Paranaguá, Pinhais, Piraquara, Pontal do Paraná, Quatro Barras, Rio Branco do Sul, São José dos Pinhais, Tijucas do Sul e Tunas do Paraná.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAMPOS GERAIS (MRT - 902)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	51.212,24	11.597,21	136.471,69	42.661,62	11.471,77	132.511,63
Pecuária	1	39.426,35	33.512,40	45.340,30	32.092,48	27.278,61	36.906,35
Exploração Mista	1	56.561,57	48.077,33	65.045,80	47.605,00	40.464,25	54.745,76
Agricultura	1	70.777,55	60.160,92	81.394,18	65.673,59	55.822,55	75.524,63
Floresta Plantada	1	19.433,80	16.518,73	22.348,87	18.710,24	15.903,71	21.516,78
Vegetação Nativa	1	13.643,78	11.597,21	15.690,34	13.496,20	11.471,77	15.520,63
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	46.349,94	39.397,45	53.302,43	33.847,56	28.770,43	38.924,70
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	35.192,48	29.913,61	40.471,35	29.459,85	25.040,88	33.878,83
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	57.212,47	48.630,60	65.794,34	47.689,29	40.535,90	54.842,68
Exploração Mista - Agricultura + Silvicultura - Média Capacidade	2	62.899,11	53.464,25	72.333,98	47.015,01	39.962,76	54.067,26
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	118.671,03	100.870,38	136.471,69	115.227,51	97.943,38	132.511,63
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	77.376,02	65.769,61	88.982,42	71.147,00	60.474,95	81.819,05
Agricultura - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	38.875,91	33.044,53	44.707,30	33.790,75	28.722,14	38.859,37
Agricultura - Perene	2	23.729,80	20.170,33	27.289,27	20.424,02	17.360,41	23.487,62
Vegetação Nativa - Mata	2	13.643,78	11.597,21	15.690,34	13.496,20	11.471,77	15.520,63
		Agudos do Sul, Antônio Olinto, Araucária, Balsa Nova, Campo do Tenente, Carambei, Castro, Contenda, Fazenda Rio Grande, Fernandes Pinheiro, Guamiranga, Imbaú, Imbituva, Ipiranga, Irati, Ivaí, Lapa, Mallet, Mandirituba, Palmeira, Paula Freitas, Paulo Frontin, Piên, Piraí do Sul, Ponta Grossa, Porto Amazonas, Quitandinha, Rebouças, Rio Azul, Rio Negro, São João do Triunfo, São Mateus do Sul, Teixeira Soares, Tibagi					

REGIÃO SUL

PARANÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO SUL (MRT - 903)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	33.388,91	4.646,47	120.489,12	28.468,68	4.440,39	120.489,12
Pecuária	1	25.267,67	21.477,52	29.057,82	22.385,99	19.028,09	25.743,89
Exploração Mista	1	43.610,71	37.069,10	50.152,31	36.243,10	30.806,63	41.679,56
Agricultura	1	70.009,54	59.508,11	80.510,97	66.925,78	56.886,91	76.964,65
Floresta Plantada	1	15.567,22	13.232,14	17.902,30	14.681,81	12.479,53	16.884,08
Vegetação Nativa	1	6.972,36	5.926,50	8.018,21	5.604,18	4.763,55	6.444,81
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	36.815,53	31.293,20	42.337,85	29.444,45	25.027,78	33.861,12
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	27.631,17	23.486,50	31.775,85	22.814,89	19.392,66	26.237,12
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa	2	22.886,33	19.453,38	26.319,28	20.085,60	17.072,76	23.098,44
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	47.700,14	40.545,12	54.855,17	41.415,03	35.202,78	47.627,29
Exploração Mista - Agricultura + Silvicultura - Média Capacidade	2	29.726,94	25.267,90	34.185,98	26.691,67	22.687,92	30.695,42
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	104.773,15	89.057,17	120.489,12	104.773,15	89.057,17	120.489,12
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	68.317,65	58.070,00	78.565,29	63.206,99	53.725,94	72.688,04
Agricultura - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	54.132,48	46.012,61	62.252,35	52.829,76	44.905,29	60.754,22
Vegetação Natva - Mata	2	5.466,44	4.646,47	6.286,41	5.466,44	4.646,47	6.286,41
Floresta Plantada - Silvicultura	2	15.567,22	13.232,14	17.902,30	14.681,81	12.479,53	16.884,08
		Arapoti, Bituruna, Cândido de Abreu, Coronel Domingos Soares, Cruz Machado, Curiúva, General Carneiro, Inácio Martins, Jaguariaíva, Ortigueira, Palmas, Pinhão, Porto Vitória, Prudentópolis, Reserva, Reserva do Iguaçu, Rosário do Ivaí, Sapopema, Sengés, Telêmaco Borba, Turvo, União da Vitória e Ventania.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE PIONEIRO (MRT - 904)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	62.204,40	28.122,16	140.934,23	55.000,95	27.226,97	130.816,10
Pecuária	1	56.805,79	48.284,93	65.326,66	50.284,31	42.741,66	57.826,96
Exploração Mista	1	68.411,02	58.149,37	78.672,67	57.200,49	48.620,41	65.780,56
Agricultura	1	65.106,76	55.340,75	74.872,78	58.167,55	49.442,42	66.892,69
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	57.723,73	49.065,17	66.382,29	48.778,99	41.462,14	56.095,84
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	61.515,71	52.288,36	70.743,07	50.750,13	43.137,61	58.362,65
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	33.084,89	28.122,16	38.047,63	32.031,72	27.226,97	36.836,48
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	68.411,02	58.149,37	78.672,67	57.200,49	48.620,41	65.780,56
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	122.551,50	104.168,78	140.934,23	113.753,13	96.690,16	130.816,10
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	56.654,49	48.156,32	65.152,66	56.168,50	47.743,22	64.593,77
		Carlópolis, Congoninhas, Conselheiro Mairinck, Figueira, Guapirama, Ibaiti, Jaboti, Jacarezinho, Japira, Joaquim Távora, Jundiá do Sul, Pinhalão, Quatiguá, Ribeirão Claro, Ribeirão do Pinhal, Salto do Itararé, Santana do Itararé, Santo Antônio da Platina, São José da Boa Vista, Siqueira Campos, Tomazina e Wenceslau Braz.					

REGIÃO SUL

PARANÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO (MRT - 905)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	53.172,54	24.618,34	132.089,66	43.021,83	19.665,74	130.951,79
Pecuária	1	35.185,59	29.907,75	40.463,43	33.728,97	28.669,62	38.788,31
Exploração Mista	1	59.172,08	50.296,27	68.047,89	58.862,89	50.033,46	67.692,32
Agricultura	1	114.661,98	97.462,68	131.861,27	112.518,86	95.641,03	129.396,69
Silvicultura	1	56.907,24	48.371,15	65.443,32	29.601,53	25.161,30	34.041,76
Vegetação Nativa	1	63.016,53	53.564,05	72.469,01	63.016,53	53.564,05	72.469,01
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	36.453,21	30.985,23	41.921,19	33.567,98	28.532,78	38.603,18
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	28.962,76	24.618,34	33.307,17	23.136,16	19.665,74	26.606,58
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	59.172,08	50.296,27	68.047,89	58.862,89	50.033,46	67.692,32
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	114.860,58	97.631,49	132.089,66	113.871,12	96.790,45	130.951,79
Vegetação Natva - Mata	2	63.016,53	53.564,05	72.469,01	63.016,53	53.564,05	72.469,01
		Alta Capacidademira do Paraná, Arapuã, Ariranha do Ivaí, Boa Ventura de São Roque, Campina do Simão, Candói, Cantagalo, Diamante do Sul, Goioxim, Grandes Rios, Guaraniaçu, Guarapuava, Espigão Alto do Iguaçu, Foz do Jordão, Ivaiporã, Jardim Alegre, Laranjal, Laranjeiras do Sul, Manoel Ribas, Marquinho, Mato Rico, Nova Laranjeiras, Nova Tebas, Palmital, Pitanga, Porto Barreiro, Quedas do Iguaçu, Rio Bonito do Iguaçu, Rio Branco do Ivaí, Santa Maria do Oeste e Virmond.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE (MRT - 906)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	89.554,81	41.764,83	160.159,99	83.066,48	41.764,83	158.708,35
Pecuária	1	73.768,01	62.702,81	84.833,21	66.932,15	56.892,33	76.971,98
Exploração Mista	1	80.566,68	68.481,68	92.651,68	71.067,75	60.407,59	81.727,91
Agricultura	1	109.201,54	92.821,31	125.581,77	106.697,31	90.692,71	122.701,90
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	80.901,26	68.766,07	93.036,45	74.255,57	63.117,24	85.393,91
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	62.127,46	52.808,34	71.446,58	59.342,75	50.441,34	68.244,16
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	87.172,43	74.096,57	100.248,29	75.829,50	64.455,07	87.203,92
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	139.269,55	118.379,12	160.159,99	138.007,26	117.306,17	158.708,35
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	79.562,63	67.628,24	91.497,03	76.110,61	64.694,02	87.527,20
Agricultura - Perene	2	49.135,09	41.764,83	56.505,36	49.135,09	41.764,83	56.505,36
		Abatiá, Alvorada do Sul, Andirá, Ângulo, Apucarana, Arapongas, Assaí, Astorga, Bandeirantes, Barbosa Ferraz, Barra do Jacaré, Bela Vista do Paraíso, Boa Esperança, Bom Sucesso, Borrazópolis, Cafeara, Califórnia, Cambará, Cambé, Cambira, Campina da Lagoa, Campo Mourão, Centenário do Sul, Cornélio Procopio, Corumbataí do Sul, Cruzmaltina, Doutor Camargo, Engenheiro Beltrão, Faxinal, Fênix, Florai, Floresta, Florestópolis, Godoy Moreira, Goioerê, Guaraci, Ibioporã, Iguaçu, Iretama, Itambaracá, Itambé, Ivatuba, Jaguapitã, Jandaia do Sul, Jataizinho, Juranda, Kaloré, Leopoldo, Lidianópolis, Londrina, Luiziana, Lunardelli, Lupionópolis, Mamborê, Mandaguaçu, Mandaguari, Marialva, Marilândia do Sul, Maringá, Marumbi, Mauá da Serra, Miraselva, Munhoz de Mello, Nossa Senhora das Graças, Nova América da Colina, Nova Cantu, Nova Fátima, Nova Santa Bárbara, Novo Itacolomi, Ourizona, Paçandu, Peabiru, Pitangueiras, Porecatu, Prado Ferreira, Presidente Castelo Branco, Primeiro de Maio, Quarto Centenário, Quinta do Sol, Rancho Alegre, Rancho Alegre D'Oeste, Rio Bom, Rolândia, Roncador, Sabáudia, Santa Amélia, Santa Cecília do Pavão, Santa Fé, Santa Mariana, Santo Antônio do Paraíso, São Jerônimo da Serra, São João do Ivaí, São Jorge do Ivaí, São Pedro do Ivaí, São Sebastião da Amoreira, Sarandi, Sertaneja, Sertãoópolis, Tamarana, Ubiratã e Uraí.					

REGIÃO SUL

PARANÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOROESTE (MRT - 907)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	57.825,32	47.400,19	161.999,66	56.173,64	47.129,49	161.148,16
Pecuária	1	58.244,48	49.507,81	66.981,15	55.348,68	47.046,38	63.650,99
Agricultura	1	59.695,06	50.740,80	68.649,32	59.361,68	50.457,43	68.265,94
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	58.560,29	49.776,24	67.344,33	55.678,45	47.326,68	64.030,21
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	140.869,27	119.738,88	161.999,66	140.128,84	119.109,51	161.148,16
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	73.072,10	62.111,28	84.032,91	72.473,56	61.602,53	83.344,60
Agricultura - Perene	2	55.764,93	47.400,19	64.129,67	55.446,45	47.129,49	63.763,42
		Alto Paraíso, Alto Paraná, Alto Piquiri, Altônia, Amaporã, Araruna, Atalaia, Brasilândia do Sul, Cafezal do Sul, Cianorte, Cidade Gaúcha, Colorado, Cruzeiro do Oeste, Cruzeiro do Sul, Diamante do Norte, Douradina, Esperança Nova, Farol, Flórida, Francisco Alves, Guairaçá, Guaporema, Icaraíma, Inajá, Indianópolis, Iporã, Itaguaçu, Itapejara D'Oeste, Itaúna do Sul, Ivaté, Janiópolis, Japurá, Jardim Olinda, Jussara, Loanda, Lobato, Maria Helena, Marilena, Mariluz, Mirador, Moreira Sales, Nova Aliança do Ivaí, Nova Esperança, Nova Londrina, Nova Olímpia, Paraíso do Norte, Paranacity, Paranaipoema, Paranavaí, Perobal, Pérola, Planaltina do Paraná, Porto Rico, Querência do Norte, Rondon, Santa Cruz de Monte Castelo, Santa Inês, Santa Isabel do Ivaí, Santa Mônica, Santo Antônio do Caiuá, Santo Inácio, São Carlos do Ivaí, São João do Caiuá, São Jorge do Patrocínio, São Manoel do Paraná, São Pedro do Paraná, São Tomé, Tamboara, Tapejara, Tapira, Terra Boa, Terra Rica, Tuneiras do Oeste, Umuarama, Uniflor e Xambê					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS OESTE/SUDESTE (MRT - 908)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	125.665,85	44.142,28	223.487,58	121.692,08	41.795,11	220.260,90
Pecuária	1	51.932,09	44.142,28	59.721,91	49.170,72	41.795,11	56.546,33
Exploração Mista	1	72.218,30	61.385,55	83.051,04	69.145,56	58.773,73	79.517,40
Agricultura	1	151.435,15	128.719,88	174.150,42	147.193,08	125.114,12	169.272,04
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	51.932,09	44.142,28	59.721,91	49.170,72	41.795,11	56.546,33
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária - Média Capacidade	2	72.218,30	61.385,55	83.051,04	69.145,56	58.773,73	79.517,40
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	194.337,03	165.186,47	223.487,58	191.531,22	162.801,54	220.260,90
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	108.643,10	92.346,63	124.939,56	104.951,85	89.209,07	120.694,63
		Ampére, Anahy, Assis Chateaubriand, Barracão, Bela Vista da Caroba, Boa Esperança do Iguaçu, Boa Vista da Aparecida, Bom Jesus do Sul, Bom Sucesso do Sul, Braganey, Cafelândia, Campo Bonito, Capanema, Capitão Leônidas Marques, Cascavel, Catanduvas, Céu Azul, Chopinzinho, Clevelândia, Corbélia, Coronel Vivida, Cruzeiro do Iguaçu, Diamante d'Oeste, Dois Vizinhos, Enéas Marques, Entre Rios do Oeste, Flor da Serra do Sul, Formosa do Oeste, Foz do Iguaçu, Francisco Beltrão, Guaíra, Honório Serpa, Ibema, Iguatu, Iracema do Oeste, Itaipulândia, Jesuítas, Lindoeste, Manfrinópolis, Mangueirinha, Marechal Cândido Rondon, Mariópolis, Maripá, Marmeleiro, Matelândia, Medianeira, Mercedes, Missal, Nova Aurora, Nova Esperança do Sudoeste, Nova Prata do Iguaçu, Nova Santa Rosa, Ouro Verde do Oeste, Palotina, Pato Bragado, Pato Branco, Pérola d'Oeste, Pinhal de São Bento, Planalto, Pranchita, Quatro Pontes, Ramilândia, Realeza, Renascença, Salgado Filho, Salto do Lontra, Santa Helena, Santa Isabel do Oeste, Santa Lúcia, Santa Tereza do Oeste, Santa Terezinha de Itaipu, Santo Antônio do Sudoeste, São João, São Jorge d'Oeste, São José das Palmeiras, São Miguel do Iguaçu, São Pedro do Iguaçu, Saudade do Iguaçu, Serranópolis do Iguaçu, Sulina, Terra Roxa, Toledo, Três Barras do Paraná, Tupãssi, Vera Cruz do Oeste, Verê e Vitorino.					

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PLANALTO (MRT - 1101)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	110.375,36	45.584,49	170.387,74	105.585,33	37.823,15	166.874,73
Agrícola	1	120.652,30	102.554,45	138.750,14	116.648,42	99.151,16	134.145,68
Exploração Mista	1	53.628,81	45.584,49	61.673,13	44.497,82	37.823,15	51.172,50
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	148.163,25	125.938,77	170.387,74	145.108,46	123.342,19	166.874,73
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	117.671,83	100.021,06	135.322,61	115.076,19	97.814,76	132.337,62
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa	2	80.762,58	68.648,20	92.876,97	77.358,77	65.754,95	88.962,58
Exploração Mista - Diversificada	2	53.628,81	45.584,49	61.673,13	44.497,82	37.823,15	51.172,50



Água Santa, Ajuricaba, Alecrim, Alegria, Almirante Tamandaré do Sul, Alpestre, Alto Alegre, Ametista do Sul, Aratiba, Augusto Pestana, Áurea, Barão de Cotegipe, Barra do Guarita, Barra do Rio Azul, Barra Funda, Barracão, Benjamin Constant do Sul, Boa Vista das Missões, Boa Vista do Buricá, Boa Vista do Cadeado, Boa Vista do Incra, Bom Progresso, Bozano, Braga, Cacique Doble, Caiçara, Campinas do Sul, Campo Novo, Campos Borges, Cândido Godói, Carazinho, Carlos Gomes, Caseiros, Catuípe, Centenário, Cerro Grande, Chapada, Charrua, Chiapetta, Ciríaco, Colorado, Condor, Constantina, Coqueiros do Sul, Coronel Barros, Coronel Bicaco, Coxilha, Crissiumal, Cristal do Sul, Cruz Alta Capacidade, Cruzaltense, Derrubadas, Dois Irmãos das Missões, Doutor Maurício Cardoso, Engenho Velho, Entre Rios do Sul, Erebang, Erechim, Ernestina, Erval Grande, Erval Seco, Esperança do Sul, Espumoso, Estação, Estrela Velha, Faxinalzinho, Florianópolis, Fortaleza dos Valos, Frederico Westphalen, Gaurama, Gentil, Getúlio Vargas, Giruá, Gramado dos Loureiros, Horizontina, Humaitá, Ibiaçá, Ibirapuitã, Ibirubá, Ijuí, Independência, Inhamorá, Ipiranga do Sul, Iraí, Itatiba do Sul, Jaboticaba, Jacuizinho, Jacutinga, Jóia, Júlio de Castilhos, Lagoa dos Três Cantos, Lajeado do Bugre, Liberato Salzano, Machadinho, Marau, Marcelino Ramos, Mariano Moro, Mato Castelhano, Maximiliano de Almeida, Miraguaí, Mormaço, Muliterno, Não - Me - Toque, Nicolau Vergueiro, Nonoai, Nova Boa Vista, Nova Candelária, Nova Ramada, Novo Barreiro, Novo Machado, Novo Tiradentes, Novo Xingu, Paim Filho, Palmeira das Missões, Palmitinho, Panambi, Passo Fundo, Paulo Bento, Pejuçara, Pinhal, Pinhal Grande, Pinheirinho do Vale, Planalto, Pontão, Ponte Preta, Porto Mauá, Porto Vera Cruz, Quatro Irmãos, Quinze de Novembro, Redentora, Rio dos Índios, Rodeio Bonito, Ronda Alta Capacidade, Rondinha, Sagrada Família, Saldanha Marinho, Salto do Jacuí, Sananduva, Santa Bárbara do Sul, Santa Cecília do Sul, Santa Rosa, Santo Antônio do Planalto, Santo Augusto, Santo Cristo, Santo Expedito do Sul, São João da Urtiga, São José das Missões, São José do Inhacorá, São José do Ouro, São Martinho, São Pedro das Missões, São Valentim, São Valério do Sul, Sarandi, Seber, Sede Nova, Selbach, Sertão, Severiano de Almeida, Tapejara, Tapera, Taquaruçu do Sul, Tenente Portela, Tio Hugo, Tiradentes do Sul, Três Arroios, Três de Maio, Três Palmeiras, Três Passos, Trindade do Sul, Tucunduva, Tupanci do Sul, Tupanciretã, Tuparendi, Viadutos, Vicente Dutra, Victor Graeff, Vila Lângaro, Vista Alegre e Vista Gaúcha

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAMPOS DE CIMA DA SERRA (MRT - 1102)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	50.339,40	7.251,64	135.795,47	49.440,14	7.156,62	133.839,57
Agrícola	1	83.467,15	70.947,08	95.987,22	82.140,91	69.819,77	94.462,05
Pecuária	1	26.202,25	22.271,91	30.132,58	25.623,11	21.779,64	29.466,57
Exploração Mista	1	20.779,89	17.662,91	23.896,87	19.861,31	16.882,11	22.840,50
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	118.083,01	100.370,56	135.795,47	116.382,23	98.924,90	133.839,57
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	84.388,97	71.730,62	97.047,32	83.381,16	70.873,98	95.888,33
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa	2	63.797,43	54.227,82	73.367,05	62.942,38	53.501,03	72.383,74
Agrícola - Fruticultura - Maçã/Uva	2	113.459,73	96.440,77	130.478,69	113.459,73	96.440,77	130.478,69
Agrícola - Horticultura - Batata - inglesa e outras	2	48.203,60	40.973,06	55.434,14	45.814,41	38.942,25	52.686,57
Exploração Mista - Diversificada	2	47.615,34	40.473,04	54.757,64	44.715,46	38.008,14	51.422,78
Exploração Mista - Pastagem+Floresta	2	8.531,34	7.251,64	9.811,05	8.419,56	7.156,62	9.682,49
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	35.927,10	30.538,03	41.316,16	35.315,99	30.018,59	40.613,39
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	19.129,63	16.260,18	21.999,07	18.573,74	15.787,68	21.359,80
Floresta Plantada - Silvicultura	2	10.640,12	9.044,10	12.236,14	10.640,12	9.044,10	12.236,14
		André da Rocha, Bom Jesus, Cambará do Sul, Campestre da Serra, Capão Bonito do Sul, Esmeralda, Ipê, Jaquirana, Lagoa Vermelha, Monte Alegre dos Campos, Muitos Capões, Pinhal da Serra, São Francisco de Paula, São José dos Ausentes e Vacaria					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRA (MRT - 1103)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	80.286,66	19.895,36	122.836,96	70.779,40	17.683,61	120.380,22
Agrícola	1	96.574,61	82.088,41	111.060,80	85.294,90	72.500,67	98.089,14
Pecuária	1	23.406,30	19.895,36	26.917,25	20.804,25	17.683,61	23.924,88
Exploração Mista	1	47.074,36	40.013,21	54.135,52	40.656,54	34.558,06	46.755,02
Agrícola - Fruticultura Uva	2	99.152,15	84.279,33	114.024,97	84.764,75	72.050,04	97.479,46
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	23.406,30	19.895,36	26.917,25	20.804,25	17.683,61	23.924,88
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	72.579,79	61.692,82	83.466,76	71.128,20	60.458,97	81.797,43
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	106.814,75	90.792,53	122.836,96	104.678,45	88.976,68	120.380,22
Exploração Mista - Diversificada	2	47.074,36	40.013,21	54.135,52	40.656,54	34.558,06	46.755,02
		Alto Feliz, Anta Gorda, Antônio Prado, Arvorezinha, Barão, Bento Gonçalves, Boa Vista do Sul, Bom Princípio, Brochier, Camargo, Canela, Capitão, Carlos Barbosa, Casca, Caxias do Sul, Coqueiro Baixo, Coronel Pilar, Cotiporã, David Canabarro, Dois Irmãos, Dois Lajeados, Doutor Ricardo, Encantado, Fagundes Varela, Farroupilha, Feliz, Flores da Cunha, Fontoura Xavier, Garibaldi, Gramado, Guabiju, Guaporé, Harmonia, Ibiraiaras, Igrejinha, Ilópolis, Imigrante, Itapuça, Ivoti, Lindolfo Collor, Linha Nova, Maratá, Marques de Souza, Montauri, Monte Belo do Sul, Morro Reuter, Muçum, Nova Alvorada, Nova Araçá, Nova Bassano, Nova Brésia, Nova Hartz, Nova Pádua, Nova Petrópolis, Nova Prata, Nova Roma do Sul, Paraí, Pareci Novo, Picada Café, Poço das Antas, Pouso Novo, Presidente Lucena, Protásio Alves, Putinga, Relvado, Roca Sales, Salvador do Sul, Santa Maria do Herval, Santa Tereza, Santo Antônio do Palma, São Domingos do Sul, São Jorge, São José do Herval, São José do Hortêncio, São José do Sul, São Marcos, São Pedro da Serra, São Sebastião do Caí, São Valentim do Sul, São Vendelino, Sapiranga, Serafina Corrêa, Soledade, Travesseiro, Três Coroas, Tupandi, União da Serra, Vale Real, Vanini, Veranópolis, Vespasiano Correa, Vila Flores, Vila Maria e Vista Alegre do Prata					

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRAL - SANTA CRUZ DO SUL (MRT - 1104)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	46.931,43	7.111,98	83.248,52	45.905,72	7.111,98	82.463,60
Agrícola	1	55.096,97	46.832,43	63.361,52	53.911,26	45.824,57	61.997,95
Pecuária	1	19.457,63	16.538,99	22.376,27	18.639,80	15.843,83	21.435,76
Vegetação Nativa	1	8.367,04	7.111,98	9.622,09	8.367,04	7.111,98	9.622,09
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	45.816,32	38.943,87	52.688,77	44.367,28	37.712,19	51.022,37
Agrícola - Arroz - Sequeiro	2	29.077,23	24.715,64	33.438,81	28.167,68	23.942,53	32.392,83
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	72.390,02	61.531,52	83.248,52	71.707,48	60.951,36	82.463,60
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa	2	48.013,51	40.811,48	55.215,54	46.359,94	39.405,95	53.313,94
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	19.457,63	16.538,99	22.376,27	18.639,80	15.843,83	21.435,76
Exploração Mista - Diversificada	2	17.972,36	15.276,50	20.668,21	17.638,95	14.993,11	20.284,80
Agrícola - Produção Diversificada	2	33.999,63	28.899,68	39.099,57	31.373,97	26.667,87	36.080,06
		Agudo, Arroio do Meio, Arroio do Tigre, Barros Cassal, Bom Retiro do Sul, Boqueirão do Leão, Candelária, Canudos do Vale, Cerro Branco, Colinas, Cruzeiro do Sul, Dona Francisca, Estrela, Faxinal do Soturno, Fazenda Vilanova, Forquetinha, General Câmara, Gramado Xavier, Herveiras, Ibarama, Ivorá, Lagoa Bonita do Sul, Lagoão, Lajeado, Mato Leitão, Minas do Leão, Nova Palma, Novo Cabrais, Pantano Grande, Paraíso do Sul, Passa Sete, Passo do Sobrado, Paverama, Progresso, Restinga Seca, Rio Pardo, Santa Clara do Sul, Santa Cruz do Sul, São João do Polêsine, Segredo, Sério, Silveira Martins, Sinimbu, Sobradinho, Tabai, Taquari, Teutônia, Tunas, Vale do Sol, Vale Verde, Venâncio Aires, Vera Cruz e Westfalia					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANA (MRT - 1105)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	31.402,42	21.000,90	51.895,40	29.271,99	19.639,70	47.587,06
Agrícola	1	35.563,39	30.228,88	40.897,90	33.451,12	28.433,45	38.468,79
Pecuária	1	29.231,41	24.846,70	33.616,13	26.184,52	22.256,84	30.112,20
Exploração Mista	1	29.053,78	24.695,71	33.411,84	25.621,40	21.778,19	29.464,61
Floresta Plantada	1	24.706,94	21.000,90	28.412,98	24.149,20	20.526,82	27.771,58
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	45.126,43	38.357,47	51.895,40	41.380,05	35.173,05	47.587,06
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	35.289,18	29.995,80	40.582,55	33.280,02	28.288,02	38.272,02
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	35.657,90	30.309,22	41.006,59	34.656,28	29.457,83	39.854,72
Agrícola - Arroz - Sequeiro	2	26.125,54	22.206,71	30.044,37	24.656,71	20.958,20	28.355,22
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	30.439,76	25.873,80	35.005,72	27.725,48	23.566,65	31.884,30
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	25.453,76	21.635,70	29.271,83	23.105,52	19.639,70	26.571,35
Exploração Mista - Diversificada	2	29.053,78	24.695,71	33.411,84	25.621,40	21.778,19	29.464,61
Floresta Plantada - Silvicultura	2	24.706,94	21.000,90	28.412,98	24.149,20	20.526,82	27.771,58
		Alvorada, Araricá, Arroio dos Ratos, Barão do Triunfo, Barra do Ribeiro, Butiá, Cachoeirinha, Campo Bom, Canoas, Capela de Santana, Cerro Grande do Sul, Charqueadas, Eldorado do Sul, Estância Velha, Esteio, Glorinha, Gravataí, Guaíba, Mariana Pimentel, Montenegro, Nova Santa Rita, Novo Hamburgo, Parobé, Portão, Porto Alegre, São Jerônimo, São Leopoldo, Sapucaia do Sul, Sentinela do Sul, Sertão Santana, Tapes, Taquara, Triunfo e Viamão					

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL (MRT - 1106)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	31.584,68	17.238,53	72.702,06	29.655,83	16.656,63	65.831,21
Agrícola	1	32.744,13	27.832,51	37.655,74	30.699,54	26.094,61	35.304,47
Pecuária	1	23.364,01	19.859,41	26.868,61	22.433,36	19.068,36	25.798,37
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	36.547,70	31.065,54	42.029,85	34.773,11	29.557,14	39.989,07
Agrícola - Arroz - Sequeiro	2	30.487,30	25.914,20	35.060,39	28.423,44	24.159,92	32.686,96
Exploração Mista - Diversificada	2	63.219,18	53.736,30	72.702,06	57.244,53	48.657,85	65.831,21
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	30.002,71	25.502,30	34.503,11	28.448,42	24.181,15	32.715,68
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	20.280,62	17.238,53	23.322,72	19.596,04	16.656,63	22.535,44
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	39.040,71	33.184,60	44.896,82	35.343,21	30.041,73	40.644,69
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	27.018,18	22.965,45	31.070,91	25.881,79	21.999,52	29.764,06
		Arroio do Sal, Balneário Pinhal, Capão da Canoa, Capivari do Sul, Caraá, Cidreira, Dom Pedro de Alcântara, Imbé, Itati, Mampituba, Maquiné, Morrinhos do Sul, Mostardas, Osório, Palmares do Sul, Riozinho, Rolante, Santo Antônio da Patrulha, São José do Norte, Tavares, Terra de Areia, Torres, Tramandaí, Três Cachoeiras, Três Forquilhas e Xangri - Iá					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PELOTAS (MRT - 1107)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	27.173,24	11.727,28	46.698,72	25.187,11	10.863,13	43.157,57
Agrícola	1	34.374,71	29.218,50	39.530,91	32.186,49	27.358,52	37.014,46
Pecuária	1	17.699,06	15.044,20	20.353,92	16.415,70	13.953,34	18.878,05
Exploração Mista	1	29.877,22	25.395,64	34.358,80	26.715,59	22.708,25	30.722,93
Floresta Plantada	1	13.796,80	11.727,28	15.866,32	12.780,16	10.863,13	14.697,18
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	40.607,59	34.516,45	46.698,72	37.528,32	31.899,07	43.157,57
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa	2	29.103,98	24.738,38	33.469,58	27.496,77	23.372,25	31.621,28
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	29.107,03	24.740,97	33.473,08	27.930,60	23.741,01	32.120,19
Agrícola - Arroz - Sequeiro	2	26.000,00	22.100,00	29.900,00	24.756,17	21.042,75	28.469,60
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	21.075,20	17.913,92	24.236,48	19.387,01	16.478,96	22.295,06
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	15.449,64	13.132,20	17.767,09	14.484,73	12.312,02	16.657,44
Exploração Mista - Diversificada	2	29.877,22	25.395,64	34.358,80	26.715,59	22.708,25	30.722,93
Floresta Plantada - Silvicultura	2	13.796,80	11.727,28	15.866,32	12.780,16	10.863,13	14.697,18
		Amaral Ferrador, Arambaré, Arroio do Padre, Arroio Grande, Cerrito, Chuí, Jaguarão, Camaquã, Canguçu, Capão do Leão, Chuvisca, Cristal, Dom Feliciano, Pedro Osório, Rio Grande, Morro Redondo, Pelotas, Santa Vitória do Palmar, São Lourenço do Sul e Turuçu					

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAMPANHA (MRT - 1108)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	21.441,80	9.641,28	47.255,99	20.708,65	9.322,10	45.128,32
Agrícola	1	33.077,47	28.115,85	38.039,10	32.022,13	27.218,81	36.825,45
Pecuária	1	14.479,28	12.307,39	16.651,18	13.962,46	11.868,09	16.056,83
Exploração Mista	1	23.148,68	19.676,38	26.620,98	22.320,40	18.972,34	25.668,45
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	41.092,16	34.928,34	47.255,99	39.242,02	33.355,71	45.128,32
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	27.459,76	23.340,79	31.578,72	26.834,27	22.809,13	30.859,41
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	34.704,87	29.499,14	39.910,60	34.402,72	29.242,31	39.563,13
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	16.524,93	14.046,19	19.003,66	15.914,30	13.527,15	18.301,44
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	11.342,69	9.641,28	13.044,09	10.967,18	9.322,10	12.612,26
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	23.148,68	19.676,38	26.620,98	22.320,40	18.972,34	25.668,45
		Aceguá, Bagé, Caçapava do Sul, Candiota, Dom Pedrito, Encruzilhada do Sul, Herval, Hulha Negra, Lavras do Sul, Pedras Alta Capacidades, Pinheiro Machado, Piratini e Santana da Boa Vista					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SANTA MARIA (MRT - 1109)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	33.113,13	12.991,09	57.171,06	32.508,84	12.776,89	55.774,84
Agrícola	1	37.994,22	32.295,09	43.693,35	37.291,04	31.697,39	42.884,70
Pecuária	1	19.147,32	16.275,22	22.019,42	18.840,89	16.014,75	21.667,02
Exploração Mista	1	24.796,02	21.076,62	28.515,43	24.323,48	20.674,96	27.972,00
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	31.642,84	26.896,41	36.389,26	31.311,46	26.614,74	36.008,18
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	49.713,97	42.256,87	57.171,06	48.499,86	41.224,88	55.774,84
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	27.484,35	23.361,70	31.607,00	27.005,72	22.954,86	31.056,58
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	15.283,64	12.991,09	17.576,18	15.031,64	12.776,89	17.286,38
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	20.930,56	17.790,97	24.070,14	20.599,00	17.509,15	23.688,85
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	24.796,02	21.076,62	28.515,43	24.323,48	20.674,96	27.972,00
		Cacequi, Cachoeira do Sul, Dilermando de Aguiar, Formigueiro, Itaara, Jaguari, Jari, Mata, Nova Esperança do Sul, Quevedos, São Gabriel, São Martinho da Serra, São Pedro do Sul, São Sepé, São Vicente do Sul, Santa Margarida do Sul, Santa Maria, Toropi e Vila Nova do Sul					

REGIÃO SUL

RIO GRANDE DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MISSÕES (MRT - 1110)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	52.099,06	14.255,88	96.000,30	50.810,82	14.241,65	93.409,11
Agrícola	1	65.321,91	55.523,63	75.120,20	63.520,64	53.992,54	73.048,73
Pecuária	1	25.052,30	21.294,45	28.810,14	24.813,46	21.091,44	28.535,48
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	83.478,52	70.956,74	96.000,30	81.225,31	69.041,51	93.409,11
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	60.978,25	51.831,51	70.124,98	60.943,58	51.802,05	70.085,12
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	45.142,26	38.370,92	51.913,60	42.540,51	36.159,43	48.921,58
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	31.698,98	26.944,13	36.453,83	29.979,89	25.482,90	34.476,87
Agrícola - Arroz - Sequeiro	2	19.671,78	16.721,02	22.622,55	19.671,78	16.721,02	22.622,55
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa - Alta Capacidade	2	26.109,72	22.193,26	30.026,18	25.811,86	21.940,08	29.683,64
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa - Média Capacidade	2	20.285,73	17.242,87	23.328,59	20.285,73	17.242,87	23.328,59
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa - Baixa Capacidade	2	16.771,62	14.255,88	19.287,36	16.754,88	14.241,65	19.268,12
		Bossoroca, Caibaté, Campina das Missões, Capão do Cipó, Cerro Largo, Dezesseis de Novembro, Entre - Ijuís, Eugênio de Castro, Garruchos, Guarani das Missões, Itacurubi, Mato Queimado, Pirapó, Porto Lucena, Porto Xavier, Rolador, Roque Gonzales, São Borja, São Luiz Gonzaga, São Miguel das Missões, São Nicolau, São Paulo das Missões, São Pedro do Butiá, Salvador das Missões, Santiago, Santo Ângelo, Santo Antônio das Missões, Senador Salgado Filho, Sete de Setembro, Ubiretama, Unistalda e Vitória das Missões					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS FRONTEIRA OESTE (MRT - 1111)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	23.837,18	11.082,09	38.934,14	23.182,99	10.766,49	37.922,77
Agrícola	1	29.660,49	25.211,41	34.109,56	28.894,52	24.560,34	33.228,70
Pecuária	1	16.358,93	13.905,09	18.812,77	15.863,93	13.484,34	18.243,52
Exploração Mista	1	21.736,38	18.475,92	24.996,84	21.077,94	17.916,25	24.239,63
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	27.764,11	23.599,49	31.928,72	26.905,58	22.869,75	30.941,42
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	33.855,78	28.777,41	38.934,14	32.976,33	28.029,88	37.922,77
Agrícola - Grãos Diversos - Baixa Capacidade	2	24.713,02	21.006,07	28.419,97	24.162,20	20.537,87	27.786,53
Pecuária - Bovino Pastagem Nativa	2	13.037,75	11.082,09	14.993,42	12.666,46	10.766,49	14.566,43
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	19.264,95	16.375,21	22.154,69	18.661,73	15.862,47	21.460,99
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	21.736,38	18.475,92	24.996,84	21.077,94	17.916,25	24.239,63
		Alegrete, Barra do Quaraí, Itaqui, Maçambará, Manoel Viana, Quaraí, Rosário do Sul, Sant'Ana do Livramento, São Francisco de Assis e Uruguiana					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SÃO MIGUEL DO OESTE (MRT - 1001)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	53.867,02	8.553,72	171.000,00	47.553,23	8.553,72	170.622,64
Agrícola	1	73.744,05	18.571,43	171.000,00	68.536,97	18.571,43	170.622,64
Pecuária	1	32.031,45	17.000,00	62.500,00	29.164,17	17.000,00	58.333,33
Exploração Mista	1	42.862,23	18.000,00	78.500,00	35.674,62	16.666,67	74.571,43
Silvicultura	1	59.039,75	21.724,14	150.000,00	59.039,75	21.724,14	150.000,00
Vegetação Nativa	1	18.082,07	8.553,72	34.859,15	18.082,07	8.553,72	34.859,15
Agrícola - Grãos Diversos	2	73.744,05	18.571,43	171.000,00	68.536,97	18.571,43	170.622,64
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	32.031,45	17.000,00	62.500,00	29.164,17	17.000,00	58.333,33
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	41.222,18	18.000,00	78.500,00	33.971,07	16.666,67	74.571,43
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	51.311,85	37.500,00	68.000,00	45.756,29	20.833,33	68.000,00
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	59.039,75	21.724,14	150.000,00	59.039,75	21.724,14	150.000,00
		Anchieta, Bandeirante, Barra Bonita, Belmonte, Descanso, Dionísio Cerqueira, Guaraciaba, Guarujá do Sul, Iporã do Oeste, Itapiranga, Mondai, Palma Sola, Paraíso, Princesa, Riqueza, Romelândia, Santa Helena, São João do Oeste, São José do Cedro, São Miguel do Oeste e Tunápolis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CHAPECÓ (MRT - 1002)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	69.340,21	11.688,31	242.114,75	60.567,54	11.688,31	180.000,00
Agrícola	1	84.295,66	30.281,69	180.000,00	82.673,10	23.239,44	180.000,00
Pecuária	1	42.005,51	17.333,33	101.351,35	36.965,20	17.333,33	96.621,62
Exploração Mista	1	69.704,53	16.666,67	242.114,75	54.406,11	15.416,67	105.448,00
Silvicultura	1	36.212,93	25.000,00	50.000,00	35.791,28	25.000,00	50.000,00
Vegetação Nativa	1	23.077,72	11.688,31	45.000,00	23.077,72	11.688,31	45.000,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	84.295,66	30.281,69	180.000,00	82.673,10	23.239,44	180.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	42.005,51	17.333,33	101.351,35	36.965,20	17.333,33	96.621,62
Exploração Mista - Agr. + Pec. (Bovino)	2	59.708,18	19.411,76	140.000,00	52.752,50	17.148,01	101.369,03
Exploração Mista - Agr. + Pec. (Avicultura)	2	104.909,59	76.800,00	121.578,95	76.074,73	53.466,67	104.035,09
Exploração Mista - Agr. + Pec. (Bovin. + Avic.)	2	105.544,42	57.073,17	242.114,75	63.312,60	28.994,08	105.448,08
Exploração Mista - Agr. + Pec. (Bovin. + Suin.)	2	109.679,84	73.557,69	137.250,00	64.931,70	34.750,00	104.683,20
Exploração Mista - Agr. + Silv. (Eucalipto)	2	59.926,80	36.346,15	108.000,00	54.692,18	35.192,31	85.833,33
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	36.212,93	25.000,00	50.000,00	35.791,28	25.000,00	50.000,00
Vegetação Nativa - Capoeira	2	29.585,91	21.165,63	45.000,00	29.585,91	21.165,63	45.000,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	16.569,53	11.688,31	25.839,79	16.569,53	11.688,31	25.839,79
		Águas de Chapecó, Águas Frias, Bom Jesus do Oeste, Caibi, Campo Erê, Caxambu do Sul, Chapecó, Cordilheira Alta Capacidade, Coronel Freitas, Cunha Porã, Cunhataí, Flor do Sertão, Formosa do Sul, Guatambu, Iraceminha, Irati, Jardinópolis, Maravilha, Modelo, Nova Erechim, Nova Itaberaba, Novo Horizonte, Palmitos, Pinhalzinho, Planalto Alegre, Quilombo, Saltinho, Santa Terezinha do Progresso, Santiago do Sul, São Bernardino, São Carlos, São Lourenço do Oeste, São Miguel da Boa Vista, Saudades, Serra Alta Capacidade, Sul Brasil, Tigrinhos e União do Oeste.					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS XANXERÊ (MRT - 1003)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	135.011,48	10.330,00	388.489,21	132.318,90	10.330,00	388.489,21
Agrícola	1	186.985,51	34.865,70	388.489,21	183.839,27	34.865,70	388.489,21
Pecuária	1	62.193,75	18.595,04	127.142,86	59.116,70	18.595,04	127.142,86
Exploração Mista	1	58.356,01	25.000,00	137.970,00	58.356,01	25.000,00	137.970,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	24.210,00	10.330,00	35.000,00	24.210,00	10.330,00	35.000,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	186.985,51	34.865,70	388.489,21	183.839,27	34.865,70	388.489,21
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	53.354,36	18.595,04	127.142,86	53.030,88	18.595,04	127.142,86
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	53.853,01	25.000,00	96.183,21	53.853,01	25.000,00	96.183,21
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	24.210,00	10.330,00	35.000,00	24.210,00	10.330,00	35.000,00
		Abelardo Luz, Bom Jesus, Coronel Martins, Entre Rios, Faxinal dos Guedes, Galvão, Ipuacu, Jupiá, Lageado Grande, Marema, Ouro Verde, Passos Maia, Ponte Serrada, São Domingos, Vargeão, Xanxerê e Xaxim					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CONCÓRDIA (MRT - 1004)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	62.734,23	6.034,48	170.168,07	60.332,98	6.034,48	153.937,21
Agrícola	1	48.195,31	6.034,48	82.500,00	48.195,31	6.034,48	82.500,00
Pecuária	1	77.517,43	12.272,73	170.168,07	71.994,55	12.272,73	146.511,63
Exploração Mista	1	64.423,30	20.297,03	153.837,21	64.423,30	20.297,03	153.837,21
Silvicultura	1	42.640,53	17.906,57	91.836,73	42.640,53	17.906,57	91.836,73
Agrícola - Grãos Diversos	2	48.195,31	6.034,48	60.000,00	48.195,31	6.034,48	60.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	48.296,57	12.272,73	91.747,57	48.296,57	12.272,73	91.747,57
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	80.451,33	30.535,71	146.511,63	79.749,76	30.535,71	146.511,63
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	65.449,37	20.297,03	153.837,21	65.449,37	20.297,03	153.837,21
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	38.338,98	17.906,57	91.836,73	38.338,98	17.906,57	91.836,73
		Alto Bela Vista, Arabutã, Arvoredo, Concórdia, Ipira, Ipumirim, Irani, Itá, Lindoia do Sul, Paial, Peritiba, Piratuba, Presidente Castelo Branco, Seara e Xavantina.					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS JAÇOABA (MRT - 1005)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	68.207,89	5.950,41	240.749,00	64.770,19	5.950,41	226.336,25
Agrícola	1	65.759,37	6.694,21	138.655,46	64.854,08	6.694,21	138.655,46
Pecuária	1	31.957,84	5.950,41	82.500,00	31.523,00	5.950,41	82.500,00
Exploração Mista	1	54.030,24	17.812,50	145.833,33	48.821,90	17.812,50	145.833,33
Silvicultura	1	23.552,94	11.637,93	37.190,08	22.726,50	11.637,93	37.190,08
Vegetação Nativa	1	15.621,28	11.250,00	20.322,58	15.621,28	11.250,00	20.322,58
Não Agrícola	1	114.922,64	18.000,00	218.181,82	106.281,94	18.000,00	218.181,82
Agrícola - Grãos Diversos	2	65.759,37	6.694,21	138.655,46	64.854,08	6.694,21	138.655,46
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	31.537,52	5.950,41	82.500,00	31.082,98	5.950,41	82.500,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	50.883,18	22.105,26	145.833,33	50.883,18	22.105,26	145.833,33
Silvicultura - floresta Plantada - Pinus	2	23.552,94	11.637,93	37.190,08	22.726,50	11.637,93	37.190,08
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	15.621,28	11.250,00	20.322,58	15.621,28	11.250,00	20.322,58
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	114.922,64	18.000,00	218.181,82	106.281,94	18.000,00	218.181,82
		Água Doce, Arroio Trinta, Caçador, Calmon, Capinzal, Catanduvas, Erval Velho, Fraiburgo, Herval d'Oeste, Ibiam, Ibicaré, Iomerê, Jaborá, Joaçaba, Lacerdópolis, Lebon Régis, Luzerna, Macieira, Matos Costa, Ouro, Pinheiro Preto, Rio das Antas, Salto Veloso, Tangará, Treze Tílias, Vargem Bonita e Videira					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CURITIBANOS (MRT - 1006)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	68.738,61	10.758,40	207.000,00	67.324,12	10.758,41	207.000,00
Agrícola	1	106.680,19	31.395,35	207.000,00	105.595,24	31.395,35	207.000,00
Exploração Mista	1	50.684,97	15.891,70	123.966,94	48.234,08	15.891,70	123.966,94
Pecuária	1	27.344,82	15.789,47	36.000,00	25.673,14	11.570,25	35.090,91
Silvicultura	1	30.088,09	15.000,00	57.915,06	29.674,86	15.000,00	57.915,06
Não Agrícola	1	85.786,40	38.793,10	165.000,00	84.924,33	35.344,83	165.000,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	106.680,19	31.395,35	207.000,00	105.595,24	31.395,35	207.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	52.735,97	15.891,70	123.966,94	50.189,17	15.891,70	123.966,94
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixo	2	27.709,69	23.099,77	36.000,00	27.460,38	21.266,45	35.090,91
		Abdon Batista, Brunópolis, Campos Novos, Curitiba, Frei Rogério, Monte Carlo, Ponte Alta Capacidade, Ponte Alta Capacidade do Norte, Santa Cecília, São Cristovão do Sul, Vargem e Zortéa					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PLANALTO SERRANO (MRT - 1007)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	35.712,64	5.472,97	100.000,00	34.254,32	5.472,97	100.000,00
Agrícola	1	59.657,86	30.000,00	100.000,00	59.657,86	30.000,00	100.000,00
Exploração Mista	1	32.061,47	7.200,00	62.500,00	31.437,25	7.200,00	58.750,00
Pecuária	1	28.468,81	6.198,35	66.945,64	27.395,54	6.198,35	66.945,64
Silvicultura	1	24.063,75	10.800,00	100.000,00	23.371,99	10.650,00	100.000,00
Vegetação Nativa	1	18.169,83	9.000,00	39.000,00	18.169,83	9.000,00	39.000,00
Não Agrícola	1	49.645,32	10.948,91	100.000,00	45.045,36	10.948,91	100.000,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	61.447,97	30.000,00	100.000,00	61.305,52	30.000,00	100.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	31.731,46	18.000,00	62.500,00	31.378,18	18.000,00	58.750,00
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	28.477,85	14.000,00	37.500,00	26.717,85	14.000,00	37.500,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	40.500,00	31.500,00	54.000,00	39.428,60	30.340,58	54.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixo	2	21.847,96	6.198,35	45.000,00	21.591,11	6.198,35	45.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	31.346,32	18.000,00	66.945,61	30.714,85	18.000,00	66.945,61
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	43.155,68	31.034,48	56.250,00	36.089,11	26.379,31	43.750,00
Silvicultura - Floresta plantada - Pinus	2	24.063,75	10.800,00	100.000,00	23.371,99	10.650,00	100.000,00
Não Agrícola - Uso recreativo/ Lazer	2	49.645,32	10.948,91	100.000,00	45.045,36	10.948,91	100.000,00
		Anita Garibaldi, Bocaina do Sul, Bom Jardim da Serra, Bom Retiro, Capão Alto, Campo Belo do Sul, Celso Ramos, Cerro Negro, Correia Pinto, Lages, Otacílio Costa, Paineira, Palmeira, Rio Rufino, São Joaquim, São José do Cerrito, Urubici e Urupema					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ARARANGUÁ (MRT - 1008)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	64.225,99	2.700,00	156.397,06	59.964,44	2.700,00	138.232,66
Agrícola	1	76.789,29	16.355,14	120.000,00	73.621,73	16.355,14	120.000,00
Exploração Mista	1	43.976,17	15.000,00	104.000,00	37.260,38	12.777,78	104.000,00
Pecuária	1	49.526,66	6.044,78	99.000,00	45.784,15	5.895,52	97.714,29
Silvicultura	1	59.333,33	36.000,00	72.000,00	42.933,33	26.000,00	52.800,00
Vegetação Nativa	1	4.288,64	2.700,00	5.454,55	4.288,64	2.700,00	5.454,55
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	81.123,46	50.000,00	108.000,00	79.800,00	50.000,00	108.000,00
Agrícola - Diversificada	2	76.413,26	16.355,14	120.000,00	72.520,80	16.355,14	120.000,00
Agrícola - Fruticultura Banana	2	58.255,43	37.500,00	90.000,00	58.255,43	37.500,00	73.333,33
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	59.089,29	25.000,00	104.000,00	56.415,45	25.000,00	104.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura + Pecuária	2	55.767,06	19.753,09	73.529,41	39.437,49	14.814,81	57.516,34
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	25.682,49	17.857,14	40.909,09	21.859,44	14.285,71	33.636,36
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura	2	32.144,43	15.000,00	47.368,42	24.717,22	12.777,78	42.631,58
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	34.240,42	6.044,78	77.027,03	34.149,86	5.895,52	77.027,03
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	66.250,81	25.000,00	99.000,00	58.500,23	25.000,00	97.714,29
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	4.288,64	2.700,00	5.454,55	4.288,64	2.700,00	5.454,55
		Araranguá, Balneário Arroio do Silva, Balneário Gaivota, Ermo, Jacinto Machado, Maracajá, Meleiro, Morro Grande, Passo de Torres, Praia Grande, Santa Rosa do Sul, São João do Sul, Sombrio, Timbó do Sul e Turvo					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS (MRT - 1009)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	56.299,59	3.150,00	199.572,12	50.083,05	3.150,00	172.774,62
Agrícola	1	72.104,74	10.810,81	150.000,00	70.755,42	10.810,81	150.000,00
Exploração Mista	1	40.274,81	9.600,00	128.225,81	33.580,21	6.400,00	88.140,46
Pecuária	1	53.390,90	8.000,00	171.495,97	47.172,33	7.814,81	131.236,59
Silvicultura	1	42.014,43	6.428,57	100.000,00	37.034,74	5.714,29	84.090,91
Vegetação Nativa	1	5.324,66	3.150,00	10.000,00	5.324,66	3.150,00	10.000,00
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	93.559,32	50.000,00	150.000,00	92.642,65	50.000,00	150.000,00
Agrícola - Diversificada	2	55.758,40	10.810,81	135.000,00	54.079,43	10.810,81	135.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	46.604,57	12.857,14	90.909,09	39.471,74	10.714,29	77.272,73
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura	2	30.494,66	19.801,98	54.347,83	24.296,76	10.351,35	50.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura + Pecuária	2	36.612,70	16.666,67	60.000,00	28.491,01	11.111,11	43.333,33
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	38.487,03	9.600,00	74.074,07	32.236,62	6.400,00	72.580,65
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	32.836,27	8.000,00	85.743,48	29.174,80	7.814,81	70.250,84
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	82.946,73	28.965,52	147.272,73	75.840,46	28.965,52	110.909,09
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	42.014,43	6.428,57	100.000,00	37.034,74	5.714,29	84.090,91
		Armazém, Braço do Norte, Capivari de Baixo, Cocal do Sul, Criciúma, Forquilha, Garopaba, Grão Pará, Gravatal, Içara, Imarui, Imbituba, Jaguaruna, Laguna, Lauro Müller, Morro da Fumaça, Nova Veneza, Orleans, Pedras Grandes, Pescaria Brava, Rio Fortuna, Sangão, Santa Rosa de Lima, São Ludgero, São Martinho, Siderópolis, Treviso, Treze de Maio, Tubarão e Urussanga.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RANCHO QUEIMADO (MRT - 1010)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	51.899,15	2.571,43	190.625,00	47.630,21	2.571,43	165.416,67
Agrícola	1	50.611,45	13.500,00	96.774,19	44.050,09	13.500,00	96.774,19
Exploração Mista	1	34.175,27	11.851,85	92.195,12	27.582,69	8.196,72	87.317,07
Pecuária	1	53.173,46	8.823,53	124.468,09	50.729,76	8.470,59	124.468,09
Silvicultura	1	21.786,06	8.750,00	54.000,00	21.045,32	7.555,56	54.000,00
Não Agrícola	1	87.869,27	34.285,71	120.000,00	81.981,63	29.285,71	120.000,00
Agrícola - Diversificada	2	47.060,47	13.500,00	96.428,57	39.994,39	13.500,00	89.224,14
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	35.193,37	11.851,85	90.000,00	27.312,42	11.851,85	60.000,00
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	32.749,92	13.584,91	92.195,12	27.961,07	8.196,72	87.317,07
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	53.173,46	8.823,53	124.468,09	50.729,76	8.470,59	124.468,09
Silvicultura - Floresta Plantada - Pinus	2	26.639,88	8.750,00	54.000,00	26.639,88	8.750,00	54.000,00
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	88.474,60	34.285,71	120.000,00	82.134,07	29.285,71	120.000,00
		Águas Mornas, Alfredo Wagner, Anitápolis, Rancho Queimado e São Bonifácio.					

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	63.482,42	4.050,00	250.000,00	56.451,21	4.050,00	242.857,14
Agrícola	1	75.469,92	45.454,55	115.056,82	75.440,51	45.454,55	115.056,82
Exploração Mista	1	43.202,81	7.666,67	120.000,00	32.643,82	6.851,85	95.555,56
Pecuária	1	81.039,54	10.000,00	250.000,00	72.643,82	9.687,50	242.857,14
Silvicultura	1	52.695,31	17.142,86	148.148,15	44.074,80	7.954,55	148.148,15
Vegetação Nativa	1	5.006,36	4.050,00	5.969,39	5.006,36	4.050,00	5.969,39
Não Agrícola	1	86.644,60	17.837,84	235.294,12	84.370,69	17.837,84	235.294,12
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	28.418,98	7.666,67	111.111,11	23.387,58	6.851,85	95.555,56
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	68.900,00	35.714,29	120.000,00	48.794,18	25.000,00	71.428,57
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	30.358,20	10.000,00	80.181,82	28.697,73	9.687,50	80.181,82
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	103.389,43	51.428,57	250.000,00	92.310,73	51.428,57	242.857,14
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	52.695,31	17.142,86	148.148,15	44.074,80	7.954,55	148.148,15
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	70.127,99	17.837,84	191.250,00	67.601,42	17.837,84	191.250,00
		Angelina, Antônio Carlos, Biguaçu, Canelinha, Florianópolis, Governador Celso Ramos, Leoberto Leal, Major Gercino, Nova Trento, Palhoça, Paulo Lopes, Santo Amaro da Imperatriz, São João Batista, São José, São Pedro de Alcântara e Tijucas.					

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	85.683,84	6.896,55	272.727,27	84.846,89	6.896,55	272.727,27
Agrícola	1	96.609,54	10.000,00	272.727,27	95.510,02	10.000,00	272.727,27
Exploração Mista	1	41.648,45	32.142,86	54.000,00	41.648,45	32.142,86	54.000,00
Pecuária	1	56.215,62	6.896,55	150.000,00	56.215,62	6.896,55	150.000,00
Não Agrícola	1	72.269,74	11.578,95	150.000,00	72.269,74	11.578,95	150.000,00
Agrícola - Cebola	2	130.714,07	30.000,00	272.727,27	129.723,94	27.500,00	272.727,27
Agrícola - Fumo	2	64.196,77	10.000,00	16.666,67	64.015,78	10.000,00	16.666,67
Agrícola - Grãos Diversos	2	54.646,95	20.869,57	97.560,98	51.240,06	20.869,57	79.268,29
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	40.841,17	32.142,86	48.611,11	40.841,17	32.142,86	48.611,11
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	24.954,16	6.896,55	56.338,03	24.954,16	6.896,55	56.338,03
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	72.269,74	11.578,95	150.000,00	72.269,74	11.578,95	150.000,00
		Agrolândia, Atlanta, Chapada do Lageado, Imbuia, Ituporanga, Petrolândia, Vidal Ramos					

REGIÃO SUL

SANTA CATARINA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RIO DO SUL (MRT - 1013)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	44.041,89	2.576,77	166.666,67	42.791,65	2.576,77	166.666,67
Agrícola	1	51.107,78	3.857,14	166.666,67	49.935,15	3.857,14	166.666,67
Pecuária	1	52.067,00	7.280,00	150.000,00	50.187,64	7.280,00	150.000,00
Exploração Mista	1	31.980,88	4.000,00	100.000,00	31.351,89	4.000,00	100.000,00
Silvicultura	1	21.966,46	6.666,67	50.000,00	20.867,50	6.666,67	50.000,00
Vegetação Nativa	1	5.197,17	2.576,77	10.000,00	5.197,17	2.576,77	10.000,00
Não Agrícola	1	54.780,62	23.333,33	90.000,00	52.494,91	23.333,33	90.000,00
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	61.607,14	31.645,57	109.756,10	61.607,14	31.645,57	109.756,10
Agrícola - Fumo	2	43.691,30	4.054,05	90.000,00	42.215,20	4.054,05	90.000,00
Agrícola - Diversificada	2	35.593,64	3.857,14	135.000,00	34.036,29	3.857,14	135.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	48.674,68	7.345,95	126.562,50	48.595,32	7.345,95	126.562,50
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	62.243,94	7.280,00	150.000,00	54.964,60	7.280,00	150.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura + Pecuária	2	24.150,64	14.678,50	50.000,00	24.150,64	14.678,50	50.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	39.729,74	11.363,64	100.000,00	38.302,71	11.363,64	100.000,00
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura	2	24.047,76	4.000,00	53.600,00	23.929,81	4.000,00	53.600,00
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	31.451,76	7.469,88	100.000,00	31.451,76	7.469,88	100.000,00
Silvicultura - floresta Plantada - Pinus	2	21.966,46	6.666,67	50.000,00	20.867,50	6.666,67	50.000,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	5.197,17	2.576,77	10.000,00	5.197,17	2.576,77	10.000,00
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	54.780,62	23.333,33	90.000,00	52.494,91	23.333,33	90.000,00
		Agrônômica, Aurora, Braço do Trombudo, Dona Emma, Ibirama, José Boiteux, Laurentino, Lontras, Mirim Doce, Pouso Redondo, Presidente Getúlio, Presidente Nereu, Rio do Campo, Rio do Oeste, Rio do Sul, Salete, Taió, Trombudo Central, Vitor Meireles e Witmarsum.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BLUMENAU (MRT - 1014)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	71.071,87	878,05	394.736,84	54.367,51	878,05	210.350,25
Agrícola	1	67.010,98	10.000,00	260.869,57	55.727,62	10.000,00	152.173,91
Pecuária	1	74.208,96	16.875,00	179.856,12	61.949,83	14.000,00	136.690,65
Exploração Mista	1	57.192,76	7.192,90	130.000,00	54.930,39	5.381,82	130.000,00
Silvicultura	1	26.039,68	10.305,76	45.000,00	24.789,68	10.305,76	45.000,00
Vegetação Nativa	1	5.783,57	878,05	11.111,11	5.783,57	878,05	11.111,11
Não Agrícola	1	107.028,08	10.000,00	394.736,84	70.000,58	10.000,00	118.000,00
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	34.272,43	19.280,21	70.000,00	34.272,43	19.280,21	70.000,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	24.762,58	16.875,00	28.841,30	23.929,24	14.375,00	28.841,30
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	98.932,15	22.000,00	179.856,12	80.960,13	14.000,00	136.690,65
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	46.466,23	8.333,33	113.333,33	45.674,89	5.381,82	113.333,33
Exploração Mista - Agrícola + Silvicultura	2	66.331,40	33.928,57	100.000,00	62.668,40	33.928,57	100.000,00
Silvicultura - floresta Plantada - Pinus	2	26.039,68	10.305,76	45.000,00	24.789,68	10.305,76	45.000,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	5.783,57	878,05	11.111,11	5.783,57	878,05	11.111,11
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	107.028,08	10.000,00	394.736,84	70.000,58	10.000,00	118.000,00
		Apiúna, Ascurra, Benedito Novo, Blumenau, Botuverá, Brusque, Doutor Pedrinho, Gaspar, Guabiruba, Indaial, Luiz Alves, Pomerode, Rio dos Cedros, Rodeio e Timbó.					

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	182.794,98	1.567,89	786.407,77	174.001,61	1.567,89	786.407,77
Agrícola	1	84.363,06	15.308,42	196.678,32	79.927,70	15.308,42	196.678,32
Exploração Mista	1	164.622,63	40.003,13	497.368,42	156.217,17	38.379,23	418.421,05
Pecuária	1	102.163,90	69.864,41	160.000,00	95.902,13	67.039,23	137.777,78
Silvicultura	1	100.955,30	5.668,54	200.000,00	96.491,01	5.668,54	200.000,00
Vegetação Nativa	1	38.370,04	1.567,89	91.875,00	38.370,04	1.567,89	91.875,00
Não Agrícola	1	294.426,82	12.631,58	782.608,70	267.976,19	12.201,47	637.681,16
Agrícola - Arroz - Irrigado	2	91.786,40	17.889,08	196.678,32	85.475,25	17.889,08	196.678,32
Agrícola - Fruticultura Banana	2	61.613,43	15.308,42	106.228,17	61.613,43	15.308,42	106.228,17
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	164.622,63	40.003,13	497.368,42	156.217,17	38.379,23	418.421,05
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	112.930,40	70.000,00	160.000,00	105.523,00	70.000,00	137.777,78
Silvicultura - Floresta Plantada - Eucalipto	2	100.955,30	5.668,54	200.000,00	96.491,01	5.668,89	200.000,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	38.370,04	1.567,89	91.875,00	38.370,04	1.567,89	91.875,00
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	297.190,99	12.631,58	782.608,70	269.087,19	12.201,47	637.681,16
		Araquari, Balneário Camboriú, Balneário Barra do Sul, Barra Velha, Bombinhas, Camboriú, Corupá, Garuva, Guaramirim, Ilhota, Itajaí, Itapema, Itapoá, Jaraguá do Sul, Joinville, Massaranduba, Navegantes, Penha, Balneário Piçarras, Porto Belo, São Francisco do Sul, São João do Itaperiú e Schroeder.					

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	44.257,36	3.719,01	151.515,15	43.369,29	3.719,01	151.515,15
Agrícola	1	69.628,35	17.727,27	144.871,79	69.038,03	17.727,27	144.871,79
Pecuária	1	34.314,93	3.719,01	63.243,24	34.314,93	3.719,01	63.243,24
Exploração Mista	1	42.417,14	14.480,20	87.603,31	42.417,14	14.480,20	87.603,31
Silvicultura	1	20.924,45	11.157,02	37.190,08	19.511,22	8.518,52	32.000,00
Vegetação Nativa	1	24.249,50	9.677,42	33.471,07	24.249,50	9.677,42	33.471,07
Não Agrícola	1	66.310,82	29.325,51	151.515,51	66.310,82	29.325,51	151.515,51
Agrícola - Grãos Diversos	2	69.628,35	17.727,27	144.871,79	69.038,03	17.727,27	144.871,79
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	34.314,93	3.719,01	63.243,24	34.314,93	3.719,01	63.243,24
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	42.756,68	20.454,55	87.603,31	42.756,68	20.454,55	87.603,31
Exploração Mista - Pecuária + Silvicultura	2	41.143,86	14.480,20	81.196,58	41.143,86	14.480,20	81.196,58
Silvicultura - floresta Plantada - Pinus	2	20.924,45	11.157,02	37.190,08	19.511,22	8.518,52	32.000,00
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	24.249,50	9.677,42	33.471,07	24.249,50	9.677,42	33.471,07
Não Agrícola - Uso recreativo/lazer	2	66.310,82	29.325,51	151.515,51	66.310,82	29.325,51	151.515,51
		Bela Vista do Toldo, Campo Alegre, Canoinhas, Irineópolis, Itaiópolis, Mafrá, Major Vieira, Monte Castelo, Papanduva, Porto União, Rio Negrinho, Santa Terezinha, São Bento do Sul, Timbó Grande e Três Barras.					

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE (MRT-2001)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.657,00	12.021,55	38.367,45	21.033,00	10.000,25	27.650,60
Pecuária	1	23.282,00	19.789,70	26.774,30	20.557,00	17.473,45	23.640,55
Exploração Mista	1	33.363,00	28.358,55	38.367,45	24.044,00	20.437,40	27.650,60
Pecuária Diversos - Alta Capacidade	2	26.118,00	22.200,30	30.035,70	23.286,00	19.793,10	26.778,90
Pecuária Diversos - Baixa Capacidade	2	14.143,00	12.021,55	16.264,45	11.765,00	10.000,25	13.529,75
Exploração Mista - Diversificada	2	33.363,00	28.358,55	38.367,45	24.044,00	20.437,40	27.650,60
		Conceição da Barra, Ecoporanga, Montanha, Mucurici, Pedro Canário e Ponto Belo.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOROESTE (MRT-2002)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	38.167,00	25.035,05	53.034,55	29.041,00	22.383,90	49.195,85
Agrícola	1	81.220,00	69.037,00	93.403,00	42.779,00	36.362,15	49.195,85
Pecuária	1	29.453,00	25.035,05	33.870,95	26.334,00	22.383,90	30.284,10
Exploração Mista	1	46.117,00	39.199,45	53.034,55	31.284,00	26.591,40	35.976,60
Agrícola - Produção Diversificada	2	81.220,00	69.037,00	93.403,00	42.779,00	36.362,15	49.195,85
Pecuária - Diversos	2	29.453,00	25.035,05	33.870,95	26.334,00	22.383,90	30.284,10
Exploração Mista - Diversificada	2	46.117,00	39.199,45	53.034,55	31.284,00	26.591,40	35.976,60
		Boa Esperança, Linhares, Pinheiros e São Mateus.					

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO-NORTE II (MRT-2003)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	80.414,00	23.897,75	92.476,10	54.588,00	22.479,95	52.749,35
Agrícola	1	87.993,00	74.794,05	101.192,00	45.869,00	38.988,65	52.749,35
Pecuária	1	28.115,00	23.897,75	32.332,25	26.447,00	22.479,95	30.414,05
Agrícola - Produção Diversificada	2	87.993,00	74.794,05	101.192,00	45.869,00	38.988,65	52.749,35
Pecuária - Diversos	2	28.115,00	23.897,75	32.332,25	26.447,00	22.479,95	30.414,05
		Jaguaré, Governador Lindenberg, Marilândia, Rio Bananal, Sooretama e Vila Valério.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO-NORTE I (MRT-2004)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	35.193,00	22.548,80	49.797,30	26.752,00	20.069,35	47.884,85
Agrícola	1	72.120,00	61.302,00	82.938,00	41.639,00	35.393,15	47.884,85
Pecuária	1	26.528,00	22.548,80	30.507,20	23.611,00	20.069,35	27.152,65
Exploração Mista	1	43.302,00	36.806,70	49.797,30	28.883,00	24.550,55	33.215,45
Agrícola - Produção Diversificada	2	72.120,00	61.302,00	82.938,00	41.639,00	35.393,15	47.884,85
Pecuária - Diversos	2	26.528,00	22.548,80	30.507,20	23.611,00	20.069,35	27.152,65
Exploração Mista - Diversificada	2	43.302,00	36.806,70	49.797,30	28.883,00	24.550,55	33.215,45
		Água Branca, Nova Venécia, São Domingos do Norte, São Gabriel da Palha e Vila Pavão.					

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOROESTE (MRT-2005)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	26.907,00	21.282,30	61.933,25	21.220,00	15.424,95	36.230,75
Agrícola	1	53.855,00	45.776,75	61.933,25	31.505,00	26.779,25	36.230,75
Pecuária	1	25.038,00	21.282,30	28.793,70	21.857,00	18.578,45	25.135,55
Exploração Mista	1	25.918,00	22.030,30	29.805,70	18.147,00	15.424,95	20.869,05
Agrícola - Produção Diversificada	2	53.855,00	45.776,75	61.933,25	31.505,00	26.779,25	36.230,75
Pecuária - Diversos	2	25.038,00	21.282,30	28.793,70	21.857,00	18.578,45	25.135,55
Exploração Mista - Diversificada	2	25.918,00	22.030,30	29.805,70	18.147,00	15.424,95	20.869,05



Água Doce do Norte, Alto Rio Novo, Barra de São Francisco, Mantenópolis e Pancas.

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO-LESTE (MRT-2006)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.394,00	10.701,50	97.480,90	24.615,00	9.208,05	53.136,90
Agrícola	1	84.766,00	72.051,10	97.480,90	46.206,00	39.275,10	53.136,90
Pecuária	1	29.436,00	25.020,60	33.851,40	26.967,00	22.921,95	31.012,05
Exploração Mista	1	31.532,00	26.802,20	36.261,80	20.998,00	17.848,30	24.147,70
Agrícola - Produção Diversificada	2	84.766,00	72.051,10	97.480,90	46.206,00	39.275,10	53.136,90
Pecuária Diversos - Alta Capacidade	2	32.595,00	27.705,75	37.484,25	29.993,00	25.494,05	34.491,95
Pecuária Diversos - Baixa Capacidade	2	12.590,00	10.701,50	14.478,50	10.833,00	9.208,05	12.457,95
Exploração mista – Diversificada	3	31.532,00	26.802,20	36.261,80	20.998,00	17.843,30	24.147,70



Aracruz, Colatina, Fundão, Ibirapu e João Neiva.

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO-OESTE (MRT-2007)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	18.384,00	8.333,40	38.355,95	13.702,00	6.845,90	21.095,60
Agrícola	1	33.353,00	28.350,05	38.355,95	18.344,00	15.592,40	21.095,60
Pecuária	1	13.425,00	11.411,25	15.438,75	11.588,00	9.849,80	13.326,20
Exploração Mista	1	24.092,00	20.478,20	27.705,80	16.210,00	13.778,50	18.641,50
Agrícola - Produção Diversificada	2	33.353,00	28.350,05	38.355,95	18.344,00	15.592,40	21.095,60
Pecuária Diversos - Alta Capacidade	2	20.305,00	17.259,25	23.350,75	18.304,00	15.558,40	21.095,60
Pecuária Diversos - Baixa Capacidade	2	9.804,00	8.333,40	11.274,60	8.054,00	6.845,90	9.262,10
Exploração mista – Diversificada	2	24.092,00	20.478,20	27.705,80	16.210,00	13.778,50	18.641,50
		Baixo Guandu, Itaguaçu, Itarana, Laranja da Terra e São Roque do Canaã.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRANO (MRT-2008)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.078,00	19.045,95	79.750,20	23.657,00	16.029,30	47.245,45
Agrícola	1	69.348,00	58.945,80	79.750,20	41.083,00	34.920,55	47.245,45
Pecuária	1	22.407,00	19.045,95	25.768,05	18.858,00	16.029,30	21.686,70
Exploração Mista	1	31.662,00	26.912,70	36.411,30	24.770,00	21.054,50	28.485,50
Floresta Plantada	1	37.350,00	31.747,50	42.952,50	30.759,00	26.145,15	35.372,85
Agrícola - Produção Diversificada	2	69.348,00	58.945,80	79.750,20	41.083,00	34.920,55	47.245,45
Pecuária Diversos	2	22.407,00	19.045,95	25.768,05	18.858,00	16.029,30	21.686,70
Exploração mista – Diversificada	2	31.662,00	26.912,70	36.411,30	24.770,00	21.054,50	28.485,50
Floresta Plantada - Silvicultura	2	37.350,00	31.747,50	42.952,50	30.759,00	26.145,15	35.372,85
		Afonso Cláudio, Alfredo Chaves, Castelo, Conceição do Castelo, Domingos Martins, Marechal Floriano, Santa Leopoldina, Santa Maria de Jetibá, Santa Teresa, Vargem Alta, Venda Nova do Imigrante.					

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDOESTE I (MRT-2009)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	45.719,00	26.469,00	81.135,95	30.765,00	22.624,45	45.439,95
Agrícola	1	70.553,00	59.970,05	81.135,95	39.513,00	33.586,05	45.439,95
Pecuária	1	31.140,00	26.469,00	35.811,00	26.617,00	22.624,45	30.609,55
Exploração Mista	1	43.638,00	37.092,30	50.183,70	30.691,00	26.087,35	35.294,65
Agrícola - Café	2	70.553,00	59.970,05	81.135,95	39.513,00	33.586,05	45.439,95
Pecuária Diversos	2	31.140,00	26.469,00	35.811,00	26.617,00	22.624,45	30.609,55
Exploração mista – Diversificada	2	43.638,00	37.092,30	50.183,70	30.691,00	26.087,35	35.294,65



Brejetuba, Ibatiba, Irupi e Iúna.

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDOESTE II (MRT-2010)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	22.922,00	19.483,70	39.156,35	18.726,00	15.917,10	24.181,05
Agrícola	1	34.049,00	28.941,65	39.156,35	21.027,00	17.872,95	24.181,05
Pecuária	1	23.527,00	19.997,95	27.056,05	20.895,00	17.760,75	24.029,25
Agrícola - Café	2	34.049,00	28.941,65	39.156,35	21.027,00	17.872,95	24.181,05
Pecuária Diversos	2	23.527,00	19.997,95	27.056,05	20.895,00	17.760,70	24.029,25



Divino de São Lourenço, Dorcas do Rio Preto, Guaçuí, Ibitirama e Muniz Freire.

REGIÃO SUDESTE

ESPÍRITO SANTO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUL (MRT-2011)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.603,00	19.567,00	42.147,50	20.329,00	17.060,35	24.284,55
Agrícola	1	36.650,00	31.152,50	42.147,50	21.117,00	17.949,45	24.284,55
Pecuária	1	23.020,00	19.567,00	26.473,00	20.071,00	17.060,35	23.081,65
Agrícola - Produção Diversificada	2	36.650,00	31.152,50	42.147,50	21.117,00	17.949,45	24.284,55
Pecuária Diversos	2	23.020,00	19.567,00	26.473,00	20.071,00	17.060,35	23.081,65
		Alegre, Apiacá, Atilio Vivacqua, Bom Jesus do Norte, Cachoeiro de Itapemirim, Iconha, Jerônimo Monteiro, Mimoso do Sul, Muqui, Rio Novo do Sul e São José do Calçado.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL SUL (MRT-2012)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	28.291,00	24.047,35	32.878,50	25.268,00	21.477,80	29.266,35
Pecuária	1	28.590,00	24.301,50	32.878,50	25.449,00	21.631,65	29.266,35
Pecuária Diversos	2	28.590,00	24.301,50	32.878,50	25.449,00	21.631,65	29.266,35
Tipologia de Uso	el categor	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
		Anchieta, Guarapari, Itapemirim, Marataízes, Piúma e Presidente Kennedy.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VITORIA E ENTORNO (MRT-2013)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	33.908,00	27.632,65	38.994,20	29.163,00	24.214,80	33.537,45
Pecuária	1	32.509,00	27.632,65	37.385,35	28.488,00	24.214,80	32.761,20
Pecuária Diversos	2	32.509,00	27.632,65	37.385,35	28.488,00	24.214,80	32.761,20
		Cariacica, Serra, Viana, Vila Velha e Vitória.					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MONTES CLAROS (MRT - 601)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.494,38	1.004,43	11.428,57	3.410,35	1.004,43	8.000,00
Pecuária	1	4.471,47	1.498,27	9.846,60	3.416,35	1.315,55	6.892,62
Exploração Mista	1	5.119,64	2.347,62	20.000,00	5.119,64	2.239,28	8.000,00
Vegetação nativa	1	2.317,88	1.004,43	3.347,98	2.017,10	1.004,43	3.347,98
Floresta Plantada	1	4.830,79	2.986,89	7.398,45	3.611,81	2.881,84	4.013,54
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	4.010,54	1.498,27	6.400,00	3.023,61	1.315,55	4.480,00
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	7.520,59	4.210,53	12.000,00	5.509,17	3.368,42	8.401,59
Vegetação nativa - Cerrado	2	2.317,88	1.004,43	3.347,98	2.017,10	1.004,43	3.347,98
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	5.119,64	2.347,62	20.000,00	5.119,64	2.239,28	8.000,00
Floresta Plantada - Silvicultura	2	4.830,79	2.986,89	7.398,45	3.611,81	2.881,84	4.013,54
		Berizal, Bocaiúva, Bonito De Minas, Botumirim, Brasília De Minas, Buritizeiro, Campo Azul, Capitão Enéas, Catuti, Claro Dos Poções, Cônego Marinho, Coração De Jesus, Cristália, Curral De Dentro, Engenheiro Navarro, Espinosa, Francisco Dumont, Francisco Sá, Fruta De Leite, Gameleiras, Glaucilândia, Grão Mogol, Guaraciama, Ibiaí, Ibiracatu, Icarai De Minas, Indaiabira, Itacambira, Itacarambi, Jafba, Janaúba, Januária, Japonvar, Jequitaiá, Joaquim Felício, Josenópolis, Juramento, Juvenília, Lagoa Dos Patos, Lassance, Lontra, Luislândia, Mamonas, Manga, Matias Cardoso, Mato Verde, Mirabela, Miravânia, Montalvânia, Monte Azul, Montes Claros, Montezuma, Ninheira, Nova Porteirinha, Novorizonte, Olhos - d'Água, Padre Carvalho, Pai Pedro, Patis, Pedras De Maria Da Cruz, Pirapora, Ponto Chique, Porteirinha, Riacho Dos Machados, Rio Pardo De Minas, Rubelita, Salinas, Santa Cruz De Salinas, Santa Fé De Minas, Santo Antônio Do Retiro, São Francisco, São João Da Lagoa, São João Da Ponte, São João Das Missões, São João Do Pacuí, São João Do Paraíso, São Romão, Serranópolis De Minas, Taiobeiras, Ubaí, Vargem Grande Do Rio Pardo, Várzea Da Palma, Varzelândia e Verdelândia.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PATOS DE MINAS (MRT - 602)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	30.279,72	2.830,19	80.000,00	27.211,38	2.295,60	79.166,67
Agrícola	1	75.156,92	31.557,69	120.000,00	68.204,29	31.557,69	107.449,54
Pecuária	1	16.115,51	2.830,19	34.042,55	13.742,28	2.295,60	29.361,70
Exploração Mista	1	45.296,70	19.672,13	64.748,20	38.713,12	8.743,17	62.158,27
Agrícola - Café	2	85.261,33	31.557,69	120.000,00	71.310,40	31.557,69	93.000,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	68.486,65	40.909,09	108.000,00	66.133,55	39.745,45	107.449,54
		Arapuá, Carmo do Paranaíba, Coromandel, Cruzeiro da Fortaleza, Guarda - Mor, Guimarães, João Pinheiro, Lagamar, Lagoa Formosa, Lagoa Grande, Matutina, Paracatu, Patos de Minas, Patrocínio, Presidente Olegário, Rio Paranaíba, São Gonçalo do Abaeté, São Gotardo, Serra do Salitre, Tiros, Varjão de Minas, Vazante.					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS UBERLÂNDIA (MRT - 603)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	52.606,55	30.313,69	117.573,41	42.964,16	36.519,54	92.381,53
Agrícola	1	65.457,40	55.638,79	75.276,01	53.444,50	45.427,82	61.461,17
Pecuária	1	35.663,16	30.313,69	41.012,64	28.924,07	24.585,46	33.262,68
Exploração Mista	1	37.011,44	31.459,72	42.563,16	30.887,64	26.254,49	35.520,78
Agrícola - Café	2	102.237,74	86.902,08	117.573,41	80.331,76	68.282,00	92.381,53
Agrícola - Grãos Diversos	2	65.792,92	55.923,98	75.661,86	50.992,71	43.343,81	58.641,62
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada	2	35.663,16	30.313,69	41.012,64	28.924,07	24.585,46	33.262,68
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	37.011,44	31.459,72	42.563,16	30.887,64	26.254,49	35.520,78
		Abadia dos Dourados, Araguari, Araporã, Cachoeira Dourada, Campina Verde, Canápolis, Capinópolis, Cascalho Rico, Centralina, Douradoquara, Estrela do Sul, Grupiara, Gurinhatã, Indianópolis, Ipiacu, Iral de Minas, Ituiutaba, Monte Alegre de Minas, Monte Carmelo, Prata, Romaria, Santa Vitória, Tupaciguara, Uberlândia					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS UBERABA (MRT - 604)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	47.851,62	27.919,84	107.453,48	41.552,09	23.397,20	83.730,45
Agrícola	1	68.030,94	57.826,30	78.235,58	59.611,61	50.669,87	68.553,35
Pecuária	1	32.846,87	27.919,84	37.773,90	27.526,11	23.397,20	31.655,03
Exploração Mista	1	40.766,68	34.651,67	46.881,68	35.670,97	30.320,33	41.021,62
Agrícola - Café	2	93.437,81	79.422,14	107.453,48	72.809,09	61.887,73	83.730,45
Agrícola - Grãos Diversos	2	69.943,96	59.452,37	80.435,55	63.302,35	53.807,00	72.797,70
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	32.846,87	27.919,84	37.773,90	27.526,11	23.397,20	31.655,03
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	40.766,68	34.651,67	46.881,68	35.670,97	30.320,33	41.021,62
		Água Comprida, Araxá, Campo Florido, Campos Altos, Carneirinho, Comendador Gomes, Conceição das Alagoas, Conquista, Delta, Fronteira, Frutal, Ibiá, Itapagipe, Iturama, Limeira do Oeste, Nova Ponte, Pedrinópolis, Perdizes, Pirajuba, Planura, Pratinha, Sacramento, Santa Juliana, Santa Rosa da Serra, São Francisco de Sales, Tapira, Uberaba, União de Minas, Veríssimo					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS DIVINÓPOLIS (MRT - 605)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	26.842,71	3.226,07	48.901,50	25.572,58	3.226,07	43.468,00
Pecuária	1	22.401,92	17.349,80	29.568,95	19.551,36	14.808,26	25.572,58
Exploração Mista	1	30.070,53	3.845,00	48.901,50	26.799,26	3.652,75	43.468,00
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	22.401,92	17.349,80	29.568,95	19.551,36	14.808,26	25.572,58
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	32.894,02	3.845,00	48.901,50	30.948,77	3.652,75	43.468,00
Exploração Mista - Pastagem+Floresta Plantada.	2	20.894,18	11.397,44	31.677,00	13.313,34	10.400,16	15.838,50
		Abaeté, Araújos, Arcos, Bambuí, Biquinhas, Bom Despacho, Bonfim, Camacho, Carmo da Mata, Carmo do Cajuru, Carmópolis de Minas, Cedro do Abaeté, Cláudio, Conceição do Pará, Córrego Danta, Córrego Fundo, Crucilândia, Divinópolis, Dolores do Indaiá, Estrela do Indaiá, Formiga, Igaratinga, Iguatama, Itaguara, Itapeçerica, Itatiaiuçu, Itaúna, Japaraíba, Lagoa da Prata, Leandro Ferreira, Luz, Maravilhas, Martinho Campos, Medeiros, Moema, Morada Nova de Minas, Nova Serrana, Oliveira, Onça de Pitangui, Paineiras, Pains, Papagaios, Pará de Minas, Passa Tempo, Pedra do Indaiá, Pequi, Perdigoão, Piedade dos Gerais, Pimenta, Piracema, Pitangui, Pompéu, Quartel Geral, Rio Manso, Santo Antônio do Monte, São Francisco de Paula, São Gonçalo do Pará, São José da Varginha, São Sebastião do Oeste, Serra da Saudade e Tapiraf					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VARGINHA (MRT - 606)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	60.540,46	10.042,75	158.931,98	48.344,93	10.042,75	153.369,36
Agrícola	1	73.280,20	23.148,15	125.000,00	57.043,83	23.148,15	90.118,52
Pecuária	1	40.991,52	11.702,20	113.522,84	34.592,74	11.172,33	113.522,84
Exploração Mista	1	42.511,67	26.859,49	58.337,38	31.273,62	12.891,32	53.475,94
Não Agrícola	1	750.690,26	148.760,33	1.562.500,00	728.955,50	119.834,71	1.562.500,00
Agrícola - Café	2	88.588,68	38.739,67	157.621,20	61.199,62	23.684,21	123.540,94
Agrícola - Cana	2	78.154,46	37.241,38	107.131,93	63.928,44	25.172,41	90.090,09
Agrícola - Grãos Diversificados	2	59.557,90	23.148,15	103.040,54	55.113,11	23.148,15	90.000,00
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	40.991,52	11.702,20	113.522,84	34.592,74	11.172,33	113.522,84
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	42.511,67	26.859,49	58.337,38	31.273,62	12.891,32	53.475,94
Não Agrícola - Periurbano	2	898.879,53	148.760,33	1.562.500,00	886.906,65	119.834,71	1.562.500,00
		Aguanil, Alfenas, Alpinópolis, Alterosa, Arceburgo, Areado, Boa Esperança, Bom Jesus da Penha, Bom Sucesso, Cabo Verde, Cambuquira, Campanha, Campo Belo, Campo do Meio, Campos Gerais, Cana Verde, Candeias, Capetinga, Capitólio, Carmo da Cachoeira, Carmo do Rio Claro, Carrancas, Carvalhopolis, Cássia, Claraval, Conceição da Aparecida, Coqueiral, Cordislândia, Cristais, Delfinópolis, Divisa Nova, Doloresópolis, Eloi Mendes, Fama, Fortaleza de Minas, Guapé, Guaranésia, Guaxupé, Ibiraci, Ibituruna, Ijaci, Illicínea, Ingaí, Itamogi, Itaú de Minas, Itumirim, Itutinga, Jacui, Juruaia, Lavras, Luminárias, Machado, Monsehor Paulo, Monte Belo, Monte Santo de Minas, Muzambinho, Nepomuceno, Nova Resende, Paraguaçu, Passos, Perdões, Piumhi, Poço Fundo, Pratópolis, Ribeirão Vermelho, Santana da Vargem, Santana do Jacaré, Santo Antonio do Amparo, São Bento do Amparo, São Gonçalo do Sapucaí, São João Batista da Glória, São José da Barra, São Pedro da União, São Roque de Minas, São Sebastião do Paraíso, São Thomé das Letras, São Tomás de Aquino, Serrania, Três Corações, Três Pontas, Vargem Bonita, Varginha.					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS POUSO ALEGRE (MRT - 607)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.312,07	364,72	64.315,15	10.624,46	346,48	61.099,39
Agrícola	1	22.318,32	939,43	64.315,15	19.372,31	704,57	61.099,39
Pecuária	1	3.482,83	330,00	6.611,57	3.395,58	346,48	7.486,80
Exploração Mista	1	8.576,97	440,86	21.115,71	7.294,41	440,86	21.115,71
Agrícola - Grãos Diversos	2	23.381,77	939,43	64.315,15	19.372,31	704,57	61.099,39
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	4.062,27	364,72	7.863,65	3.395,58	346,48	7.486,80
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	10.383,52	3.294,20	21.115,71	8.908,82	2.310,04	21.115,71
		Aiuruoca, Alagoa, Albertina, Andradas, Baependi, Bandeira do Sul, Bom Repouso, Borda da Mata, Botelhos, Brazópolis, Bueno Brandão, Cachoeira de Minas, Caldas, Camanducaia, Cambuí, Campestre, Careacçu, Carmo de Minas, Carvalhos, Caxambu, Conceição das Pedras, Conceição do Rio Verde, Conceição dos Ouros, Congonhal, Consolação, Córrego do Bom Jesus, Cristina, Cruzília, Delfim Moreira, Dom Viçoso, Espírito Santo do Dourado, Estiva, Extrema, Gonçalves, Heliadora, Ibitiúra de Minas, Inconfidentes, Ipuiúna, Itajubá, Itamonte, Itanhandu, Itapeva, Jacutinga, Jesuânia, Lambari, Maria da Fé, Marmelópolis, Minduri, Monte Sião, Munhoz, Natércia, Olímpio Noronha, Ouro Fino, Paraisópolis, Passa Quatro, Pedralva, Piranguçu, Piranguinho, Poços de Caldas, Pouso Alegre, Pouso Alto, Santa Rita de Caldas, Santa Rita do Sapucaí, São João da Mata, São José do Alegre, São Lourenço, São Sebastião da Bela Vista, São Sebastião do Rio Verde, Sapucaí - Mirim, Senador Amaral, Senador José Bento, Seritinga, Serranos, Silvianópolis, Soledade de Minas, Tocos do Moji, Toledo, Turvolândia, Virgínia e Wenceslau Braz.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BARACENA (MRT - 608)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	27.165,47	3.319,50	93.750,00	25.123,73	2.655,60	93.750,00
Agrícola	1	48.357,73	3.319,50	93.750,00	48.008,32	2.655,60	93.750,00
Pecuária	1	18.552,17	6.122,45	59.523,81	15.750,83	6.122,45	47.619,05
Exploração Mista	1	27.627,55	3.319,50	81.818,18	25.305,32	2.655,60	81.818,18
Agrícola - Grãos Diversos	2	48.357,73	3.319,50	93.750,00	48.008,32	2.655,60	93.750,00
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	18.552,17	6.122,45	59.523,81	15.750,83	6.122,45	47.619,05
Exploração Mista - Pastagem+Floresta Plantada.	2	14.944,52	4.379,56	24.836,29	14.359,01	4.160,58	24.836,29
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	42.248,07	14.250,00	81.818,18	38.202,20	8.673,47	81.818,18
		Alfredo Vasconcelos, Alto Rio Doce, Antônio Carlos, Barbacena, Barroso, Belo Vale, Capela Nova, Caranálba, Carandaí, Casa Grande, Conceição da Barra de Minas, Catas Altas da Noruega, Cipotânea, Congonhas, Conselheiro Lafaiete, Coronel Xavier Chaves, Cristiano Ottoni, Desterro de Entre Rios, Desterro do Melo, Dolores de Campos, Entre Rios de Minas, Ibertioga, Itaverava, Jeceaba, Lagoa Dourada, Lamim, Madre de Deus de Minas, Nazareno, Ouro Branco, Piedade do Rio Grande, Piranga, Prados, Queluzito, Resende Costa, Ressaquinha, Rio Espera, Ritópolis, Santa Bárbara do Tugúrio, Santa Cruz de Minas, Santana do Garambéu, Santana dos Montes, Santa Rita de Ibitipoca, São Brás do Suaçuí, São João del Rei, São Tiago, São Vicente de Minas, Senhora de Oliveira, Senhora dos Remédios e Tiradentes.					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS JUIZ DE FORA (MRT - 609)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	60.708,99	7.500,00	366.666,67	41.611,71	5.227,88	166.712,98
Agrícola	1	96.121,57	25.666,03	366.666,67	55.931,35	17.878,30	146.666,67
Pecuária	1	25.863,99	7.500,00	51.652,89	19.858,82	6.000,00	51.652,89
Vegetação Nativa	1	35.412,25	13.779,53	69.512,20	34.995,58	13.779,53	69.512,20
Exploração Mista	1	45.427,69	17.426,27	89.531,68	32.333,72	5.227,88	68.870,52
Não Agrícola	1	106.391,47	51.652,89	166.712,98	106.391,47	51.652,89	166.712,98
Agrícola – Café	2	95.897,06	25.666,03	366.666,67	55.419,39	17.878,30	146.666,67
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	25.863,99	7.500,00	51.652,89	19.858,82	6.000,00	51.652,89
Vegetação Nativa – Capoeira	2	35.412,25	13.779,53	69.512,20	34.995,58	13.779,53	69.512,20
Exploração Mista – Agrícola + Pastagem	2	50.242,26	19.117,65	89.531,68	36.324,64	13.382,35	68.870,52
Não Agrícola – Outros	2	106.391,47	51.652,89	166.712,98	106.391,47	51.652,89	166.712,98
		Abadia Dos Dourados, Abre Campo, Alto Caparaó, Alto Jequitibá, Bocaiúva, Botumirim, Brasília De Minas, Campo Azul, Caparaó, Capitão Enéas, Caputira, Central De Minas, Chale, Conceição De Ipanema, Douradoquara, Durandé, Estrela Do Sul, Grupiara, Ipanema, Irajá De Minas, Itabirinha, Lajinha, Luisburgo, Manhuaçu, Manhumirim, Mantena, Martins Soares, Matipó, Mendes Pimentel, Monte Carmelo, Mutum, Nova Belém, Pocrane, Reduto, Romaria, Santa Margarida, Santana Do Manhuaçu, São Félix De Minas, São João Do Manhuaçu, São João Do Manteninha, São José Do Mantimento, Simonésia e Taparuba.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TRÊS MARIAS (MRT - 610)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.181,88	7.804,60	10.559,16	7.285,26	6.192,47	8.378,05
Pecuária	1	9.181,88	7.804,60	10.559,16	7.285,26	6.192,47	8.378,05
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	9.181,88	7.804,60	10.559,16	7.285,26	6.192,47	8.378,05
		Araçá, Augusto de Lima, Baldim, Barão de Cocais, Belo Horizonte, Betim, Bom Jesus do Amparo, Brumadinho, Buenópolis, Cachoeira da Prata, Caetanópolis, Caeté, Capim Branco, Carmésia, Catas Altas, Conceição do Mato Dentro, Confins, Congonhas do Norte, Contagem, Cordisburgo, Corinto, Curvelo, Esmeraldas, Felixlândia, Ferros, Florestal, Fortuna de Minas, Funilândia, Ibirité, Igarapé, Inhaúma, Inimutaba, Itabira, Itabirito, Itambé do Mato Dentro, Jaboticatubas, Jequitibá, Nova União, Juatuba, Lagoa Santa, Mariana, Mário Campos, Mateus Leme, Matozinhos, Moeda, Monjolos, Morro da Garça, Morro do Pilar, Nova Lima, Ouro Preto, Paraopeba, Passabém, Pedro Leopoldo, Presidente Juscelino, Prudente de Moraes, Raposos, Ribeirão das Neves, Rio Acima, Sabará, Santa Bárbara, Santa Luzia, Santa Maria de Itabira, Santana de Pirapama, Santana do Riacho, Santo Antônio do Rio Abaixo, Santo Hipólito, São Joaquim de Bicas, São José da Lapa, São Sebastião do Rio Preto, Sarzedo, Sete Lagoas, Taquaraçu de Minas, Três Marias, Vespasiano					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TIMÓTEO (MRT - 611)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.138,44	12.017,67	16.259,20	11.424,67	9.710,97	13.138,37
Pecuária	1	14.138,44	12.017,67	16.259,20	11.424,67	9.710,97	13.138,37
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	14.138,44	12.017,67	16.259,20	11.424,67	9.710,97	13.138,37
		Açucena, Alvarenga, Antônio Dias, Bela Vista de Minas, Belo Oriente, Bom Jesus do Galho, Braúnas, Bugre, Caratinga, Coronel Fabriciano, Córrego Novo, Dionísio, Dom Cavati, Entre Folhas, Iapu, Imbé de Minas, Inhapim, Ipaba, Ipatinga, Jaguarauçu, Joanésia, João Monlevade, Marliéria, Mesquita, Naque, Nova Era, Periquito, Piedade de Caratinga, Pingo-d'Água, Raul Soares, Rio Piracicaba, Santa Bárbara do Leste, Santana do Paraíso, Santa Rita de Minas, São Domingos das Dores, São Domingos do Prata, São Gonçalo do Rio Abaixo, São João do Oriente, São José do Goiabal, São Sebastião do Anta, Timóteo, Ubaporanga, Vargem Alegre, Vermelho Novo					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GOVERNADOR VALADARES (MRT - 612)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.508,11	10.631,89	14.384,32	9.482,99	8.060,54	10.905,44
Pecuária	1	12.508,11	10.631,89	14.384,32	9.482,99	8.060,54	10.905,44
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	12.508,11	10.631,89	14.384,32	9.482,99	8.060,54	10.905,44
		Aimorés, Alpercata, Cantagalo, Capitão Andrade, Central de Minas, Coluna, Conselheiro Pena, Coroaci, Cuparaque, Divino das Laranjeiras, Divinolândia de Minas, Dom Joaquim, Dolores de Guanhaes, Engenheiro Caldas, Fernandes Tourinho, Frei Inocência, Frei Lagonegro, Galiléia, Goiabeira, Gonzaga, Governador Valadares, Guanhaes, Itabirinha, Itanhomi, Itueta, Jampruca, José Raydan, Mantena, Marilac, Materlândia, Mendes Pimentel, Nacip Raydan, Nova Belém, Paulistas, Peçanha, Resplendor, Rio Vermelho, Sabinópolis, Santa Efigênia de Minas, Santa Maria do Suaçuí, Santa Rita do Itueta, São Félix de Minas, São Geraldo da Piedade, São Geraldo do Baixo, São João do Manteninha, São João Evangelista, São José da Safira, São José do Jacuri, São Pedro do Suaçuí, São Sebastião do Maranhão, Sardoá, Senhora do Porto, Sobralia, Tarumirim, Tumiritinga, Mathias Lobato, Virgínia, Virgolândia					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GOVERNADOR VALADARES (MRT - 613)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.694,83	8.240,60	35.399,67	7.972,95	4.106,07	30.089,72
Agrícola	1	30.782,33	26.164,98	35.399,67	26.164,98	22.240,23	30.089,72
Pecuária	1	6.058,17	5.149,44	6.966,89	4.830,67	4.106,07	5.555,27
Exploração Mista	1	25.807,37	21.936,26	29.678,48	21.936,26	18.645,82	25.226,70
Agrícola - Diversificada	2	30.782,33	26.164,98	35.399,67	26.164,98	22.240,23	30.089,72
Pecuária - Bovino Pastagem Plantada	2	6.058,17	5.149,44	6.966,89	4.830,67	4.106,07	5.555,27
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	25.807,37	21.936,26	29.678,48	21.936,26	18.645,82	25.226,70
		Água Boa, Águas Formosas, Águas Vermelhas, Almenara, Alvorada de Minas, Cachoeira de Pajeú, Angelândia, Araçuaí, Aricanduva, Ataléia, Bandeira, Berilo, Bertópolis, Campanário, Capelinha, Caraí, Carbonita, Carlos Chagas, Catuji, Chapada do Norte, Comarcão, Coronel Murta, Couto de Magalhães de Minas, Crisólita, Datas, Diamantina, Divisa Alegre, Divisópolis, Felício dos Santos, São Gonçalo do Rio Preto, Felisburgo, Francisco Badaró, Franciscópolis, Frei Gaspar, Fronteira dos Vales, Gouveia, Itaipé, Itamarandiba, Itambacuri, Itaobim, Itinga, Jacinto, Jenipapo de Minas, Jequitinhonha, Joalma, Jordânia, José Gonçalves de Minas, Ladainha, Leme do Prado, Machacalis, Malacacheta, Mata Verde, Medina, Minas Novas, Monte Formoso, Nanuque, Nova Módica, Novo Cruzeiro, Novo Oriente de Minas, Ouro Verde de Minas, Padre Paraíso, Palmópolis, Pavão, Pedra Azul, Pescador, Ponto dos Volantes, Poté, Presidente Kubitschek, Rio do Prado, Rubim, Salto da Divisa, Santa Helena de Minas, Santa Maria do Salto, Santo Antônio do Itambé, Santo Antônio do Jacinto, São José do Divino, Setubinha, Senador Modestino Gonçalves, Serra Azul de Minas, Serra dos Aimorés, Serro, Teófilo Otoni, Turmalina, Umburatiba, Veredinha, Virgem da Lapa					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS FORMOSO (MRT - 2802)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.181,03	4.990,58	14.180,65	7.179,36	4.320,27	12.427,17
Pecuária	1	8.249,11	6.599,29	9.898,93	7.143,60	5.714,88	8.572,31
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	5.871,27	4.990,58	6.751,96	5.082,67	4.320,27	5.845,07
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	8.473,71	6.980,72	9.966,69	7.296,67	6.202,17	8.391,17
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	12.331,00	10.481,35	14.180,65	10.806,24	9.185,30	12.427,17
		Formoso					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS UNAÍ (MRT - 2802)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.838,17	9.934,42	36.918,15	15.726,18	8.524,31	34.582,03
Pecuária	1	12.418,02	9.934,42	14.901,63	10.655,39	8.524,31	12.786,47
Agrícola	2	26.869,58	21.495,67	32.243,50	24.642,74	19.714,19	29.571,29
Pecuária - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	13.729,67	11.670,22	15.789,12	11.871,88	9.820,33	13.923,43
Agrícola - Grãos Diversos	2	30.765,13	24.612,10	36.918,15	28.818,36	23.054,69	34.582,03
		Buritis, Cabeceira Grande e Unaí					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ARINOS/CHAPADA GAÚCHA (MRT - 2809)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.455,22	1.906,40	18.080,00	5.635,47	1.804,88	16.030,21
Mata	1	2.383,00	1.906,40	2.859,61	2.256,09	1.804,88	2.707,31
Pecuária	1	6.946,84	5.557,47	8.336,21	5.964,81	4.771,85	7.157,77
Agrícola	1	15.066,67	12.053,33	18.080,00	13.358,51	10.686,81	16.030,21
Vegetação Nativa - Mata	2	2.383,00	1.906,40	2.859,61	2.256,09	1.804,88	2.707,31
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	4.540,07	3.632,06	5.448,08	4.108,10	3.286,48	4.929,71
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	9.543,26	8.111,77	10.974,75	7.943,58	6.752,04	9.135,12
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	12.183,33	10.355,83	14.010,83	10.053,01	8.545,06	11.560,96
Agrícola - Grãos Diversos	1	15.066,67	12.053,33	18.080,00	13.358,51	10.686,81	16.030,21
		Arinos, Chapada Gaúcha, Pintópolis, Riachinho, Urucuia, Uruana de Minas.					

REGIÃO SUDESTE

MINAS GERAIS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS FORMOSO (MRT - 2810)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.885,27	5.316,54	43.655,57	5.549,21	4.138,22	36.004,50
Pecuária	1	6.645,68	5.316,54	7.974,81	5.221,03	4.176,82	6.265,23
Agrícola	1	36.379,64	29.103,71	43.655,57	30.003,75	24.003,00	36.004,50
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	6.794,21	5.606,20	7.982,21	5.172,77	4.138,22	6.207,33
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	8.500,00	7.225,00	9.775,00	7.165,86	6.090,99	8.240,74
Agrícola - Grãos Diversos	1	36.379,64	29.103,71	43.655,57	30.003,75	24.003,00	36.004,50
		Bonfinópolis de Minas, Brasilândia de Minas, Dom Bosco e Natalândia					

REGIÃO SUDESTE

SÃO PAULO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LESTE (MRT-801)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	28.135,97	8.585,01	36.106,27	22.015,21	6.696,98	27.505,91
Pecuária	1	28.564,74	24.280,03	32.849,45	22.725,26	19.316,47	26.134,04
Exploração Mista	1	31.396,75	26.687,24	36.106,27	23.918,18	20.330,45	27.505,91
Floresta Plantada	1	21.104,92	17.939,18	24.270,66	13.825,64	11.751,80	15.899,49
Vegetação nativa	1	10.100,02	8.585,01	11.615,02	7.878,81	6.696,98	9.060,63
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	28.564,74	24.280,03	32.849,45	22.725,26	19.316,47	26.134,04
Exploração Mista – Diversificada	2	31.396,75	26.687,24	36.106,27	23.918,18	20.330,45	27.505,91
Floresta Plantada – Silvicultura	2	21.104,92	17.939,18	24.270,66	13.825,64	11.751,80	15.899,49
Vegetação nativa – Mata Atlântica	2	10.100,02	8.585,01	11.615,02	7.878,81	6.696,98	9.060,63
		São José dos Campos, Caçapava, Igaratá, Jacareí, Jambuí, Monteiro Lobato, Paraibuna e Santa Branca, Taubaté, Campos do Jordão, Lagoinha, Natividade da Serra, Pindamonhangaba, Santo Antônio do Pinhal, São Bento do Sapucaí, São Luiz do Paraitinga, Tremembé, Redenção das Serra, Guaratinguetá, Aparecida, Cachoeira, Paulista, Canas, Cunha, Lorena, Piquete, Potim e Roseira, Araçatuba, Arapiraca, Bananal, Lavrinhas, Queluz, São José do Barreiro, Silveiras, Caragatatuba, Ilhabela, Ubatuba e São Sebastião					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANA (MRT-802)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	128.560,79	48.497,25	355.912,78	104.810,98	34.365,55	314.054,52
Agrícola	1	81.868,54	69.588,26	94.148,82	65.099,28	55.334,39	74.864,17
Exploração Mista	1	67.868,70	57.688,40	78.049,01	48.520,92	41.242,78	55.799,05
Floresta Plantada	1	63.577,42	54.040,81	73.114,03	44.842,01	38.115,70	51.568,31
Não Agrícola	1	278.251,28	236.513,58	319.988,97	247.287,27	210.194,18	284.380,36
Pecuária	1	84.428,41	71.764,15	97.092,67	63.353,29	53.850,30	72.856,29
Vegetação Nativa	1	57.055,59	48.497,25	65.613,93	48.316,79	41.069,27	55.564,30
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	84.428,41	71.764,15	97.092,67	63.353,29	53.850,30	72.856,29
Agrícola - Cana	2	65.560,26	55.726,22	75.394,30	60.156,01	51.132,61	69.179,41
E. Mista - Diversificada	2	61.775,12	52.508,85	71.041,38	40.430,06	34.365,55	46.494,57
Não Agrícola - Exploração turística	2	247.037,87	209.982,19	284.093,55	232.629,98	197.735,48	267.524,47
Agrícola - Grãos Diversos	2	70.754,58	60.141,40	81.367,77	56.383,61	47.926,07	64.841,15
Agrícola - Hortícola/Olerícola/Granjeiro	2	254.785,27	216.567,48	293.003,06	165.466,97	140.646,93	190.287,02
Vegetação Nativa - Mata	2	57.055,59	48.497,25	65.613,93	48.316,79	41.069,27	55.564,30
Não Agrícola - Outros	2	309.489,37	263.065,96	355.912,78	273.090,89	232.127,25	314.054,52
E. mista - Pastagem + Floresta Plantada	2	91.863,65	78.084,11	105.643,20	83.066,35	70.606,40	95.526,30
Não Agrícola - Periurbana (predominância entorno rural)	2	121.563,48	103.328,95	139.798,00	121.563,48	103.328,95	139.798,00
Floresta Plantada - Silvicultura	2	63.577,42	54.040,81	73.114,03	44.842,01	38.115,70	51.568,31
		Alumínio, Araçatuba, Araçoiaba da Serra, Arujá, Atibaia, Barueri, Bertogi, Biritiba Mirim, Boituva, Bom Jesus dos Perdões, Bragança Paulista, Cabreúva, Caieiras, Cajamar, Campo Limpo Paulista, Carapicuíba, Cotia, Cubatão, Diadema, Embu das Artes, Embu-Guaçu, Ferraz de Vasconcelos, Francisco Morato, Franco da Rocha, Guararema, Guarujá, Guarulhos, Ibiúna, Igaratá, Indaiatuba, Iperó, Itanhaém, Itapeverica da Serra, Itapevi, Itaquaquecetuba, Itariri, Itatiba, Itu, Itupeva, Jandira, Jarinu, Joanópolis, Jundiaí, Juquitiba, Louveira, Mairinque, Mairiporã, Mauá, Mogi das Cruzes, Mongaguá, Morungaba, Nazaré Paulista, Osasco, Pedra Bela, Pedro de Toledo, Peruíbe, Piedade, Pinhalzinho, Piracaia, Pirapora do Bom Jesus, Poá, Porto Feliz, Praia Grande, Ribeirão Pires, Rio Grande da Serra, Salto, Salto de Pirapora, Santa Isabel, Santana de Parnaíba, Santo André, Santos, São Bernardo do Campo, São Caetano do Sul, São Lourenço da Serra, São Paulo, São Roque, São Vicente, Sorocaba, Suzano, Taboão da Serra, Tapiraí, Tuiuti, Valinhos, Vargem, Vargem Grande Paulista, Várzea Paulista, Vinhedo, Votorantim					

REGIÃO SUDESTE

SÃO PAULO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MOGIANA (MRT-803)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	66.449,88	35.903,73	2.180.003,38	60.770,78	32.264,63	2.131.786,01
Agrícola	1	72.245,15	61.408,38	83.081,92	69.819,30	59.346,41	80.292,20
Pecuária	1	55.361,69	47.057,44	63.665,94	45.676,04	38.824,64	52.527,45
Exploração Mista	1	42.239,68	35.903,73	48.575,63	37.958,39	32.264,63	43.652,15
Floresta Plantada	1	85.153,99	72.380,89	97.927,09	51.491,93	43.768,14	59.215,73
Vegetação Nativa	1	62.325,03	52.976,28	71.673,78	61.435,40	52.220,09	70.650,71
Não Agrícola	1	1.895.655,11	1.611.306,84	2.180.003,38	1.853.726,96	1.575.667,92	2.131.786,01
Agrícola - Cana	2	67.926,32	57.737,37	78.115,27	66.661,63	56.662,39	76.660,87
Agrícola - Grãos Diversos	2	84.095,06	71.480,80	96.709,32	81.577,27	69.340,68	93.813,86
Agrícola - Cultura Café	2	59.698,67	50.743,87	68.653,47	41.539,70	35.308,75	47.770,66
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	42.239,68	35.903,73	48.575,63	37.958,39	32.264,63	43.652,15
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	55.361,69	47.057,44	63.665,94	45.676,04	38.824,64	52.527,45
Floresta Plantada - Silvicultura	2	85.153,99	72.380,89	97.927,09	51.491,93	43.768,14	59.215,73
Não Agrícola - Periurbanas (predominância entorno rural)	2	1.895.655,11	1.611.306,84	2.180.003,38	1.853.726,96	1.575.667,92	2.131.786,01
Vegetação Nativa - Mata	2	62.325,03	52.976,28	71.673,78	61.435,40	52.220,09	70.650,71
		Aguaí, Águas da Prata, Águas de Lindoia, Águas de São Pedro, Americana, Amparo, Analândia, Anhembí, Araras, Artur nogueira, Brotas, Caconde, Campinas, Capivari, Casa Branca, Cerquilha, Charqueada, Conchal, Conchas, Cordeirópolis, Descalvado, Divinolândia, Dourado, Elias Fausto, Engenheiro Coelho, Espírito Santo do Pinhal, Estiva Gerbi, Holambra, Hortolândia, Ibaté, Indaiatuba, Ipeúna, Itacemópolis, Itapira, Itirapina, Itobi, Jaguariúna, Jumirim, Laranjal Paulista, Leme, Limeira, Lindoia, Mococa, Mogi Guaçu, Mogi Mirim, Mombuca, Monte Alegre do Sul, Monte Mor, Nova Odessa, Paulínia, Pedreira, Pereiras, Piracicaba, Pirassununga, Porto Ferreira, Rafard, Ribeirão Bonito, Rio Claro, Rio das Pedras, Saltinho, Santa Bárbara do Oeste, Santa Cruz da Conceição, Santa Cruz das Palmeiras, Santa Gertrudes, Santa Maria da Serra, Santa Rita do Passa Quatro, Santa Rosa do Viterbo, Santo Antonio da Posse, Santo Antônio do Jardim, São Carlos, São João da Boa Vista, São José do Rio Pardo, São Pedro, São Sebastião da Gramma, Serra Negra, Sorocro, Sumaré, Tambaú, Tapiratiba, Tietê, Torrinha, Vargem Grande do Sul.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUL (MRT-804)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	52.978,29	11.220,08	301.977,89	45.088,94	7.994,30	300.874,82
Agrícola	1	55.150,58	46.877,99	63.423,17	49.062,19	41.702,86	56.421,52
Exploração Mista	1	52.401,96	44.541,67	60.262,26	46.223,90	39.290,31	53.157,48
Floresta Plantada	1	25.826,45	21.952,48	29.700,41	24.626,45	20.932,48	28.320,41
Não Agrícola	1	262.589,47	223.201,05	301.977,89	261.630,28	222.385,74	300.874,82
Pecuária	1	56.581,04	48.093,88	65.068,20	43.959,03	37.365,18	50.552,89
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	61.981,38	52.684,18	71.278,59	54.079,93	45.967,94	62.191,92
Pecuária - Bovino - Pastagem formada	2	56.581,04	48.093,88	65.068,20	43.959,03	37.365,18	50.552,89
Agrícola - Grãos Diversos	2	101.928,37	86.639,12	117.217,63	99.922,51	84.934,13	114.910,88
Exploração Mista - Agrícola + Floresta Plantada	2	13.200,10	11.220,08	15.180,11	9.405,06	7.994,30	10.815,82
		Alambari, Angatuba, Apiaí, Barra do Chapéu, Barra do Turvo, Bofete, Bom Sucesso de Itararé, Buri, Cajati, Campina do Monte Alegre, Cananéia, Capão Bonito, Capela do Alto, Cesário Lange, Coronel Macedo, Eldorado, Guapiara, Guareí, Iguape, Ilha Comprida, Iporanga, Itaberá, Itaí, Itaoca, Itapetininga, Itapeva, Itapirapuã Paulista, Itaporanga, Itararé, Itatinga, Jacupiranga, Juquiá, Miracatu, Nova Campina, Parapanema, Pardinho, Pariqueira-Açu, Pilar do Sul, Porangaba, Quadra, Registro, Ribeira, Ribeirão Branco, Ribeirão Grande, Riversul, São Miguel Arcanjo, Sarapuí, Sete Barras, Taquarituba, Taquarivaí, Tatuí, Torre de Pedra					

REGIÃO SUDESTE

SÃO PAULO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRAL (MRT-805)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	59.985,96	29.511,19	87.653,83	57.174,92	27.948,14	85.626,33
Agrícola	1	68.578,11	58.291,39	78.864,83	67.432,89	57.317,96	77.547,82
Pecuária	1	49.871,90	42.391,12	57.352,69	45.242,34	38.455,99	52.028,69
Floresta Plantada	1	72.148,76	61.326,45	82.971,07	72.148,76	61.326,45	82.971,07
Exploração Mista	1	52.663,74	44.764,18	60.563,30	37.950,20	32.257,67	43.642,73
Vegetação Nativa	1	34.719,04	29.511,19	39.926,90	32.880,17	27.948,14	37.812,20
Agrícola - Cana	2	62.073,76	52.762,70	71.384,82	61.454,35	52.236,20	70.672,50
Agrícola - Grãos Diversos	2	76.220,72	64.787,61	87.653,83	74.457,68	63.289,03	85.626,33
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada	2	49.871,90	42.391,12	57.352,69	45.242,34	38.455,99	52.028,69
Floresta Plantada - Silvicultura	2	72.148,76	61.326,45	82.971,07	72.148,76	61.326,45	82.971,07
		Águas de Santa Bárbara, Agudos, Álvaro de Carvalho, Alvinlândia, Arealva, Arandu, Areiópolis, Avaí, Avaré, Balbinos, Barão de Antonina, Bariri, Barra Bonita, Bauru, Bernardino de Campos, Bocaina, Boraceia, Borborema, Borebi, Botucatu, Cabrália Paulista, Cafelândia, Campos Novos Paulista, Cândido Mota, Canitar, Cerqueira César, Chavantes, Dois Córregos, Duartina, Echaporã, Espírito Santo do Turvo, Fartura, Fernão, Gália, Garça, Getulina, Guaíçara, Guaembê, Guarantã, Iacanga, Iaras, Ibiema, Ibitinga, Igarapé do Tietê, Ipaussu, Itaju, Itapuí, Jaú, Júlio Mesquita, Lins, Lucianópolis, Lupércio, Macatuba, Maduri, Marília, Mineiros do Tietê, Novo Horizonte, Ocaúçu, Óleo, Oriente, Ourinhos, Oscar Bressane, Paulistânia, Palmital, Perderneiras, Piraju, Pirajuí, Piratininta, Platina, Pompeia, Pongai, Pratânia, Presidente Alves, Reginópolis, Ribeirão do Sul, Salto Grande, Santa Cruz do Rio Pardo, São Manuel, São Pedro do Turvo, Sarutaiá, Taquai, Tejuapá, Timburi, Ubirajara, Uru, Vera Cruz.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE (MRT-806)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	70.176,24	16.438,02	145.912,11	63.962,38	16.438,02	118.869,67
Agrícola	1	78.132,94	66.413,00	89.852,88	70.928,69	60.289,38	81.567,99
Exploração Mista	1	59.245,96	50.359,06	68.132,85	53.177,25	45.200,66	61.153,84
Pecuária	1	42.058,11	35.749,40	48.366,83	32.903,31	27.967,81	37.838,81
Vegetação Nativa	1	19.338,84	16.438,01	22.239,67	19.338,84	16.438,02	22.239,67
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	56.956,04	48.412,64	65.499,45	52.834,68	44.909,47	60.759,88
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada	2	42.058,11	35.749,40	48.366,83	32.903,31	27.967,81	37.838,81
Agrícola - Café Arábica	2	126.880,09	107.848,08	145.912,11	103.364,93	87.860,19	118.869,67
Agrícola - Cana	2	78.718,54	66.910,76	90.526,32	73.015,36	62.063,06	83.967,67
Agrícola - Fruticultura Diversos	2	66.391,18	56.432,51	76.349,86	64.379,53	54.722,60	74.036,46
Agrícola - Grãos Diversos	2	64.947,09	55.205,02	74.689,15	60.296,43	51.251,97	69.340,90
Vegetação Nativa - Mata	2	19.338,84	16.438,02	22.239,67	19.338,84	16.438,02	22.239,67
		Altair, Ariranha, Américo Brasiliense, Araraquara, Altinópolis, Aramina, Barrinha, Brodowski, Barretos, Bebedouro, Boa Esperança do Sul, Batatais, Buritizal, Cajurú, Cássia dos Coqueiros, Cajobi, Catanduva, Catiguá, Colina, Colômbia, Candido Rodrigues, Cristais Paulista, Cravinhos, Dobrada, Dumont, Elisário, Embauba, Fernando Prestes, Franca, Guaira, Guaraçá, Guariba, Guará, Guataporã, Itajobi, Itápolis, Ipuã, Itirapuã, Ituverava, Jeriquara, Jaborandi, Jardinópolis, Marapoama, Monte Azul Paulista, Matão, Monte Alto, Motuca, Miguelópolis, Morro Agudo, Novais, Nova Europa, Nuporanga, Olímpia, Orlândia, Palmares Pta, Paraíso, Pindorama, Pirangi, Patrocínio Pta, Pedregulho, Pradópolis, Restinga, Ribeirão Corrente, Rifaina, Ribeirão Preto, Severinópolis, Santa Adélia, Santa Ernestina, Santa Lúcia, Sales de Oliveira, Santo Antonio da Alegria, São Joaquim da Barra, São José da Bela Vista, Santa Cruz da Esperança, São Simão, Serra Azul, Serrana, Tabapuã, Terra Roxa, Tabatinga, Taiaçu, Taiuva, Taquaritinga, Trajibú, Taquaral, Uchoa, Viradouro, Vista Alegre do Alto.					

REGIÃO SUDESTE

SÃO PAULO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOROESTE (MRT-807)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	55.088,90	46.217,21	69.922,40	50.176,20	41.843,68	63.140,72
Agrícola	1	54.373,19	46.217,21	62.529,17	49.227,86	41.843,68	56.612,04
Exploração Mista	1	60.015,07	51.012,81	69.017,33	54.904,97	46.669,22	63.140,72
Pecuária	1	54.522,38	46.344,02	62.700,74	49.464,53	42.044,85	56.884,21
Agrícola - Cana de Açúcar	2	54.373,19	46.217,21	62.529,17	49.227,86	41.843,68	56.612,04
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	60.802,08	51.681,77	69.922,39	53.580,37	45.543,31	61.617,43
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada	2	54.522,38	46.344,02	62.700,74	49.464,53	42.044,85	56.884,21
		Adolfo, Alto Alegre, Álvares Florence, Américo De Campos, Aparecida D' oeste, Araçatuba, Aspásia, Auriflama, Avanhandava, Bady Bassitt, Bálamo, Barbosa, Bilac, Birigui, Braúna, Brejo Alegre, Buritama, Cardoso, Cedral, Coroados, Cosmorama, Dirce Reis, Dolcinópolis, Estrela, Fernandópolis, Floreal, Gastão Vidigal, General Salgado, Glicério, Guapiaçu, Guarani D' oeste, Guararapes, Guzolândia, Ibirá, Icêm, Ilha Solteira, Indiaporã, Ipiquã, Irapuã, Jaci, Ipiguã, Irapuã, Jaci, Jales, José Bonifácio, Lourdes, Macaúbal, Macedônia, Magda, Marinópolis, Mendonça, Meridiano, Mesópolis, Mira Estrela, Mirassol, Mirassolândia, Monções, Monte Aprazível, Neves Paulista, handeara, Nipoã, Nova Aliança, Nova Canaã Paulista, Nova Castilho, Nova Granada, Nova Luzitânia, Onda Verde, Orindiúva, Ouroeste, Palestina, Palmeira D' oeste, Paranapuã, Parisi, Paulo De Faria, Pedranópolis, Penápolis, Pereira Barreto, Planalto, Poloni, Pontalinda, Pontes Gestal, Populina, Potirendaba, Promissão, Riolândia, Rubinéia, Sabino, Sales, Santa Albertina, Santa Clara D' oeste, Santa Fé Do Sul, Santana Da Ponte Pensa, Santa Rita D' oeste, Santa Salete, Santo Antônio Do Aracanguá, São Francisco, São João Das Duas Pontes, São João De Iracema, São José Do Rio Preto, Sebastianópolis Do Sul, Sud Mennucci, Suzanópolis, Tanabi, Três Fronteiras, Turiúba, Turmalina, Ubarana, União Paulista, Urânia, Urupês, Valentim Gentil, Vitória Brasil, Votuporanga, Zacarias.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS OESTE (MRT-808)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	47.703,82	36.104,72	62.297,31	45.211,27	33.611,64	60.416,62
Agrícola	1	52.148,96	44.326,62	59.971,30	50.519,65	42.941,71	58.097,60
Pecuária	1	42.476,14	36.104,72	48.847,56	39.311,95	33.415,16	45.208,74
Exploração Mista	1	42.825,09	36.401,32	49.248,85	39.543,11	33.611,64	45.474,58
Agrícola - Grãos Diversos	2	49.604,82	42.164,10	57.045,54	48.410,64	41.149,04	55.672,24
Agrícola - Cana	2	54.171,57	46.045,84	62.297,31	52.536,19	44.655,76	60.416,62
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada	2	42.476,14	36.104,72	48.847,56	39.311,95	33.415,16	45.208,74
Exploração Mista - Agrícola+Pastagem	2	42.825,09	36.401,33	49.248,85	39.543,11	33.611,64	45.474,58
		Adamantina, Alfredo Marcondes, Álvares Machado, Andradina, Anhumas, Arco-Iris, Bastos, Bento de Abreu, Borá, Caiabu, Caiuá, Castilho, Clementina, Cruzália, Dracena, Emilianoópolis, Estrela do Norte, Euclides da Cunha Paulista, Flora Rica, Flórida Paulista, Florínia, Gabriel Monteiro, Guaraçaí, Herculândia, Iacri, Iepê, Indiana, Inúbia Paulista, Irapuru, Itapura, João Ramalho, Junqueirópolis, Lavínia, Lucélia, Luizânia, Lutécia, Marabá Paulista, Maracaí, Mariápolis, Martinópolis, Mirandópolis, Mirante do Paranapanema, Monte Castelo, Muritinga do Sul, Nantes, Nandimba, Nova Guataporanga, Nova Independência, Osvaldo Cruz, Ouro Verde, Pacaembu, Panorama, Paraguaçu Paulista, Parapuã, Paulicéia, Pedrinhas Paulista, Piacatu, Piquerobi, Pirapozinho, Pracinha, Presidente Bernardes, Presidente Epitácio, Presidente Prudente, Presidente Venceslau, Quatá, Queiroz, Quintana, Rancharia, Regente Feijó, Ribeirão dos Índios, Rinópolis, Rosana, Rubiácea, Sagres, Salmorão, Sandovalina, Santa Mercedes, Santo Anastácio, Santo Expedito, Santópolis do Aguapeí, São João do Pau D' álho, Taciba, Tarabá, Tarumã, Teodoro Sampaio, Tupã, Tupi Paulista, Valparaíso.					

REGIÃO SUDESTE

RIO DE JANEIRO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO PARAÍBA (MRT-701)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	23.544,82	15.111,24	71.401,41	18.274,82	8.647,22	56.064,87
Pecuária	1	24.175,85	20.549,47	27.802,23	19.019,23	16.166,35	21.872,11
Floresta Plantada	1	18.406,33	15.645,38	21.167,28	12.884,43	10.951,77	14.817,09
Exploração Mista	1	22.818,50	19.395,73	26.241,28	11.935,77	10.145,40	13.726,14
Vegetação Nativa	1	24.700,00	20.995,00	28.405,00	22.911,42	19.474,71	26.348,13
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	21.999,32	18.699,42	25.299,22	17.593,13	14.954,16	20.232,10
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	23.186,64	19.708,64	26.664,64	18.133,86	15.413,78	20.853,94
Pecuária - Diversos	2	62.088,18	52.774,95	71.401,41	48.752,06	41.439,25	56.064,87
Floresta Plantada - Silvicultura	2	18.406,33	15.645,38	21.167,28	12.884,43	10.951,77	14.817,09
Exploração Mista - Diversificada	2	25.067,63	21.307,49	28.827,77	14.662,65	12.463,25	16.862,05
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	39.259,90	33.370,92	45.148,89	13.124,10	11.155,49	15.092,72
Exploração Mista - Pastagem+Floresta Plantada.	2	17.777,93	15.111,24	20.444,62	10.173,20	8.647,22	11.699,18
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	24.700,00	20.995,00	28.405,00	22.911,42	19.474,71	26.348,13
		Angra dos Reis, Areal, Barra do Pirai, Barra Mansa, Comendador Levy Gasparian, Engenheiro Paulo de Frontin, Itaiaia, Mangaratiba, Mendes, Miguel Pereira, Paraíba do Sul, Paraty, Pinheiral, Pirai, Porto Real, Quatis, Resende, Rio Claro, Rio das Flores, Sapucaia, Três Rios, Valença, Vassouras, Volta Redonda					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANA (MRT-702)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	49.733,07	25.288,83	104.419,01	42.883,65	24.024,39	83.535,22
Pecuária	1	48.216,60	40.984,11	55.449,09	40.328,09	34.278,88	46.377,30
Agrícola	1	58.331,45	49.581,73	67.081,17	46.665,16	39.665,39	53.664,93
Exploração Mista	1	46.072,25	39.161,41	52.983,09	32.287,59	27.444,45	37.130,73
Vegetação Nativa	1	29.751,56	25.288,83	34.214,29	28.263,98	24.024,38	32.503,58
Não Agrícola	1	58.090,54	49.376,96	66.804,12	51.153,76	43.480,70	58.826,82
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	45.123,78	38.355,21	51.892,35	38.355,21	32.601,93	44.108,49
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	57.959,72	49.265,76	66.653,68	46.367,77	39.412,60	53.322,94
Agrícola - Produção Diversificada	2	49.975,26	42.478,97	57.471,55	39.980,21	33.983,18	45.977,24
Pecuária - Diversos	2	90.799,14	77.179,27	104.419,01	72.639,32	61.743,42	83.535,22
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	29.751,56	25.288,83	34.214,29	28.263,98	24.024,38	32.503,58
Não Agrícola - Exploração turística	2	55.662,38	47.313,02	64.011,74	38.963,67	33.119,12	44.808,22
Não Agrícola - Outros	2	59.376,78	50.470,26	68.283,30	53.439,10	45.423,24	61.454,97
		Belford Roxo, Cachoeiras de Macacu, Duque de Caxias, Guapimirim, Itaboraí, Itaguaí, Japeri, Magé, Maricá, Mesquita, Nilópolis, Niterói, Nova Iguaçu, Paracambi, Queimados, Rio Bonito, Rio de Janeiro, São Gançalo, São João de Meriti, Seropédica, Tanguá					

REGIÃO SUDESTE

RIO DE JANEIRO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRANA (MRT-703)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	30.724,01	21.451,74	80.830,25	25.058,25	11.487,10	55.311,01
Pecuária	1	29.446,29	25.029,35	33.863,23	23.840,18	20.264,15	27.416,21
Agrícola	1	43.529,71	37.000,25	50.059,17	31.326,15	26.627,23	36.025,07
Floresta Plantada	1	32.656,77	27.758,25	37.555,29	23.218,57	19.735,78	26.701,36
Exploração Mista	1	25.237,35	21.451,75	29.022,95	18.958,27	16.114,53	21.802,01
Vegetação Nativa	1	26.317,70	22.370,05	30.265,36	25.013,64	21.261,59	28.765,69
Não Agrícola	1	41.681,53	35.429,30	47.933,76	37.905,47	32.219,65	43.591,29
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	26.462,46	22.493,09	30.431,83	21.565,80	18.330,93	24.800,67
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	40.578,42	34.491,66	46.665,18	33.231,82	28.247,05	38.216,59
Pecuária - Diversos	2	63.288,71	53.795,40	72.782,02	27.097,36	23.032,76	31.161,96
Agrícola - Horticultura/Olerícola/Granjeiros	2	39.056,30	33.197,86	44.914,75	23.218,57	19.735,78	26.701,36
Floresta Plantada - Silvicultura	2	32.656,77	27.758,25	37.555,29	18.572,56	15.786,68	21.358,44
Exploração Mista - Diversificada	2	25.580,03	21.743,03	29.417,03	31.902,01	27.116,71	36.687,31
Exploração Mista - Agrícola + Floresta plantada	2	39.877,52	33.895,89	45.859,15	20.711,76	17.605,00	23.818,52
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	25.544,37	21.712,71	29.376,03	19.207,41	16.326,30	22.088,52
Exploração Mista - Pastagem+Fruticultura.	2	25.648,64	21.801,34	29.495,94	18.897,56	16.062,93	21.732,19
Exploração Mista - Pastagem+Floresta Plantada.	2	26.996,52	22.947,04	31.046,00	48.096,53	40.882,05	55.311,01
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	26.317,70	22.370,05	30.265,36	25.013,64	21.261,59	28.765,69
Não Agrícola - Exploração turística	2	70.287,17	59.744,09	80.830,25	48.055,47	40.847,15	55.263,79
Não Agrícola - Periurbanas (predominância entorno rural)	2	40.417,79	34.355,12	46.480,46	29.115,23	24.747,95	33.482,51
Não Agrícola - Outros	2	14.801,71	12.581,45	17.021,97	13.514,23	11.487,10	15.541,36
		Bom Jardim, Cantagalo, Carmo, Cordeiro, Duas Barras, Macuco, Nova Friburgo, Paty do Alferes, Petrópolis, Santa Maria Madalena, São José do Vale do Rio Preto, São Sebastião do Alto, Sumidouro, Teresópolis e Trajano de Moraes					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LAGOS (MRT-704)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.255,41	9.825,75	159.045,26	24.601,41	9.389,81	111.331,68
Pecuária	1	27.119,21	23.051,33	31.187,09	23.031,75	19.576,99	26.486,51
Agrícola	1	31.687,02	26.933,97	36.440,07	25.349,62	21.547,18	29.152,06
Exploração Mista	1	38.400,17	32.640,14	44.160,20	31.973,06	27.177,10	36.769,02
Não Agrícola	1	44.826,81	38.102,79	51.550,83	40.034,25	34.029,11	46.039,39
Vegetação Nativa	1	11.559,71	9.825,75	13.293,67	11.046,84	9.389,81	12.703,87
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	24.746,79	21.034,77	28.458,81	21.034,77	17.879,55	24.189,99
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	32.645,06	27.748,30	37.541,82	27.639,23	23.493,35	31.785,11
Exploração Mista - Diversificada	2	46.546,54	39.564,56	53.528,52	39.943,06	33.951,60	45.934,52
Não Agrícola - Exploração turística	2	138.300,23	117.555,20	159.045,26	96.810,16	82.288,64	111.331,68
Não Agrícola - Outros	2	24.295,56	20.651,23	27.939,89	20.655,92	17.557,53	23.754,31
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	11.559,71	9.825,75	13.293,67	11.046,84	9.389,81	12.703,87
		Araruama, Armação de Búzios, Arraial do Cabo, Cabo Frio, Casimiro de Abreu, Iguaba Grande, Rio das Ostras, São Pedro da Aldeia, Saquarema e Silva Jardim					

REGIÃO SUDESTE

RIO DE JANEIRO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LESTE FLUMINENSE (MRT-705)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	21.070,23	14.827,87	62.506,53	16.445,74	12.219,74	51.234,62
Pecuária	1	19.108,35	16.242,10	21.974,60	15.939,30	13.548,41	18.330,20
Exploração Mista	1	24.939,62	21.198,68	28.680,56	17.445,18	14.828,40	20.061,96
Não Agrícola	1	54.353,50	46.200,48	62.506,53	44.551,84	37.869,06	51.234,62
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	17.444,55	14.827,87	20.061,23	14.376,16	12.219,74	16.532,58
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	31.864,10	27.084,49	36.643,72	27.923,34	23.734,84	32.111,84
Exploração Mista - Diversificada	2	38.041,63	32.335,39	43.747,87	26.440,02	22.474,02	30.406,02
		Campos dos Goytacazes, Carapebus, Conceição do Macabu, Macaé, Quissamã, São Francisco de Itabapoana, São João da Barra					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORDESTE FLUMINENSE (MRT-706)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	20.249,84	4.203,00	49.677,47	17.097,63	4.203,00	32.365,16
Pecuária	1	21.408,34	18.197,09	24.619,59	17.477,63	14.855,99	20.099,27
Exploração Mista	1	17.321,34	14.723,14	19.919,54	14.393,76	12.234,70	16.552,82
Vegetação Nativa	1	4.944,71	4.203,00	5.686,42	4.944,71	4.203,00	5.686,42
Não Agrícola	1	43.197,80	36.718,13	49.677,47	24.609,71	20.918,25	28.301,17
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	19.522,72	16.594,31	22.451,13	16.074,21	13.663,08	18.485,34
Pecuária – Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	35.693,04	30.339,08	41.047,00	28.143,62	23.922,08	32.365,16
Vegetação Nativa - Mata Atlântica	2	4.944,71	4.203,00	5.686,42	4.944,71	4.203,00	5.686,42
		Aperibé, Bom Jesus do Itabapoana, Cambuci, Cardoso Moreira, Italva, Itaocara, Itaperuna, Laje do Muriaé, Miracema, Natividade, Porciúncula, Santo Antônio de Pádua, São Fidélis, São José de Ubá e Varre-Sai					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ALTO PARANAIBA (MRT-401)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.659,91	25.210,92	35.795,19	26.817,45	22.794,83	32.335,42
Pecuária	1	31.126,25	26.457,32	35.795,19	28.117,76	23.900,10	32.335,42
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Baixa Capacidade	2	31.126,25	26.457,32	35.795,19	28.117,76	23.900,10	32.335,42
		Aparecida do Rio Doce, Aporé, Cachoeira Alta, Caçu, Itajá, Itarumã, Lagoa Santa, Paranaiguara, São Simão, Serranópolis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RIO VERDEÃO (MRT-402)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	42.034,44	20.580,27	95.292,37	38.161,86	18.783,71	86.416,98
Agricultura	1	69.097,20	58.732,62	79.461,78	62.622,19	53.228,86	72.015,52
Pecuária	1	25.628,18	21.783,95	29.472,41	23.280,42	19.788,36	26.772,49
Agricultura- Grãos Diversos- Alta Capacidade	2	82.862,93	70.433,49	95.292,37	75.145,20	63.873,42	86.416,98
Agricultura- Grãos Diversos- Baixa Capacidade	2	44.318,89	37.671,05	50.966,72	40.080,78	37.671,05	50.966,72
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Alta Capacidade	2	31.156,35	26.482,89	35.829,80	28.170,26	23.944,72	32.395,80
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	2	24.212,08	20.580,27	27.843,89	22.098,49	18.783,71	25.413,26
		Acreúna, Bom Jesus de Goiás, Castelândia, Chapadão do Céu, Edéia, Goiatuba, Gouvelândia, Jataí, Maurilândia, Mineiros, Montividiu, Perolândia, Porteirão, Portelândia, Quirinópolis, Rio Verde, Santa Helena de Goiás, Santa Rita do Araguaia, Santo Antônio da Barra, Turvelândia.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BAIXO PARANAIBA (MRT-403)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	48.201,39	23.708,67	82.369,14	44.230,33	21.392,25	75.922,17
Agricultura	1	67.923,55	57.735,02	78.112,08	62.337,29	52.986,70	71.687,88
Pecuária	1	39.462,81	33.543,39	45.382,23	35.894,62	30.510,43	41.278,82
Agricultura- Grãos Diversos- Alta Capacidade	2	71.625,34	60.881,54	82.369,14	66.019,28	56.116,39	75.922,17
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Alta Capacidade	2	56.611,57	48.119,83	65.103,30	51.570,25	48.119,83	65.103,30
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Média Capacidade	2	29.597,10	25.157,54	34.036,67	27.027,37	22.973,27	31.081,48
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Baixa Capacidade	2	27.892,56	23.708,67	32.076,44	25.167,35	21.392,25	28.942,46
		Água Limpa, Anhangüera, Buriti Alegre, Cachoeira Dourada, Caldas Novas, Campo Alegre de Goiás, Catalão, Corumbalza, Cumari, Davinópolis, Gameleira de Goiás, Goiandira, Inaciolândia, Ipameri, Itumbiara, Marzagão, Nova Aurora, Orizona, Ovidor, Panamá, Silvânia, Três Ranchos, Vianópolis.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RIO DOS BOIS (MRT-404)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	51.827,01	26.881,81	76.825,07	46.795,67	24.784,50	72.809,57
Agricultura	1	51.735,19	43.974,91	59.495,47	48.756,61	41.443,11	56.070,10
Exploração Mista	1	61.818,18	52.545,45	71.090,91	54.004,13	45.903,51	62.104,75
Pecuária	1	37.095,72	31.531,36	42.660,08	33.389,83	28.381,36	38.398,31
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	66.804,41	56.783,75	76.825,07	63.312,67	53.815,77	72.809,57
Agricultura - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	40.433,27	34.368,28	46.498,27	37.839,55	32.163,62	43.515,49
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	64.772,73	55.056,82	74.488,64	56.380,17	47.923,14	64.837,19
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	48.239,03	41.003,18	55.474,88	41.740,20	35.479,17	48.001,22
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	31.625,66	26.881,81	36.369,50	29.158,24	24.784,50	33.531,97
		Aloândia, Campestre de Goiás, Cezarina, Cristianópolis, Cromínia, Edealina, Indiara, Jandaia, Joviânia, Mairipotaba, Morrinhos, Palmeiras de Goiás, Palminópolis, Piracanjuba, Pires do Rio, Pontalina, Professor Jamil, Rio Quente, Santa Cruz de Goiás, São Miguel do Passa Quatro, Urutaí, Varjão, Vicentinópolis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAIAPÓ (MRT-405)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	76.823,69	62.511,29	91.081,27	67.471,52	53.783,38	82.606,75
Agricultura	1	79.201,10	67.320,94	91.081,27	71.831,96	61.057,16	82.606,75
Exploração Mista	1	77.727,26	66.068,17	89.386,34	67.308,04	57.211,84	77.404,25
Pecuária	1	73.542,70	62.511,29	84.574,10	63.274,56	53.783,38	72.765,75
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	77.727,26	66.068,17	89.386,34	67.308,04	57.211,84	77.404,25
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	73.542,70	62.511,29	84.574,10	63.274,56	53.783,38	72.765,75
		Caiapônia, Doverlândia, Palestina de Goiás, Paraúna, São João da Paraúna.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CINTURÃO VERDE (MRT-406)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	47.215,82	31.753,31	59.769,46	41.372,84	28.122,92	54.229,79
Agricultura	1	51.973,44	44.177,43	59.769,46	47.156,34	40.082,89	54.229,79
Pecuária	1	46.305,36	39.359,56	53.251,17	39.826,83	39.359,56	53.251,17
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	1	37.356,84	31.753,31	42.960,37	33.085,79	28.122,92	38.048,66
Pecuária - Diversos - Alta Capacidade	2	45.476,82	38.655,30	52.298,34	38.956,48	33.113,00	44.799,95
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	38.633,21	32.838,23	44.428,20	33.875,60	28.794,26	38.956,94
		Abadia de Goiás, Abadiânia, Anápolis, Anicuns, Aparecida de Goiânia, Araçu, Aragoiânia, Avelinópolis, Bela Vista de Goiás, Bonfinópolis, Brazabrantes, Caldazinha, Campo Limpo de Goiás, Caturai, Goianápolis, Goiânia, Goianira, Guapó, Hidrolândia, Inhumas, Leopoldo de Bulhões, Nazário, Nerópolis, Nova Veneza, Ouro Verde de Goiás, Santa Bárbara de Goiás, Santo Antônio de Goiás, Senador Canedo, Terezópolis de Goiás, Trindade.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRA DOURADA (MRT-407)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	56.560,19	29.433,88	87.160,74	50.475,69	24.527,86	79.983,05
Agricultura	1	71.493,29	60.769,30	82.217,28	65.792,06	55.923,25	75.660,87
Pecuária	1	46.377,48	39.420,86	53.334,10	40.401,28	34.341,09	46.461,48
Agricultura- Grãos Diversos- Alta Capacidade	2	75.791,95	64.423,16	87.160,74	69.550,48	59.117,91	79.983,05
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Alta Capacidade	2	52.655,93	44.757,54	60.554,32	46.015,23	39.112,94	52.917,51
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	2	34.628,10	29.433,88	39.822,31	28.856,31	24.527,86	33.184,76
		Adelândia, Americano do Brasil, Amorinópolis, Aurilândia, Buriti de Goiás, Cachoeira de Goiás, Córrego do Ouro, Damolândia, Fazenda Nova, Firminópolis, Guaraíta, Heitorai, Iporá, Israelândia, Itaberaí, Itaguaru, Itapuaru, Itapuranga, Itauçu, Ivolândia, Jaraguá, Jaupaci, Jesúpolis, Moiporá, Mossâmedes, Novo Brasil, Petrolina de Goiás, Pirenópolis, Sanclerlândia, Santa Rosa de Goiás, São Francisco de Goiás, São Luís de Montes Belos, Taquaral de Goiás, Turvânia, Uruana.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SÃO PATRÍCIO (MRT-408)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	35.129,69	13.770,02	59.800,00	30.928,57	12.110,40	54.048,16
Agricultura	1	51.250,00	43.562,50	58.937,50	46.123,04	39.204,58	53.041,49
Exploração Mista	1	31.086,67	26.423,67	35.749,67	27.872,05	23.691,24	32.052,85
Pecuária	1	29.288,02	24.894,82	33.681,23	25.309,26	21.512,87	29.105,64
Agricultura- Grãos Diversos- Alta Capacidade	2	52.000,00	44.200,00	59.800,00	46.998,40	39.948,64	54.048,16
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Alta Capacidade	2	42.680,05	36.278,04	49.082,05	37.699,45	32.044,53	43.354,37
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	2	25.750,00	21.887,50	29.612,50	21.381,41	18.174,20	24.588,62
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Baixa Capacidade	2	16.200,03	13.770,02	18.630,03	14.247,53	12.110,40	16.384,66
		Barro Alto, Carmo do Rio Verde, Ceres, Goianésia, Guarinos, Hidrolina, Ipiranga de Goiás, Itapaci, Morro Agudo de Goiás, Nova América, Nova Glória, Pilar de Goiás, Rialma, Rianópolis, Rubiataba, Santa Isabel, Santa Rita do Novo Destino, São Luís do Norte, São Patrício, Vila Propício.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO ARAGUAIA (MRT-409)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	32.961,80	16.159,52	65.714,29	29.047,85	14.136,08	58.157,14
Agricultura	1	49.454,55	42.036,36	56.872,73	43.767,27	37.202,18	50.332,36
Exploração Mista	1	35.778,22	30.411,48	41.144,95	30.969,27	26.323,88	35.614,65
Pecuária	1	24.383,95	20.726,36	28.041,54	21.555,33	18.322,03	24.788,63
Agricultura- Grãos Diversos- Média Capacidade	2	36.000,00	30.600,00	41.400,00	31.860,00	27.081,00	36.639,00
Agricultura- Grãos Diversos- Alta Capacidade	2	57.142,86	48.571,43	65.714,29	50.571,43	42.985,71	58.157,14
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Baixa Capacidade	2	19.011,20	16.159,52	21.862,88	16.630,69	14.136,08	19.125,29
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Médio Suporte	2	21.202,88	18.022,44	24.383,31	18.720,41	15.912,34	21.528,47
Pecuária - Bovino -Pastagem Formada- Alta Capacidade	2	31.857,14	27.078,57	36.635,71	28.312,86	24.065,93	32.559,79
		Aragarças, Araguapaz, Arenópolis, Aruanã, Baliza, Bom Jardim de Goiás, Britânia, Crixás, Diorama, Faina, Goiás, Itapirapuã, Jussara, Matrinchã, Montes Claros de Goiás, Mozarlândia, Mundo Novo, Nova Crixás, Novo Planalto, Piranhas, Santa Fé de Goiás, São Miguel do Araguaia, Uirapuru.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RIO MARANHÃO (MRT-410)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.781,10	9.293,66	33.153,04	16.176,91	9.293,66	30.900,96
Agricultura	1	28.828,73	24.504,42	33.153,04	26.870,40	22.839,84	30.900,96
Exploração Mista	1	25.323,06	21.524,60	29.121,52	22.764,81	21.524,60	29.121,52
Pecuária	1	15.269,00	12.978,65	17.559,35	13.841,59	11.765,35	15.917,82
Exploração Mista - Média Capacidade	2	20.620,42	17.527,36	23.713,48	18.558,38	15.774,62	21.342,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	21.903,75	18.618,19	25.189,32	19.662,82	16.713,40	22.612,24
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	17.308,47	14.712,20	19.904,75	14.157,05	12.033,49	16.280,61
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	10.933,72	9.293,66	12.573,78	9.917,18	9.293,66	12.573,78
		Alto Horizonte, Amaralina, Bonópolis, Campinaçu, Campinorte, Campos Verdes, Estrela do Norte, Formoso, Mara Rosa, Minaçu, Montividiu do Norte, Mutunópolis, Niquelândia, Nova Iguaçu de Goiás, Porangatu, Santa Tereza de Goiás, Santa Terezinha de Goiás, Trombas e Uruaçu					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VÃO DO PARANÁ (MRT-2801)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.539,06	2.800,20	18.687,31	8.251,97	2.858,32	16.246,53
Pecuária	1	9.298,38	7.438,70	11.158,05	8.082,00	6.465,60	9.698,40
Exploração Mista	1	15.572,76	12.458,21	18.687,31	13.538,77	10.831,02	16.246,53
Pecuária - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	3.369,71	2.800,20	3.939,22	2.858,32	2.286,65	3.429,98
Pecuária - Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	7.244,90	5.795,92	8.693,88	6.206,01	4.964,81	7.447,21
Pecuária - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	13.474,76	11.365,35	15.584,17	11.791,16	9.496,26	14.086,06
		Campos Belos, Monte Alegre, Divinópolis de Goiás, São Domingos, Nova Roma, Guarani de Goiás, Iaciara, Posse, Simolândia, Alvorada do Norte, Flores de Goiás e Vila Boa.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VÃO DO MAMBAÍ/FORMOSO (MRT-2802)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.181,03	4.990,58	14.180,65	7.179,36	4.320,27	12.427,17
Pecuária	1	8.249,11	6.599,29	9.898,93	7.143,60	5.714,88	8.572,31
Pecuária - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	5.871,27	4.990,58	6.751,96	5.082,67	4.320,27	5.845,07
Pecuária - Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	8.473,71	6.980,72	9.966,69	7.296,67	6.202,17	8.391,17
Pecuária - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	12.331,00	10.481,35	14.180,65	10.806,24	9.185,30	12.427,17
		Buritópolis, Mambai, Damianópolis, Sítio D'Abadia e Formoso.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS UNAÍ/CRISTALINA (MRT-2803)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.838,17	9.934,42	36.918,15	15.726,18	8.524,31	34.582,03
Pecuária	1	12.418,02	9.934,42	14.901,63	10.655,39	8.524,31	12.786,47
Agrícola	2	26.869,58	21.495,67	32.243,50	24.642,74	19.714,19	29.571,29
Pecuária-Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	13.729,67	11.670,22	15.789,12	11.871,88	9.820,33	13.923,43
Agrícola-Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	30.765,13	24.612,10	36.918,15	28.818,36	23.054,69	34.582,03
		Unaí, Cabeceira Grande, Cristalina, Luziânia, Cidade Ocidental e Buritis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ALEXÂNIA (MRT-2804)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	18.986,09	12.884,60	28.474,34	16.630,02	12.005,80	25.093,26
Pecuária	1	17.331,02	14.042,36	20.619,68	15.499,13	12.861,02	18.137,24
Exploração Mista	1	23.399,59	19.005,96	27.793,22	19.645,70	16.240,50	23.050,90
Pecuária-Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	15.158,35	12.884,60	17.432,11	14.124,48	12.005,80	16.243,15
Pecuária-Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	19.503,69	16.528,09	22.479,29	16.873,79	14.002,48	19.745,10
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	23.399,59	19.005,96	27.793,22	19.645,70	16.240,50	23.050,90
		Alexânia, Corumbá de Goiás e Santo Antônio do Descoberto.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PADRE BERNADO (MRT-2805)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	13.011,52	10.287,69	15.867,65	11.505,88	8.981,43	13.472,15
Pecuária	1	13.011,52	11.059,79	14.963,25	11.505,88	9.780,00	13.231,76
Pecuária-Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	12.103,16	10.287,69	13.918,64	10.682,64	9.008,02	12.357,26
Pecuária-Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	13.022,45	11.069,08	14.975,81	11.443,95	9.727,36	13.160,54
		Padre Bernardo, Cocalzinho de Goiás e Mimoso de Goiás.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

GOIÁS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS FORMOSA/SÃO JOÃO DA ALIANÇA (MRT-2806)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.791,02	6.906,07	49.751,02	9.284,90	4.878,81	48.493,03
Pecuária	1	10.462,40	8.369,92	12.554,89	8.974,61	7.179,69	10.769,53
Exploração Mista	1	12.159,98	9.727,98	14.591,97	9.773,62	7.818,90	11.728,35
Agrícola-Grãos Diversos	1	41.459,18	33.167,35	49.751,02	40.410,86	32.328,68	48.493,03
Pecuária-Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	9.818,52	7.978,44	11.658,61	8.239,81	6.591,85	9.887,77
Pecuária-Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	18.185,80	14.633,59	21.738,00	16.418,12	13.290,59	19.545,65
Exploração Mista-Agricultura + Pecuária	2	12.159,98	9.727,98	14.591,97	9.773,62	7.818,90	11.728,35
		São João D'Aliança, Formosa, Água Fria de Goiás, Planaltina e Cabeceiras.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CHAPADA DOS VEADEIROS (MRT-2807)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.111,86	1.686,47	6.518,90	3.378,10	1.658,14	5.164,38
Mata	1	1.984,08	1.686,47	2.281,69	1.950,75	1.658,14	2.243,36
Pecuária	1	4.852,84	3.882,27	5.823,41	3.892,46	3.113,97	4.670,95
Mata Nativa	2	1.984,08	1.686,47	2.281,69	1.950,75	1.658,14	2.243,36
Pecuária-Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	2.737,59	2.190,08	3.285,11	2.496,55	1.997,24	2.995,86
Pecuária-Pastagem Plantada - Média Capacidade	2	5.381,66	4.305,32	6.457,99	4.241,44	3.393,15	5.089,73
		Alto Paraíso de Goiás, Cavalcante, Colinas do Sul e Teresina de Goiás.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS DISTRITO FEDERAL (MRT-2808)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	41.777,18	13.895,47	136.782,35	33.949,60	10.745,93	104.075,10
Pecuária	1	35.789,21	28.631,37	42.947,05	26.632,93	21.306,34	31.959,51
Exploração Mista	1	42.511,36	34.009,09	51.013,64	33.155,69	26.524,55	39.786,83
Agrícola-Grãos Diversos	1	49.056,46	39.245,17	58.867,75	43.810,42	35.048,33	52.572,50
Hortifrutigranjeiro	1	118.941,18	101.100,00	136.782,35	86.729,25	69.383,40	104.075,10
Pecuária-Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	16.347,62	13.895,47	18.799,76	12.720,49	10.745,93	14.695,06
Pecuária-Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	47.214,98	40.132,74	54.297,23	33.995,71	28.896,36	39.095,07
Exploração Mista-Agricultura + Pecuária	2	46.681,82	39.509,64	53.853,99	39.048,86	31.509,44	46.588,28
Agrícola-Grãos Diversos - Média Capacidade	2	35.634,52	30.000,66	41.268,38	29.993,41	23.994,73	35.992,09
Agrícola-Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	66.952,38	55.363,92	78.540,85	62.233,10	52.898,13	71.568,06
Hortifrutigranjeiro - Exploração Mista	2	118.941,18	101.100,00	136.782,35	86.729,25	69.383,40	104.075,10
		Distrito Federal, Novo Gama, Valparaíso de Goiás e Águas Lindas de Goiás.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PANTANAL (MRT-1301)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.193,31	1.371,24	58.549,94	12.436,79	1.317,91	50.975,36
Agricultura	1	50.912,99	43.276,05	58.549,94	44.326,40	37.677,44	50.975,36
Pecuária	1	14.113,51	11.996,48	16.230,54	12.403,41	10.542,90	14.263,93
Vegetação Nativa	1	1.613,21	1.371,24	1.855,19	1.550,50	1.317,91	1.783,07
Agricultura - Média Capacidade	2	48.374,84	41.118,62	55.631,07	41.045,20	34.888,42	47.201,99
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	27.737,67	23.577,02	31.898,33	23.859,45	20.280,53	27.438,37
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	11.199,36	9.519,45	12.879,25	10.036,59	8.531,09	11.542,07
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	1.779,72	1.512,77	2.046,68	1.683,92	1.431,33	1.936,51
		Nobres, Denise, Nova Olímpia, Porto Estrela, Barra do Bugres, Mirassol D'Oeste, Curvelândia, Rio Branco, Salto do Céu, Lambari D'Oeste, Nortelândia, Arenápolis, Alto Paraguai, Santo Afonso, Nova Marilândia, Rosário D'Oeste, Jangada, Nossa Senhora do Livramento, Cáceres, Poconé, Barão de Melgaço.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDESTE (MRT-1302)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	20.244,23	17.207,59	23.280,86	18.174,12	15.448,01	20.900,25
Pecuária -	1	29.928,44	25.439,17	34.417,69	26.847,93	22.820,75	30.875,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	35.991,00	30.592,35	41.389,64	32.578,38	27.691,62	37.465,15
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	24.037,30	20.431,70	27.642,89	21.633,56	18.388,53	24.878,61
		Vila Bela da Santíssima Trindade, Pontes e Lacerda, Conquista D'Oeste, Vale do São Domingos, Nova Lacerda, São José dos 4 Marcos, Glória d'Oeste, Araputanga, Reserva do Cabaçal, Indaiavá, Jauru, Figueiropolis D'Oeste, Porto Esperidião.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PRIMAVERA DO LESTE (MRT-1303)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.444,25	3.322,96	100.348,00	28.285,20	3.068,31	87.308,06
Agricultura	1	87.259,13	74.170,25	100.348,00	75.920,04	64.532,04	87.308,06
Pecuária	1	31.412,91	26.700,98	36.124,85	27.861,92	23.682,64	32.041,21
Vegetação Nativa	1	3.909,36	3.322,96	4.495,75	3.609,78	3.068,31	4.151,25
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	87.259,13	74.170,25	100.348,00	75.920,04	64.532,04	87.308,06
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	47.738,07	40.577,36	54.898,79	40.221,00	34.187,84	46.254,14
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	25.632,70	21.787,80	29.477,61	23.017,26	19.564,68	26.469,87
		Brasnorte, Campo Novo dos Parecis, Sapezal, Campos de Júlio, Diamantino, Nova Maringá, Tangará da Serra, Santo Antônio do Leste, Primavera do Leste e Campo Verde.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CUIABÁ (MRT-1304)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	42.308,82	14.674,36	114.401,28	40.123,93	10.246,48	114.401,28
Agricultura	1	30.002,39	25.502,03	34.502,74	29.003,38	24.652,89	33.353,90
Pecuária	1	17.263,95	14.674,36	19.853,55	12.054,68	10.246,48	13.862,88
Agricultura - Olericultura	2	99.479,37	84.557,46	114.401,28	99.479,37	84.557,46	114.401,28
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	17.415,83	14.803,46	20.028,20	12.214,94	10.382,70	14.047,19
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	27.550,35	23.417,81	31.682,90	24.901,60	21.166,35	28.636,83
		Acorizal, Cuiabá, Várzea Grande.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MÉDIO ARAGUAIA (MRT-1305)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	35.496,94	13.941,98	83.257,31	31.016,15	12.581,74	71.924,86
Agricultura	1	56.465,11	47.995,33	64.934,88	48.921,02	41.582,88	56.259,18
Pecuária	1	18.428,73	15.664,42	21.193,02	16.651,81	14.154,05	19.149,58
Exploração Mista	1	27.898,24	23.713,50	32.082,98	24.067,98	20.457,77	27.678,17
Agricultura - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	72.397,65	61.538,01	83.257,31	62.543,36	53.161,85	71.924,86
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	17.768,05	15.102,84	20.433,26	15.991,24	13.592,56	18.389,92
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	16.402,33	13.941,98	18.862,67	14.802,06	12.581,74	17.022,36
		Planalto da Serra, Nova Brasilândia, Paranatinga, Gaúcha do Norte, Alto Boa Vista, Bom Jesus do Araguaia, Ribeirão Cascalheira, Novo São Joaquim, Querência, Campinápolis, Canarana, Água Boa, Nova Xavantina, Barra do Garças, Santo Antônio de Leverger, Chapada dos Guimarães, Guiratinga, Tesouro, Poxoréu, General Carneiro, Jaciara.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MÉDIO SUL (MRT-1306)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	37.802,97	1.253,83	153.380,73	32.965,93	1.253,83	131.610,11
Agricultura	1	121.805,56	103.534,73	140.076,40	103.987,53	88.389,41	119.585,67
Pecuária	1	18.912,09	16.075,27	21.748,91	17.011,37	14.459,65	19.563,07
Vegetação Nativa	1	1.475,10	1.253,83	1.696,37	1.475,10	1.253,83	1.696,37
Exploração Mista	1	67.310,10	57.213,58	77.406,60	59.323,98	50.425,39	68.222,59
Agricultura - Alto Capacidade	2	133.374,54	113.368,36	153.380,73	114.443,57	97.277,05	131.610,11
Vegetação Nativa - Mata	2	67.310,10	57.213,58	77.406,60	59.323,98	50.425,39	68.222,59
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	10.540,26	8.959,22	12.121,28	9.780,52	8.313,44	11.247,59
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	25.350,75	21.548,14	29.153,36	22.657,10	19.258,54	26.055,67
		Rondonópolis, São Pedro da Cipa, Pedra Preta, São José do Povo, Juscimeira, Itiquira, Dom Aquino, Alto Garça, Alto Taquari, Alto Araguaia.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE ARAGUAIA (MRT-1307)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.905,75	4.086,49	92.432,95	14.094,16	3.882,17	80.648,97
Agricultura	1	80.376,48	68.320,00	92.432,95	70.129,54	59.610,12	80.648,97
Pecuária	1	15.705,03	13.349,28	18.060,79	14.091,79	11.978,03	16.205,57
Exploração Mista	1	25.839,29	21.963,40	29.715,19	24.199,88	20.569,90	27.829,86
Agricultura - Alto Capacidade	2	80.376,48	68.320,00	92.432,95	70.129,54	59.610,12	80.648,97
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	18.243,36	15.506,86	20.979,87	16.196,23	13.766,81	18.625,67
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	16.723,12	14.214,65	19.231,58	15.054,42	12.796,27	17.312,58
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	4.807,63	4.086,49	5.528,79	4.567,26	3.882,17	5.252,34
		Peixoto de Azevedo, União do Sul, Feliz Natal, Vila Rica, Santa Cruz do Xingú, Novo Santo Antônio, São José do Xingu, Serra Nova Dourada, Confresa, Luciara, Santa Teresinha, São Félix do Araguaia, Porto Alegre do Norte, Nova Nazaré, Araguaiana, Cocalinho, Ribeirãozinho, Torixoréu, Araguaína, Pontal do Araguaia, Ponte Branca.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE (MRT-1308)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	20.607,34	7.059,66	55.392,42	18.589,19	6.410,34	51.193,83
Agricultura	1	33.141,85	28.170,57	38.113,13	31.351,08	26.648,43	36.053,75
Pecuária	1	13.240,96	11.254,82	15.227,10	11.622,44	9.879,08	13.365,81
Agricultura - Grão Diversos - Alta Capacidade	2	48.167,33	40.942,23	55.392,42	44.516,37	37.838,91	51.193,83
Agricultura - Grão Diversos - Baixa Capacidade	2	18.914,05	16.076,94	21.751,16	16.087,15	13.674,08	18.500,22
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	8.305,49	7.059,66	9.551,31	7.541,58	6.410,34	8.672,82
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	13.975,03	11.878,78	16.071,28	12.095,04	10.280,78	13.909,28
		Carlinda, Alta Floresta, Paranaíta, Novo Mundo, Guarantã do Norte, Colíder, Terra Nova do Norte, Nova Canaã do Norte, Nova Guarita, Matupá, Tabaporã, Marcelândia, Santa Carmem, Cláudia, Nova Santa Helena, Itaúba, Canabrava do Norte.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO (MRT-1309)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	55.291,55	11.496,37	83.819,83	47.249,03	8.510,92	72.190,42
Agricultura	1	64.945,22	55.203,44	74.687,00	56.094,28	47.680,13	64.508,41
Pecuária	1	22.645,68	19.248,83	26.042,54	20.612,70	17.520,79	23.704,60
Agricultura - Grão Diversos - Alta Capacidade	2	72.886,80	61.953,78	83.819,83	62.774,28	53.358,14	72.190,42
Agricultura - Grão Diversos - Média Capacidade	2	27.669,45	23.519,03	31.819,87	23.585,22	20.047,43	27.123,00
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	27.652,33	23.504,48	31.800,18	25.123,31	21.354,80	28.891,80
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	13.525,14	11.496,37	15.553,91	10.012,85	8.510,92	11.514,78
		São José do Rio Claro, Lucas do Rio Verde, Nova Mutum, Nova Ubiratã, Sorriso, Tapurah, Ipiranga do Norte, Santa Rita do Trivelato, Sinop, Vera.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS OESTE (MRT-1310)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.861,84	1.725,40	18.515,45	7.990,35	1.657,06	15.738,14
Agricultura	1	16.100,39	13.685,34	18.515,45	13.685,34	11.632,54	15.738,14
Pecuária	1	10.204,37	8.673,71	11.735,02	9.230,27	7.845,73	10.614,81
Vegetação Nativa	1	2.029,88	1.725,40	2.334,36	1.949,48	1.657,06	2.241,90
Exploração Mista	1	11.133,67	9.463,62	12.803,72	10.020,30	8.517,26	11.523,35
Agricultura - Grão Diversos - Alta Capacidade	2	16.100,39	13.685,34	18.515,45	13.685,34	11.632,54	15.738,14
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	11.706,75	9.950,73	13.462,76	10.604,55	9.013,87	12.195,23
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	8.701,99	7.396,69	10.007,28	7.856,00	6.677,60	9.034,39
Exploração Mista – Pastagem+Agricultura	2	14.833,40	12.608,39	17.058,41	13.350,06	11.347,55	15.352,57
		Juína, Castanheira, Comodoro, Juara, Novo Horizonte do Norte, Porto dos Gaúchos, Itanhangá.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOROESTE (MRT-1311)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	Nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.555,78	3.077,62	13.113,36	8.685,81	3.017,54	11.683,16
Pecuária	1	8.929,54	7.590,11	10.268,97	7.973,51	6.777,48	9.169,54
Vegetação Nativa	1	3.620,73	3.077,62	4.163,84	3.550,05	3.017,54	4.082,56
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	5.587,17	4.749,10	6.425,24	5.043,62	4.287,07	5.800,16
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	11.402,92	9.692,48	13.113,36	10.159,27	8.635,39	11.683,16
		Aripuanã, Colniza, Rondolândia, Cotriguaçu, Juruena, Nova Monte Verde, Nova Bandeirante, Apiacás.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CORUMBÁ (MRT-1601)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	11.710,00	1.909,10	14.647,55	10.295,00	1.849,60	12.728,20
Pecuária	1	12.238,00	10.402,30	14.073,70	10.700,00	9.095,00	12.305,00
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	12.737,00	10.826,45	14.647,55	11.068,00	9.407,80	12.728,20
Pecuária no Pantanal	2	2.246,00	1.909,10	2.582,90	2.176,00	1.849,60	2.502,40
		Corumbá, Caracol, Ladário e Porto Murtinho					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COXIM (MRT-1602)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.898,00	13.603,35	28.729,30	16.168,00	10.054,65	25.377,05
Pecuária	1	17.898,00	15.213,30	20.582,70	16.168,00	13.742,80	18.593,20
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	24.982,00	21.234,70	28.729,30	22.067,00	18.756,95	25.377,05
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	19.267,00	16.376,95	22.157,05	17.464,00	14.844,40	20.083,60
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	12.975,00	11.028,75	14.921,25	11.829,00	10.054,65	13.603,35
		Coxim, Alcinópolis, Camapuã, Figueirão, Pedro Gomes, Rio Verde de Mato Grosso e Sonora.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AQUIDAUANA (MRT-1603)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.333,00	4.943,60	26.974,40	7.815,00	4.658,85	24.986,05
Pecuária	1	7.452,00	6.334,20	8.569,80	7.026,00	5.972,10	8.079,90
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	23.456,00	19.937,60	26.974,40	21.727,00	18.467,95	24.986,05
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	8.483,00	7.210,55	9.755,45	8.056,00	6.847,60	9.264,40
Pecuária no Pantanal	2	5.816,00	4.943,60	6.688,40	5.481,00	4.658,85	6.303,15
		Aquidauana e Miranda					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS JARDIM (MRT-1604)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	31.951,00	25.211,85	50.314,80	26.509,00	20.957,60	42.140,60
Agrícola	1	43.752,00	37.189,20	50.314,80	36.644,00	31.147,40	42.140,60
Exploração Mista	1	32.398,00	27.538,30	37.257,70	26.280,00	22.338,00	30.222,00
Pecuária	1	29.661,00	25.211,85	34.110,15	24.656,00	20.957,60	28.354,40
Agrícola – Grãos Diversos	2	43.752,00	37.189,20	50.314,80	36.644,00	31.147,40	42.140,60
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	32.398,00	27.538,30	37.257,70	26.280,00	22.338,00	30.222,00
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada	2	29.661,00	25.211,85	34.110,15	24.656,00	20.957,60	28.354,40
		Jardim, Anastácio, Antônio João, Bela Vista, Bodoquena, Bonito, Guia Lopes da Laguna e Nioaque.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAMPO GRANDE (MRT-1605)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	30.219,00	11.427,40	111.260,20	25.575,00	10.324,10	106.257,70
Agrícola	1	45.588,00	38.749,80	52.426,20	41.463,00	35.243,55	47.682,45
Pecuária	1	25.384,00	21.576,40	29.191,60	22.943,00	19.501,55	26.384,45
Agrícola -Grãos Diversos de Alta Capacidade	2	96.748,00	82.235,80	111.260,20	92.398,00	78.538,30	106.257,70
Agrícola -Grãos Diversos de Média Capacidade	2	44.421,00	37.757,85	51.084,15	40.010,00	34.008,50	46.011,50
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	36.204,00	30.773,40	41.634,60	33.002,00	28.051,70	37.952,30
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	23.879,00	20.297,15	27.460,85	21.410,00	18.198,50	24.621,50
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	13.444,00	11.427,40	15.460,60	12.146,00	10.324,10	13.967,90
		Campo Grande, Bandeirantes, Corguinho, Dois Irmãos do Buriti, Jaraguari, Rio Negro, Rochedo, São Gabriel do Oeste e Terenos.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CHAPADÃO DO SUL (MRT-1606)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	29.964,00	22.288,70	182.644,20	27.885,00	20.515,60	173.899,60
Agrícola	1	95.606,00	27.532,35	182.644,20	90.994,50	26.156,20	173.899,60
Agrícola – Grãos Diversos	2	158.821,00	134.997,90	182.644,20	151.217,00	128.534,50	173.899,60
Agrícola – Cana-de-Açúcar	2	32.391,00	27.532,35	37.249,65	30.772,00	26.156,20	35.387,80
Pecuária	1	26.222,00	22.288,70	30.155,30	24.136,00	20.515,60	27.756,40
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	28.508,00	24.231,80	32.784,20	26.153,00	22.230,05	30.075,95
		Chapadão do Sul, Costa Rica e Paraíso das Águas.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PARNAÍBA (MRT-1607)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	27.103,00	20.349,85	31.133,95	24.319,00	18.557,20	27.805,85
Pecuária	1	27.073,00	23.012,05	31.133,95	24.179,00	20.552,15	27.805,85
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	24.982,00	21.234,70	28.729,30	22.067,00	18.756,95	25.377,05
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	23.941,00	20.349,85	27.532,15	21.832,00	18.557,20	25.106,80
		Parnaíba, Aparecida do Taboado, Cassilândia, Inocência e Selvíria.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TRÊS LAGOAS (MRT-1608)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.371,00	17.760,75	41.405,75	23.145,00	16.716,95	36.617,15
Floresta Plantada	1	32.386,00	27.528,10	37.243,90	32.273,00	27.432,05	37.113,95
Pecuária	1	23.521,00	19.992,85	27.049,15	21.991,00	18.692,35	25.289,65
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	36.005,00	30.604,25	41.405,75	31.841,00	27.064,85	36.617,15
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	25.617,00	21.774,45	29.459,55	23.644,00	20.097,40	27.190,60
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	20.895,00	17.760,75	24.029,25	19.667,00	16.716,95	22.617,05
		Três Lagoas, Água Clara, Brasilândia, Ribas do Rio Pardo e Santa Rita do Pardo.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NOVA ANDRADINA (MRT-1609)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	38.938,00	24.887,15	62.149,45	35.896,00	23.528,00	60.685,50
Agrícola	1	54.043,00	45.936,55	62.149,45	52.770,00	44.854,50	60.685,50
Exploração Mista	1	52.728,00	44.818,80	60.637,20	42.248,00	35.910,80	48.585,20
Pecuária	1	34.465,00	29.295,25	39.634,75	31.660,00	26.911,00	36.409,00
Agrícola – Grãos Diversos	2	54.043,00	45.936,55	62.149,45	52.770,00	44.854,50	60.685,50
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	52.728,00	44.818,80	60.637,20	42.248,00	35.910,80	48.585,20
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	46.740,00	39.729,00	53.751,00	41.896,00	35.611,60	48.180,40
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	32.573,00	27.687,05	37.458,95	29.837,00	25.361,45	34.312,55
		Nova Andradina, Anaurilândia, Batayporã, Bataguassu e Taquarussu.					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SIDROLÂNDIA (MRT-1610)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	58.065,00	19.095,25	90.082,95	53.813,00	17.582,25	87.961,20
Agrícola	1	78.333,00	66.583,05	90.082,95	76.488,00	65.014,80	87.961,20
Pecuária	1	34.036,00	28.930,60	39.141,40	30.187,00	25.658,95	34.715,05
Agrícola -Grãos Diversos	1	78.333,00	66.583,05	90.082,95	76.488,00	65.014,80	87.961,20
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	55.379,00	47.072,15	63.685,85	49.541,00	42.109,85	56.972,15
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Média Capacidade	2	40.130,00	34.110,50	46.149,50	34.805,00	29.584,25	40.025,75
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada-Baixa Capacidade	2	22.465,00	19.095,25	25.834,75	20.685,00	17.582,25	23.787,75
		Sidrolândia, Angélica e Nova Alvorada do Sul.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MARACAJU (MRT-1611)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	82.875,00	41.955,15	128.778,20	80.521,00	38.068,95	125.760,60
Agrícola	1	88.743,00	75.431,55	102.054,50	86.588,00	73.599,80	99.576,20
Pecuária	1	49.359,00	41.955,15	56.762,85	44.787,00	38.068,95	51.505,05
Pecuária - Pastagem Formada	2	49.359,00	41.955,15	56.762,85	44.787,00	38.068,95	51.505,05
Agrícola -Grãos Diversos -Alta Capacidade	2	111.981,00	95.183,85	128.778,20	109.357,00	92.953,45	125.760,60
Agrícola -Grãos Diversos -Média Capacidade	2	66.076,00	56.164,60	75.987,40	64.335,00	54.684,75	73.985,25
		Maracaju, Ponta Porã e Rio Brilhante.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS DOURADOS (MRT-1612)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	92.710,00	78.803,50	106.616,50	89.635,00	76.189,75	103.080,30
Agrícola	1	92.710,00	78.803,50	106.616,50	89.635,00	76.189,75	103.080,30
Agrícola – Grãos Diversos	2	92.710,00	78.803,50	106.616,50	89.635,00	76.189,75	103.080,30
		Dourados, Douradina e Itaporã					

REGIÃO CENTRO-OESTE

MATO GROSSO DO SUL

MERCADO REGIONAL DE TERRAS IVINHEMA (MRT-1613)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	41.476,00	32.707,15	91.690,65	39.383,00	31.965,10	91.690,65
Agrícola	1	41.594,00	35.354,90	47.833,10	40.872,00	34.741,20	47.002,80
Pecuária	1	42.338,00	35.987,30	48.688,70	40.000,00	34.000,00	46.000,00
Pecuária - Pastagem Formada	2	42.338,00	35.987,30	48.688,70	40.000,00	34.000,00	46.000,00
Agrícola - Grãos Diversos de Alta Capacidade	2	79.731,00	67.771,35	91.690,65	79.731,00	67.771,35	91.690,65
Agrícola - Grãos Diversos de Média Capacidade	2	38.479,00	32.707,15	44.250,85	37.606,00	31.965,10	43.246,90
		Ivinhema, Deodápolis, Fátima do Sul, Glória de Dourados, Jateí, Novo Horizonte do Sul e Vicentina.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NAVIRAÍ (MRT-1614)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	52.403,00	19.747,20	121.831,00	50.561,00	17.663,85	119.333,00
Agrícola	1	88.949,00	75.606,65	102.291,40	86.601,00	73.610,85	99.591,15
Pecuária	1	23.232,00	19.747,20	26.716,80	20.781,00	17.663,85	23.898,15
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada	2	23.232,00	19.747,20	26.716,80	20.781,00	17.663,85	23.898,15
Agrícola-Grãos Diversos de Alta Capacidade	2	105.940,00	90.049,00	121.831,00	103.768,00	88.202,80	119.333,00
Agrícola-Grãos Diversos de Média Capacidade	2	37.757,00	32.093,45	43.420,55	36.289,00	30.845,65	41.732,35
		Naviraí, Amambaí, Aral Moreira, Caarapó, Juti e Laguna Carapã.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS IGUAATEMI (MRT-1615)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	48.333,00	36.245,70	61.140,90	45.580,00	31.901,35	58.992,70
Agrícola	1	53.166,00	45.191,10	61.140,90	51.298,00	43.603,30	58.992,70
Pecuária	1	42.642,00	36.245,70	49.038,30	37.531,00	31.901,35	43.160,65
Agrícola – Grãos Diversos	2	53.166,00	45.191,10	61.140,90	51.298,00	43.603,30	58.992,70
Pecuária-Bovino-Pastagem Formada	2	42.642,00	36.245,70	49.038,30	37.531,00	31.901,35	43.160,65
		Iguaatemi, Coronel Sapucaia, Eldorado, Itaquiraí, Japorã, Mundo Novo, Paranhos, Sete Quedas e Tacuru.					

REGIÃO NORDESTE

ALAGOAS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MACEIÓ/ENTORNO (MRT-2201)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	26.240,91	13.335,98	38.295,00	23.684,63	12.318,11	34.491,95
Agricultura	1	33.300,00	28.305,00	38.295,00	29.993,00	25.494,05	34.491,95
Pecuária	1	22.711,36	19.304,66	26.118,07	20.530,45	17.450,88	23.610,01
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	15.689,39	13.335,98	18.042,80	14.491,89	12.318,11	16.665,68
Agricultura - Diversificada - Alta Capacidade	2	33.300,00	28.305,00	38.295,00	29.993,00	25.494,05	34.491,95
		Coqueiro Seco, Maceió, Marechal Deodoro, Paripueira, Santa Luzia do Norte e Satuba					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MATA ALAGOANA (MRT-2202)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	22.014,86	14.328,83	32.299,59	19.657,64	12.849,83	28.604,39
Agricultura	1	24.283,50	20.640,97	27.926,02	21.617,88	18.375,20	24.860,57
Pecuária	1	18.409,58	15.648,14	21.171,02	16.506,61	14.030,62	18.982,60
Agricultura - Diversificada - Alta Capacidade	2	28.086,60	23.873,61	32.299,59	24.873,39	21.142,38	28.604,39
Agricultura - Diversificada - Média Capacidade	2	22.880,07	19.448,06	26.312,09	20.466,47	17.396,50	23.536,44
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	29.955,85	25.462,47	34.449,23	26.719,81	22.711,84	30.727,78
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	16.857,45	14.328,83	19.386,06	15.117,45	12.849,83	17.385,06
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	17.556,27	14.922,83	20.189,71	15.730,30	13.370,75	18.089,84
		Anadia, Atalaia, Barra de Santo Antônio, Barra de São Miguel, Boca da Mata, Branquinha, Cajueiro, Capela, Campestre, Campo Alegre, Colônia Leopoldina, Coruripe, Feliz Deserto, Flexeiras, Ibateguara, Jaculpe, Japaratinga, Jequiá da Praia, Joaquim Gomes, Jundiá, Junqueiro, Matriz do Camaragibe, Maragogi, Messias, Murici, Novo Lino, Passo de Camaragibe, Penedo, Piaçabuçu, Pilar, Porto Calvo, Porto de Pedras, Rio Largo, Roteiro, São José da Lage, São Miguel do Campos, São Miguel dos Milagres, São Luiz do Quitunde, Santana do Mundaú, Teotônio Vilela e União dos Palmares					

REGIÃO NORDESTE

ALAGOAS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AGRESTE ALAGOANO (MRT-2203)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.053,28	16.326,84	30.946,68	21.239,27	18.053,38	24.425,16
Agricultura	1	26.910,16	22.873,63	30.946,68	19.208,04	16.326,84	22.089,25
Pecuária	1	19.619,02	16.676,16	22.561,87	19.178,74	16.301,93	22.055,55
Agricultura - Diversificada - Média Capacidade	2	26.910,16	22.873,63	30.946,68	19.208,04	16.326,84	22.089,25
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	20.375,57	17.319,23	23.431,90	17.963,91	15.269,33	20.658,50
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	23.084,66	19.621,96	26.547,36	20.538,52	17.457,74	23.619,30
		Arapiraca, Belém, Campo Grande, Chã Preta, Coité do Noia, Craíbas, Feira Grande, Girau do Ponciano, Igaci, Igreja Nova, Lagoa da Canoa, Limoeiro de Anadia, Maribondo, Mar Vermelho, Olho d'Água Grande, Palmeira dos Índios, Paulo Jacinto, Pindoba, Porto Real do Colégio, Quebrangulo, São Brás, São Sebastião, Tanque d'Arca, Taquarana e Viçosa					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO ALAGOANO (MRT-2204)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.573,70	3.320,15	7.559,75	5.523,52	3.320,15	7.231,86
Pecuária	1	5.860,32	4.981,27	6.739,37	4.857,26	4.128,68	5.585,85
Pecuária - Bovino - Leite	1	6.856,04	5.345,29	7.231,86	6.288,58	5.345,29	7.231,86
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Baixa Capacidade	2	4.518,25	3.320,15	4.491,97	3.906,06	3.320,15	4.491,97
Pecuária - Bovino - Leite - Baixa Capacidade	2	6.766,18	4.152,84	5.618,55	4.885,70	4.152,00	5.618,55
		Água Branca, Batalha, Belo Monte, Cacimbinhas, Canapi, Carneiros, Delmiro Gouveia, Dois Riachos, Estrela de Alagoas, Inhapi, Jacaré dos Homens, Jaramataia, Major Isidoro, Maravilha, Mata Grande, Minador do Negrão, Monteirópolis, Olivença, Olho d'Água do Casado, Olho d'Água das Flores, Ouro Branco, Palestina, Pão de Açúcar, Pariconha, Piranhas, Poço das Trincheiras, São José da Tapera, Santana do Ipanema, Senador Rui Palmeira e Traipu					

REGIÃO NORDESTE

BAHIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BARREIRAS (MRT-501)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.975,06	2.295,00	97.149,52	8.043,52	2.295,00	58.289,71
Agrícola	1	44.385,29	37.727,49	51.043,08	27.462,43	23.343,07	31.581,79
Pecuária	1	6.928,80	5.889,48	7.968,12	5.227,95	4.443,75	6.012,14
Exploração Mista	1	21.582,65	18.345,26	24.820,05	15.298,50	13.003,73	17.593,28
Vegetação Nativa	1	2.700,00	2.295,00	3.105,00	2.700,00	2.295,00	3.105,00
Não Agrícola	1	84.477,84	71.806,17	97.149,52	50.686,70	43.083,70	58.289,71
Agrícola - Diversos	2	44.385,29	37.727,49	51.043,08	27.462,43	23.343,07	31.581,79
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	6.928,80	5.889,48	7.968,12	5.227,95	4.443,75	6.012,14
Exploração Mista - Diversos	2	21.582,65	18.345,26	24.820,05	15.298,50	13.003,73	17.593,28
Vegetação Nativa - Mata	2	2.700,00	2.295,00	3.105,00	2.700,00	2.295,00	3.105,00
Não Agrícola - Periurbanos	2	84.477,84	71.806,17	97.149,52	50.686,70	43.083,70	58.289,71
		Angical, Baianópolis, Barreiras, Brejolândia, Canápolis, Catolândia, Cocos, Coribe, Correntina, Cotegipe, Cristópolis, Formosa do Rio Preto, Jaborandi, Luís Eduardo Magalhães, Mansidão, Riachão das Neves, Santa Maria da Vitória, Santa Rita de Cássia, Santana, São Desidério, São Félix do Coribe, Serra Dourada, Tabocas do Brejo Velho, Wanderley					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS IRECÊ (MRT-502)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.860,72	1.880,58	31.575,04	4.577,79	1.612,78	22.104,22
Agrícola	1	12.719,39	10.811,48	14.627,30	8.208,34	6.977,09	9.439,59
Pecuária	1	2.212,45	1.880,58	2.544,32	1.929,28	1.639,89	2.218,67
Exploração Mista	1	2.711,68	2.304,93	3.118,43	1.897,39	1.612,78	2.182,00
Não Agrícola	1	27.456,56	23.338,08	31.575,04	19.221,06	16.337,90	22.104,22
Agrícola - Diversos	2	12.719,39	10.811,48	14.627,30	8.208,34	6.977,09	9.439,59
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	2.212,45	1.880,58	2.544,32	1.929,28	1.639,89	2.218,67
Exploração Mista - Diversos	2	2.711,68	2.304,93	3.118,43	1.897,39	1.612,78	2.182,00
Não Agrícola - Periurbanos	2	27.456,56	23.338,08	31.575,04	19.221,06	16.337,90	22.104,22
		América Dourada, Barra, Barra do Mendes, Barro Alto, Brotas de Macaúbas, Cafarnaum, Canarana, Central, Gentio do Ouro, Ibotirama, Ibipecta, Ibititá, Ipuiara, Irecê, Itaguaçu da Bahia, João Dourado, Jussara, Lapão, Mopará, Mulungu do Morro, Muquém do São Francisco, Oliveira dos Brejinhos, Presidente Dutra, São Gabriel, Uibaí e Xique-Xique					

REGIÃO NORDESTE

BAHIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GUANAMBI (MRT-503)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.205,16	5.483,10	9.435,93	5.378,30	4.093,51	6.185,05
Pecuária	1	6.450,70	5.483,10	7.418,31	4.815,89	4.093,51	5.538,27
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	6.450,70	5.483,10	7.418,31	4.815,89	4.093,51	5.538,27
		Caculé, Jacaraci, Carinhonha, Iuiu, Caetité, Malhada, Guajeru, Guanambi, Bom Jesus da Lapa, Paratinga, Riacho de Santana, Igaporã, Tanque Novo, Botuporã, Sítio do Mato, Boquira, Ibipitanga e Macaúbas.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS JUAZEIRO (MRT-504)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	21.766,09	2.771,40	37.766,53	11.692,24	1.953,43	20.517,83
Agrícola	1	30.095,52	25.581,19	34.609,85	11.959,67	10.165,72	13.753,62
Pecuária	1	3.260,47	2.771,40	3.749,54	2.298,15	1.953,43	2.642,87
Não Agrícola	1	32.840,46	27.914,39	37.766,53	17.841,59	15.165,35	20.517,83
Agrícola - Diversos	2	30.095,52	25.581,19	34.609,85	11.959,67	10.165,72	13.753,62
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	3.260,47	2.771,40	3.749,54	2.298,15	1.953,43	2.642,87
Não Agrícola - Periurbanos	2	32.840,46	27.914,39	37.766,53	17.841,59	15.165,35	20.517,83
		Campo Alegre de Lourdes, Pilão Arcado, Remanso, Sento Sé, Sobradinho, Casa Nova, Juazeiro, Curaçá, Uauá, Andorinha, Jaguarari, Campo Formoso, Antônio Gonçalves, Senhor do Bonfim, Filadélfia, Itiúba, Pindobaçu e Ponto Novo.					

REGIÃO NORDESTE

BAHIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS FEIRA DE SANTANA (MRT-505)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.630,04	1.307,43	57.306,77	6.253,05	1.255,64	31.465,84
Agrícola	1	19.527,72	16.598,56	22.456,88	12.666,35	10.766,40	14.566,30
Pecuária	1	4.339,41	3.688,50	4.990,32	2.998,81	2.548,99	3.448,63
Exploração Mista	1	7.715,51	6.558,18	8.872,84	5.370,44	4.564,87	6.176,01
Vegetação Nativa	1	1.538,15	1.307,43	1.768,87	1.477,22	1.255,64	1.698,80
Não Agrícola	1	49.831,97	42.357,17	57.306,77	27.361,60	23.257,36	31.465,84
Agrícola - Diversos	2	19.527,72	16.598,56	22.456,88	12.666,35	10.766,40	14.566,30
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	4.339,41	3.688,50	4.990,32	2.998,81	2.548,99	3.448,63
Exploração Mista - Diversos	2	7.715,51	6.558,18	8.872,84	5.370,44	4.564,87	6.176,01
Vegetação Nativa - Mata	2	1.538,15	1.307,43	1.768,87	1.477,22	1.255,64	1.698,80
Não Agrícola - Periurbanos	2	49.831,97	42.357,17	57.306,77	27.361,60	23.257,36	31.465,84
		Água Fria, Amélia Rodrigues, Andaraí, Anguera, Antônio Cardoso, Araci, Baixa Grande, Barrocas, Biritinga, Boa Vista do Tupim, Boninal, Caém, Caldeirão Grande, Candeal, Capela do Alto Alegre, Capim Grosso, Conceição da Feira, Conceição do Coité, Conceição do Jaculpe, Coração de Maria, Feira de Santana, Gavião, Iaçú, Ibiquera, Ibitiara, Ichu, Ipecaetá, Ipirá, Iraquara, Irará, Itaberaba, Itaeté, Jacobina, Lajedinho, Lamarão, Lençóis, Macajuba, Mairi, Marcionílio Souza, Miguel Calmon, Mirangaba, Mucugê, Mundo Novo, Nordestina, Nova Fátima, Nova Redenção, Novo Horizonte, Ouricangas, Ouroândia, Palmeiras, Pé de Serra, Piatã, Pintadas, Piritiba, Queimadas, Quixabeira, Rafael Jambeiro, Retiroândia, Riachão do Jaculpe, Ruy Barbosa, Santa Bárbara, Santaluz, Santanópolis, Santo Estêvão, São Domingos, São Gonçalo dos Campos, São José do Jaculpe, Saúde, Seabra, Serra Preta, Serrinha, Serrolândia, Souto Soares, Tanquinho, Tapiramutá, Teofilândia, Umburanas, Utinga, Valente, Várzea da Roça, Várzea do Poço, Várzea Nova, Wagner					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PAULO ANFONSO (MRT-506)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.263,79	3.424,18	14.649,52	4.806,69	2.006,36	11.614,26
Agrícola	1	12.738,71	10.827,90	14.649,52	10.099,36	8.584,46	11.614,26
Pecuária	1	4.028,45	3.424,18	4.632,72	2.360,42	2.006,36	2.714,48
Exploração Mista	1	7.306,36	6.210,41	8.402,31	5.372,93	4.566,99	6.178,87
Agrícola - Diversos	2	12.738,71	10.827,90	14.649,52	10.099,36	8.584,46	11.614,26
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	4.028,45	3.424,18	4.632,72	2.360,42	2.006,36	2.714,48
Exploração Mista - Diversos	2	7.306,36	6.210,41	8.402,31	5.372,93	4.566,99	6.178,87
		Olindina, Nova Soure, Cipó, Ribeira do Amparo, Tucano, Heliópolis, Quijingue, Ribeira do Pombal, Cansanção, Banzaê, Fátima, Paripiranga, Ajustina, Cícero Dantas, Antas, Novo Triunfo, Euclides da Cunha, Sítio do Quinto, Coronel João Sá, Monte Santo, Pedro Alexandre, Canudos, Jeremoabo, Santa Brígida, Paulo Afonso, Glória, Macururé, Rodelas, Chorrochó, Abaré					

REGIÃO NORDESTE

BAHIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SALVADOR (MRT-507)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.498,79	5.296,40	52.562,74	9.693,18	5.296,40	32.975,05
Agrícola	1	18.758,33	15.944,58	21.572,08	12.624,55	10.730,87	14.518,23
Pecuária	1	8.867,04	7.536,98	10.197,10	6.013,21	5.111,23	6.915,19
Exploração Mista	1	9.162,94	7.788,50	10.537,38	6.545,78	5.563,91	7.527,65
Vegetação Nativa	1	6.231,06	5.296,40	7.165,72	6.231,06	5.296,40	7.165,72
Não Agrícola	1	45.706,73	38.850,72	52.562,74	28.673,96	24.372,87	32.975,05
Agrícola - Diversos	2	18.758,33	15.944,58	21.572,08	12.624,55	10.730,87	14.518,23
Pecuária-Bovinocultura Pastagem Nativa	2	8.867,04	7.536,98	10.197,10	6.013,21	5.111,23	6.915,19
Exploração Mista - Diversos	2	9.162,94	7.788,50	10.537,38	6.545,78	5.563,91	7.527,65
Vegetação Nativa - Mata	2	6.231,06	5.296,40	7.165,72	6.231,06	5.296,40	7.165,72
Não Agrícola - Periurbanos	2	45.706,73	38.850,72	52.562,74	28.673,96	24.372,87	32.975,05
		Acajutiba, Alagoinhas, Aporá, Araças, Aramari, Camaçari, Candeias, Cardeal da Silva, Catu, Conde, Crisópolis, Dias d'Ávila, Entre Rios, Esplanada, Inhambupe, Itanagra, Itapicuru, Jandaira, Lauro de Freitas, Madre de Deus, Mata de São João, Pedrão, Pojuca, Rio Real, Salvador, Santo Amaro, São Francisco do Conde, São Sebastião do Passé, Sátiro Dias, Saubara, Simões Filho, Teodoro Sampaio, Terra Nova					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SANTO ANTÔNIO DE JESUS (MRT-508)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.152,14	9.249,49	22.663,37	8.844,88	7.315,90	15.451,03
Agrícola	1	15.243,43	12.956,92	17.529,94	8.606,94	7.315,90	9.897,98
Pecuária	1	10.881,75	9.249,49	12.514,01	9.353,35	7.950,35	10.756,35
Exploração Mista	1	19.707,28	16.751,19	22.663,37	13.435,68	11.420,33	15.451,03
Agrícola - Diversos	2	15.243,43	12.956,92	17.529,94	8.606,94	7.315,90	9.897,98
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa - Média Capacidade	2	10.881,75	9.249,49	12.514,01	9.353,35	7.950,35	10.756,35
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	19.707,28	16.751,19	22.663,37	13.435,68	11.420,33	15.451,03
		Amargosa, Aratuípe, Brejões, Cabaceiras do Paraguaçu, Cachoeira, Cairu, Camamu, Castro Alves, Conceição do Almeida, Cruz das Almas, Dom Macedo Costa, Elísio Medrado, Governador Mangabeira, Igrapiúna, Itaparica, Itatim, Ituberá, Jaguaripe, Jiquiriçá, Laje, Maragogipe, Milagres, Muniz Ferreira, Muritiba, Mutuípe, Nazaré, Nilo Peçanha, Nova Itarana, Presidente Tancredo Neves, Salinas da Margarida, Santa Teresinha, Santo Antônio de Jesus, São Felipe, São Félix, São Miguel das Matas, Sapeaçu, Taperoá, Ubaíra, Valença, Varzedo, Vera Cruz					

REGIÃO NORDESTE

BAHIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VITÓRIA DA CONQUISTA (MRT-509)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.773,74	5.209,22	102.522,82	8.652,09	3.944,05	22.044,56
Agrícola	1	22.588,67	19.200,37	25.976,97	15.345,28	13.043,49	17.647,08
Pecuária	1	6.128,50	5.209,22	7.047,77	4.640,06	3.944,05	5.336,07
Exploração Mista	1	14.682,37	12.480,02	16.884,73	8.149,58	6.927,15	9.372,02
Não Agrícola	1	89.150,27	75.777,73	102.522,82	19.169,19	16.293,81	22.044,56
Agrícola - Diversos	2	22.588,67	19.200,37	25.976,97	15.345,28	13.043,49	17.647,08
Pecuária - Bovinocultura Pastagem Nativa	2	6.128,50	5.209,22	7.047,77	4.640,06	3.944,05	5.336,07
Exploração Mista - Diversos	2	14.682,37	12.480,02	16.884,73	8.149,58	6.927,15	9.372,02
Não Agrícola - Periurbanos	2	89.150,27	75.777,73	102.522,82	19.169,19	16.293,81	22.044,56
		Jussiape, Jitaúna, Jequié, Jaguaquara, Ituaçu, Itiruçu, Itaquara, Itamarí, Itagibá, Itagi, Iramaia, Irajuba, Planaltino, Piraí Do Norte, Paramirim, Nova Ibiá, Mirante, Maracás, Manoel Vitorino, Livramento De Nossa Senhora, Lajedo Do Tabocal, Lafaiete Coutinho, Barra Do Rocha, Barra Da Estiva, Apuarema, Aiquara, Érico Cardoso, Abaíra, Ipiáú, Ibirataia, Ibicoara, Gongogi, Gandu, Dom Basílio, Dário Meira, Cravolândia, Contendas Do Sincorá, Caturama, Wenceslau Guimarães, Ubatã, Teolândia, Tanhaçu, Santa Inês, Rio Do Pires e Rio De Contas, Itororó, Itarantim, Itapetinga, Itambé, Piripá, Nova Canaã, Malhada De Pedras, Maiquinique, Maetinga, Macarani, Caetanos, Caatiba, Brumado, Bom Jesus Da Serra, Boa Nova, Belo Campo, Barra Do Choça, Aracatu, Anagé, Iguaí, Encruzilhada, Cordeiros, Condeúba, Caralbas, Cândido Sales, Vitória Da Conquista, Tremedal, Ribeirão Do Largo, Presidente João Quadros, Potiraguá, Poções e Planalto					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ILHEÚS-ITABUNA (MRT-510)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.338,66	7.387,83	54.636,16	7.074,22	6.013,09	21.084,77
Agrícola	1	15.795,84	13.426,46	18.165,22	12.771,53	10.855,80	14.687,26
Pecuária	1	15.531,20	13.201,52	17.860,88	5.440,63	4.624,54	6.256,73
Exploração Mista	1	14.791,44	12.572,72	17.010,16	7.909,02	6.722,67	9.095,37
Agrícola - Grãos	2	15.795,84	13.426,46	18.165,22	11.856,02	10.077,62	13.634,42
Exploração Mista - Diversos	2	14.791,44	12.572,72	17.010,16	9.578,85	8.142,02	11.015,68
Pecuária - Bovinocultura Pastagem - Alta Capacidade	2	23.574,46	20.038,29	27.110,63	18.334,58	15.584,39	21.084,77
Pecuária - Bovinocultura Pastagem - Média Capacidade	2	16.305,88	13.860,00	18.751,76	11.981,82	10.184,55	13.779,09
Pecuária - Bovinocultura Pastagem - Baixa Capacidade	2	8.691,56	7.387,83	9.995,29	7.074,22	6.013,09	8.135,35
		Alcobaça, Almadina, Arataca, Aurelino Leal, Barro Preto, Belmonte, Buerarema, Camacan, Canavieiras, Caravelas, Coaraci, Eunápolis, Firmino Alves, Floresta Azul, Guaratinga, Ibicaraí, Ibicuí, Ibirapitanga, Ibirapuã, Ilhéus, Itabela, Itabuna, Itacaré, Itagimirim, Itaju do Colônia, Itajuípe, Itamaraju, Itanhém, Itapé, Itapebi, Itapitanga, Jucuruçu, Jussari, Lajedão, Maraú, Mascote, Medeiros Neto, Mucuri, Nova Viçosa, Pau Brasil, Porto Seguro, Prado, Santa Cruz Cabralia, Santa Cruz da Vitória, Santa Luzia, São José da Vitória, Teixeira de Freitas, Ubaitaba, Una, Uruçuca, Vereda					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL OESTE (MRT-201)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.962,74	509,32	15.677,76	2.866,20	509,32	12.803,33
Agrícola	1	8.606,40	7.315,44	9.897,36	3.427,98	2.913,78	3.942,17
Exploração Mista	1	1.298,74	1.103,93	1.493,55	1.074,44	913,28	1.235,61
Não Agrícola	1	11.133,33	9.463,33	12.803,33	11.133,33	9.463,33	12.803,33
Agrícola - Fruticultura Caju	2	8.133,35	6.913,35	9.353,35	3.286,70	2.793,70	3.779,71
Agrícola - Fruticultura Coco	2	13.632,84	11.587,91	15.677,76	5.003,25	4.252,76	5.753,74
Exploração Mista - Diversificada	2	1.489,52	1.266,09	1.712,95	1.078,29	916,55	1.240,04
Exploração Mista - Subsistência	2	599,20	509,32	689,08	599,20	509,32	689,08
Não Agrícola-Carcinicultura	2	11.133,33	9.463,33	12.803,33	11.133,33	9.463,33	12.803,33
		Amontada, Apuiarés, General Sampaio, Irauçuba, Itapajé, Itapipoca, Itarema, Mirafma, Paraipaba, Paracuru, Pentecoste, São Gonçalo do Amarante, São Luis do Curu, Tejuococa,					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CURU/ARACATIAÇU (MRT-202)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.247,01	546,29	8.016,02	1.866,97	447,51	3.566,82
Agrícola	1	5.303,00	4.507,55	6.098,45	2.515,47	2.138,15	2.892,79
Exploração Mista	1	1.831,19	1.556,51	2.105,87	1.167,16	992,09	1.342,23
Agrícola - Fruticultura Caju	2	2.473,88	2.102,80	2.844,96	1.361,99	1.157,69	1.566,29
Agrícola - Fruticultura Coco	2	6.970,45	5.924,88	8.016,02	3.101,58	2.636,34	3.566,82
Exploração Mista - Diversificada	2	3.964,14	3.369,52	4.558,77	2.010,34	1.708,79	2.311,90
Exploração Mista - Agricultura + pecuária	2	1.946,53	1.654,55	2.238,51	1.295,98	1.101,59	1.490,38
Exploração Mista - Subsistência	2	642,69	546,29	739,10	526,48	447,51	605,45
		Amontada, Apuiarés, General Sampaio, Irauçuba, Itapajé, Itapipoca, Itarema, Mirafma, Paraipaba, Paracuru, Pentecoste, São Gonçalo do Amarante, São Luis do Curu, Tejuococa, Trairi, Tururu, Umirim e Uruburetama					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANA (MRT-203)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.626,11	9.032,20	12.220,03	5.885,63	4.879,31	7.092,07
Agrícola	1	10.644,88	9.048,15	12.241,62	5.740,36	4.879,31	6.601,42
Exploração Mista	1	11.014,80	9.362,58	12.667,02	6.167,02	5.241,96	7.092,07
Agrícola - Fruticultura Caju	2	10.644,88	9.048,15	12.241,62	5.740,36	4.879,31	6.601,42
Exploração Mista - Diversificada	2	11.014,80	9.362,58	12.667,02	6.167,02	5.241,96	7.092,07
		Caucaia, Chorozinho, Guaiúba, Horizonte, Itaitinga, Maranguape, Pacajus e Pacatuba					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL LESTE (MRT-204)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.550,80	3.551,15	17.247,59	2.254,73	1.484,55	17.247,59
Agrícola	1	4.662,69	3.963,29	5.362,09	1.746,52	1.484,55	2.008,50
Exploração Mista	1	4.177,82	3.551,15	4.804,50	3.551,15	1.409,30	4.804,50
Não Agrícola	1	14.997,90	12.748,22	17.247,59	14.997,90	12.748,22	17.247,59
Agrícola - Fruticultura Caju	2	4.662,69	3.963,29	5.362,09	1.746,52	1.484,55	2.008,50
Exploração Mista - Diversificada	2	4.177,82	3.551,15	4.804,50	3.551,15	1.409,30	4.804,50
Não Agrícola - Carcinicultura	2	14.997,90	12.748,22	17.247,59	14.997,90	12.748,22	17.247,59
		Aracati, Beberibe, Cascavel, Fortim, Icapuí, Itaiçaba, Jaguaruana e Pindoretama					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BATURITE (MRT-205)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.403,57	1.435,08	21.342,83	5.318,03	891,23	10.005,86
Agrícola	1	17.209,49	14.628,07	19.790,92	8.700,75	7.395,64	10.005,86
Exploração Mista	1	4.170,45	3.544,88	4.796,02	2.378,04	2.021,33	2.734,74
Não Agrícola	1	18.558,98	15.775,13	21.342,83	18.558,98	15.775,13	21.342,83
Agrícola - Fruticultura Banana	2	16.019,13	13.616,26	18.422,00	8.123,81	6.905,24	9.342,39
Agrícola - Fruticultura Caju	2	11.174,10	9.497,98	12.850,21	5.009,35	4.257,95	5.760,75
Exploração Mista - Pastagem + Fruticultura	2	6.900,78	5.865,66	7.935,89	3.651,26	3.103,57	4.198,95
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	1.688,33	1.435,08	1.941,58	1.048,50	891,23	1.205,78
Não Agrícola - Periurbanas	2	18.558,98	15.775,13	21.342,83	18.558,98	15.775,13	21.342,83
		Acaparé, Aracoiaba, Aratuba, Barreira, Baturité, Capistrano, Guaramiranga, Itapiúna, Mulungu, Ocara, Pacoti, Palmácia, Redenção.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÕES DO CANINDÉ (MRT-206)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	730,43	443,35	1.104,81	524,20	368,68	728,09
Exploração Mista	1	730,43	620,87	840,00	524,20	445,57	602,83
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	960,71	816,60	1.104,81	633,12	538,15	728,09
Exploração Mista - Subsistência	2	521,58	443,35	599,82	433,74	368,68	498,81
		Boa Viagem, Canindé, Caridade, Itatira, Madalena e Paramoti.					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÕES NORTE (MRT-207)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.058,09	500,57	69.689,33	1.366,76	393,91	69.689,33
Exploração Mista	1	1.775,51	1.509,19	2.041,84	1.599,15	1.359,27	1.839,02
Não Agrícola	1	60.599,42	51.509,51	69.689,33	60.599,42	51.509,51	69.689,33
Exploração Mista - Agricultura e Pecuária	2	2.046,74	1.739,73	2.353,75	1.348,83	1.146,50	1.551,15
Exploração Mista - Subsistência	2	588,91	500,57	677,24	463,42	393,91	532,94
Não Agrícola - Turismo	2	60.599,42	51.509,51	69.689,33	60.599,42	51.509,51	69.689,33
		Alcântaras, Cariré, Coreaú, Forquilha, Frecheirinha, Graça, Groaíras, Massapê, Meruoca, Moraújo, Mucambo, Pacujá, Reriutaba, Santana do Acaraú, Senador Sá, Sobral e Varjota					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRADA IBIAPABA (MRT-208)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.376,77	884,69	17.222,99	4.341,23	608,94	8.734,33
Agrícola	1	14.976,51	12.730,03	17.222,99	7.595,07	6.455,81	8.734,33
Exploração Mista	1	5.376,88	4.570,35	6.183,42	2.862,22	2.432,88	3.291,55
Agrícola - Horticultura/Olericultura/Granjeiros	2	14.976,51	12.730,03	17.222,99	7.595,07	6.455,81	8.734,33
Exploração Mista - Diversificada	2	6.652,20	5.654,37	7.650,03	3.450,79	2.933,17	3.968,41
Exploração Mista - Subsistência	2	1.040,81	884,69	1.196,93	716,41	608,94	823,87
		Carnaubal, Croatá, Guaraciaba do Norte, Ibiapina, São Benedito, Tianguá, Ubajara e Viçosa do Ceará					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS INHAMUNS (MRT-209)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.567,65	486,61	1.859,79	1.057,65	400,68	1.263,39
Exploração Mista	1	1503,00	1.277,55	1.728,45	1.016,54	864,06	1.169,02
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	1617,21	1.374,63	1.859,79	1.098,60	933,81	1.263,39
Exploração Mista - Subsistência	2	572,48	486,61	658,36	471,39	400,68	542,10
		Aiuaba, Arneiroz, Catunda, Crateús, Hidrolândia, Independência, Iraporanga, Ipu, Ipueiras, Monsenhor Tabosa, Nova Russas, Novo Oriente, Parambú, Pires Ferreira, Poranga, Quiterianópolis, Santa Quitéria, Tamboril e Tauá.					

MERCADO REGIONAL DE SERTÃO CENTRAL (MRT-210)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.226,63	533,82	7.372,99	1.481,80	252,39	4.809,82
Pecuária	1	4.912,83	4.175,91	5.649,76	3.207,39	2.726,28	3.688,49
Exploração Mista	1	1.545,80	1.313,93	1.777,67	1.045,28	888,49	1.202,07
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	1.640,74	1.394,63	1.886,86	1.100,12	935,10	1.265,14
Exploração Mista - Subsistência	2	628,03	533,82	722,23	515,20	437,92	592,48
Pecuária - Pastagem Nativa	2	3.709,09	3.152,72	4.265,45	2.423,10	2.059,64	2.786,57
Pecuária - Pastagem Formada	2	6.411,30	5.449,60	7.372,99	4.182,45	3.555,08	4.809,82
		Banabuiú, Choró, Deputado Irapuan Pinheiro, Ibareta, Ibicuitinga, Milhã, Mombaça, Pedra Branca, Piquet Carneiro, Quixadá, Quixeramobim, Senador Pompeu e Solonópole					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO JAGUARIBE (MRT-211)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.787,61	1.343,78	12.651,90	3.808,11	953,93	10.977,65
Agrícola	1	6.615,82	5.623,45	7.608,20	4.583,94	3.896,35	5.271,53
Pecuária	1	7.344,21	6.242,57	8.445,84	4.815,73	4.093,37	5.538,09
Exploração Mista	1	3.171,00	2.695,35	3.646,65	1.862,25	1.582,91	2.141,59
Não Agrícola	1	9.545,78	8.113,92	10.977,65	9.545,78	8.113,92	10.977,65
Agrícola - Grãos	2	6.315,79	5.368,42	7.263,16	4.725,25	4.016,46	5.434,03
Exploração Mista - Pastagem + Fruticultura	2	7.536,30	6.405,86	8.666,75	3.821,90	3.248,61	4.395,18
Exploração Mista - Diversificada	2	1.580,91	1.343,78	1.818,05	1.122,27	953,93	1.290,61
Pecuária - Pastagem Nativa	2	5.053,86	4.295,78	5.811,94	3.338,50	2.837,73	3.839,28
Pecuária - Pastagem Formada	2	11.001,65	9.351,40	12.651,90	7.176,99	6.100,44	8.253,54
Não Agrícola - Carcinicultura	1	9.545,78	8.113,92	10.977,65	9.545,78	8.113,92	10.977,65
		Palhano, Russas, Quixeré, Morada Nova, Limoeiro do Norte, Tabuleiro do Norte, São João do Jaguaribe, Jaguaratama, Jaguaribara, Alto Santo, Potiretama, Iracema, Ererê, Pereiro e Jaguaribe					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO SUL (MRT-212)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.423,31	1.295,57	24.035,06	1.770,71	903,37	15.679,42
Pecuária	1	3.963,12	3.368,65	4.557,59	2.585,37	2.197,56	2.973,17
Exploração Mista	1	1.955,64	1.662,29	2.248,98	1.247,16	1.060,08	1.434,23
Exploração Mista - Pastagem + Fruticultura	2	6.917,75	5.880,09	7.955,41	3.508,21	2.981,98	4.034,44
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	1.524,20	1.295,57	1.752,83	1.062,78	903,37	1.222,20
Pecuária - Pastagem Nativa	2	3.840,26	3.264,22	4.416,30	2.505,22	2.129,43	2.881,00
Pecuária - Bovino - Confinamento	2	20.900,06	17.765,05	24.035,06	13.634,28	11.589,14	15.679,42
		Palhano, Russas, Quixeré, Morada Nova, Limoeiro do Norte, Tabuleiro do Norte, São João do Jaguaribe, Jaguaratama, Jaguaribara, Alto Santo, Potiretama, Iracema, Ererê, Pereiro e Jaguaribe					

REGIÃO NORDESTE

CEARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CARIRI (MRT-213)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.729,96	1.332,58	22.253,79	3.324,51	956,86	14.665,54
Agrícola	1	4.202,59	3.572,20	4.832,98	2.737,28	2.326,69	3.147,87
Pecuária	1	5.069,27	4.308,88	5.829,66	3.481,43	2.959,22	4.003,65
Exploração Mista	1	5.904,54	5.018,86	6.790,22	3.955,68	3.362,33	4.549,03
Agrícola - Grãos Diversos	2	3.116,93	2.649,39	3.584,47	2.120,26	1.802,22	2.438,30
Agrícola - Mandioca	2	2.829,02	2.404,67	3.253,38	1.926,45	1.637,48	2.215,42
Agrícola - Grãos Milho	2	7.632,18	6.487,35	8.777,00	4.978,90	4.232,06	5.725,73
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	1.567,75	1.332,58	1.802,91	1.125,72	956,86	1.294,58
Exploração Mista - Diversificada	2	19.351,12	16.448,45	22.253,79	12.752,64	10.839,75	14.665,54
Pecuária - Pastagem Nativa	2	3.685,97	3.133,07	4.238,86	2.496,69	2.122,19	2.871,19
Pecuária - Pastagem Formada	2	9.021,54	7.668,31	10.374,77	6.294,98	5.350,73	7.239,23
		Abaíara, Altaneira, Antonina do Norte, Araripe, Assaré, Aurora, Barbalha, Barro, Brejo Santo, Campos Sales, Caririáçu, Crato, Farias Brito, Granjeiro, Jardim, Jati, Juazeiro do Norte, Mauriti, Milagres, Missão Velha, Nova Olinda, Penaforte, Porteiras, Potangi, Santana do Cariri, Salitre, Tarrafas, Várzea Alegre.					

REGIÃO NORDESTE

MARANHÃO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUL MARANHENSE (MRT-1201)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.083,31	770,68	23.248,81	4.686,01	770,61	21.878,60
Agrícola	1	10.967,87	9.322,69	12.613,05	10.173,52	8.647,49	11.699,55
Pecuária	1	3.549,09	3.016,73	4.081,45	3.264,57	2.774,89	3.754,26
Vegetação Nativa	1	1.774,31	1.508,17	2.040,46	1.664,11	1.414,49	1.913,72
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	13.994,19	11.895,06	16.093,32	13.327,83	11.328,66	15.327,01
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	7.664,11	6.514,49	8.813,72	6.743,80	5.732,23	7.755,37
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	4.669,60	3.969,16	5.370,04	4.244,55	3.607,87	4.881,23
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa/Formada - Baixa Capacidade	2	2.739,83	2.328,86	3.150,81	2.556,81	2.173,29	2.940,33
Vegetação Nativa - Cerrado - Alta Capacidade	2	3.478,60	2.956,81	4.000,39	3.218,94	2.736,10	3.701,79
Vegetação Nativa - Cerrado - Baixa Capacidade	2	1.033,49	878,47	1.188,52	1.006,81	855,79	1.157,83
		Campestre do Maranhão, Porto Franco, Lageado Novo (parte), Carolina, Feira Nova do Maranhão, Fortaleza dos Nogueiras, São Pedro dos Crentes, Estreito, Formosa da Serra Negra, Tasso Fragoso, Balsas, Sambaíba (parte), Riachão, São Raimundo das Mangabeiras, Loreto, Benedito Leite, São João dos Patos, Mirador, Colinas, Pastos Bons, Nova Iorque, Parnarama (parte), Sucupira do Riachão, Passagem Franca, Jatobá e São Félix de Balsas.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TRANSIÇÃO (MRT-1202)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.664,85	3.728,05	12.272,56	5.739,02	3.719,19	10.170,49
Agrícola	1	6.919,71	5.881,75	7.957,67	6.525,23	5.546,45	7.504,02
Pecuária	1	7.454,73	6.336,52	8.572,94	5.964,31	5.069,66	6.858,95
Vegetação Nativa	1	4.385,94	3.728,05	5.043,83	4.375,52	3.719,19	5.031,85
Agrícola - Grãos - Média Capacidade	2	10.671,79	9.071,02	12.272,56	8.843,90	7.517,32	10.170,49
Agrícola - Subsistência	2	6.053,85	5.145,77	6.961,92	5.990,15	5.091,63	6.888,68
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	7.739,72	6.578,76	8.900,67	6.020,74	6.578,76	8.900,67
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	5.323,35	4.524,85	6.121,86	5.029,37	4.274,97	5.783,78
Vegetação Nativa - Cerrado	2	4.385,94	3.728,05	5.043,83	4.375,52	3.719,19	5.031,85
		Altamira do Maranhão, Arame, Bacabal, Barra do Corda, Bernardo do Mearim, Bom Lugar, Brejo de Areia, Dom Pedro, Esperantinópolis, Fernando Falcão, Formosa da Serra Negra, Fortuna, Gonçalves Dias, Governador Archer, Governador Eugênio Barros, Governador Luiz Rocha, Graça Aranha, Grajaú, Igarapé Grande, Itaipava do Grajaú, Jenipapo dos Vieiras, Joselândia, Lago da Pedra, Lago do Junco, Lago Verde, Lago dos Rodrigues, Lagoa Grande do Maranhão, Lima Campos, Marajá do Sena, Olho D'água das Cunhas, Paulo Ramos, Pedreiras, Pindaré-Mirim, Pio XII, Porção de Pedras, Presidente Dutra, Santa Filomena do Maranhão, Santa Inês, Santo Antônio dos Lopes, São Domingos do Maranhão, São José dos Basílios, São Luís Gonzaga do Maranhão, São Mateus do Maranhão, São Raimundo do Doca Bezerra, São Roberto, Satubinha, Senador Alexandre Costa, Sítio Novo, Trizidela do Vale, Tuntum e Vitorino Freire.					

REGIÃO NORDESTE

MARANHÃO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COCAIS (MRT-1203)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.153,20	1.246,14	38.331,45	2.977,24	1.147,50	38.066,95
Agrícola	1	15.992,25	13.593,41	18.391,09	15.852,29	13.474,45	18.230,14
Pecuária	1	4.551,71	3.868,96	5.234,47	3.353,68	2.850,62	3.856,73
Vegetação Nativa	1	2.826,30	2.399,79	3.246,78	2.823,29	2.399,79	3.246,78
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	33.331,69	28.331,94	38.331,45	33.101,69	28.136,44	38.066,95
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	17.476,97	14.855,42	20.098,52	17.127,24	14.558,16	19.696,33
Agrícola - Subsistência	2	1.657,14	1.408,57	1.905,71	1.657,14	1.147,50	1.552,50
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	5.505,74	4.679,87	6.331,60	3.123,44	2.654,93	3.591,96
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixa Capacidade	2	3.733,98	3.173,88	4.294,08	3.551,02	3.018,37	4.083,67
Vegetação Nativa - Cerrado com aptidão para grãos	2	3.054,45	2.596,28	3.512,62	3.054,45	2.125,00	2.875,00
Vegetação Nativa - Mata	2	2.859,39	2.430,48	3.288,30	2.859,39	2.430,48	3.288,30
Vegetação Nativa - Capoeira	2	1.466,04	1.246,14	1.685,95	1.466,04	1.246,14	1.685,95



Anapurus, Belágua, Brejo, Buriti, Chapadinha, Mata Roma, Milagres do Maranhão, São Benedito do Rio Preto, Urbano Santos, Alto Alegre do Maranhão, Capinzal do Norte, Codó, Coroatá, Peritoró, Timbiras, Afonso Cunha, Aldeias Altas, Coelho Neto, Duque Bacelar, Buriti Bravo, Caxias, Matões, Parnarama, São João do Soter e Timon.

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL ORIENTAL (MRT-1204)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.188,10	1.354,57	3.356,95	2.129,83	1.354,57	3.356,95
Agrícola	1	2.919,09	2.481,23	3.356,95	2.919,09	2.481,23	3.356,95
Pecuária	1	2.446,25	2.079,31	2.813,19	2.050,65	1.743,05	2.358,25
Vegetação Nativa	1	1.593,62	1.354,57	1.832,66	1.593,62	1.354,57	1.832,66
Agrícola - Subsistência	2	2.919,09	2.481,23	3.356,95	2.919,09	2.481,23	3.356,95
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa/Formada - Baixa Capacidade	2	2.446,25	2.079,31	2.813,19	2.050,65	1.743,05	2.358,25
Vegetação Nativa - Cerrado	2	1.593,62	1.354,57	1.832,66	1.593,62	1.354,57	1.832,66



Água Doce do Maranhão, Araiões, Axixá, Barreirinhas, Cachoeira Grande, Humberto de Campos, Icatu, Magalhães de Almeida, Morros, Paulino Neves, Presidente Juscelino, Primeira Cruz, Santa Quitéria do Maranhão, Santana do Maranhão, Santo Amaro do Maranhão, São Bernardo e Tutóia.

REGIÃO NORDESTE

MARANHÃO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANO (MRT-1205)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	233.158,75	80.678,08	363.425,61	198.076,88	62.644,08	323.358,61
Agrícola	1	94.915,39	80.678,08	109.152,70	73.698,91	62.644,08	84.753,75
Não Agrícola	1	316.022,27	268.618,93	363.425,61	281.181,40	239.004,19	323.358,61
Agrícola-Horticultura/Olericultura/Granjeiros	2	94.915,39	80.678,08	109.152,70	73.698,91	62.644,08	84.753,75
Não Agrícola - Periurbano	2	316.022,27	268.618,93	363.425,61	281.181,40	239.004,19	323.358,61
		Paço do Lumiar, Raposa, São José de Ribamar e a capital São Luís.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BAIXADA MARANHENSE (MRT-1206)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.886,77	1.337,90	15.973,93	3.369,51	1.151,04	5.665,42
Agrícola	1	1.574,00	1.337,90	1.810,10	1.354,16	1.151,04	1.557,28
Pecuária	1	5.203,32	4.422,83	5.983,82	3.449,01	2.931,66	3.966,36
Agrícola - Diversos-Baixa capacidade	2	1.574,00	1.337,90	1.810,10	1.354,16	1.337,90	1.810,10
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixa Capacidade	2	4.321,41	3.673,20	4.969,62	3.158,47	2.684,70	3.632,24
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Média Capacidade	2	13.890,37	11.806,81	15.973,93	4.926,45	4.187,49	5.665,42
		Anajatuba, Arari, Bela Vista do Maranhão, Cajari, Conceição do Lago Açu, Igarapé do Meio, Matinha, Monção, Nova Olinda do Maranhão, Palmeirândia, Pedro do Rosário, Penalva, Peri-Mirim, Pinheiro, Presidente Sarney, Santa Helena, São Bento, São João Batista, São Vicente de Férrer, Viana, Vitória do Mearim, Alcântara, Apicum-Açu, Bacuri, Bacurituba, Bequimão, Cajapió, Cedral, Central do Maranhão, Cururupu, Guimarães, Mirinzal, Porto Rico do Maranhão, Serrano do Maranhão, Amapá do Maranhão, Cândido Mendes, Carutapera, Godofredo Viana, Luís Domingues, Turiaçu e Turilândia.					

REGIÃO NORDESTE

MARANHÃO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PRÉ-AMAZÔNICO (MRT-1207)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	11.360,09	1.827,50	48.750,62	10.190,25	1.772,93	48.603,67
Agrícola	1	20.690,21	17.586,68	23.793,74	19.032,00	16.177,23	21.886,84
Pecuária	1	10.512,85	8.935,92	12.089,78	9.400,85	7.990,72	10.810,98
Vegetação nativa	1	3.019,00	2.566,15	3.471,85	2.549,07	2.166,71	2.931,42
Agrícola - Grãos Diversos - Alta Capacidade	2	42.391,85	36.033,07	48.750,62	42.264,06	35.924,45	48.603,67
Agrícola - Grãos Diversos - Média Capacidade	2	20.003,44	17.002,93	23.003,96	18.234,72	15.499,51	20.969,93
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Alta Capacidade	2	14.742,57	12.531,19	16.953,96	13.249,00	11.261,65	15.236,35
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa/Formada - Baixa Capacidade	2	6.955,03	5.911,78	7.998,28	2.549,07	2.166,71	2.931,42
		Açailândia, Alto Alegre do Pindaré, Amarante do Maranhão, Araguañã, Boa Vista do Gurupi, Bom Jardim, Bom Jesus das Selvas, Buriticupu, Buritirana, Centro do Guilherme, Centro Novo do Maranhão, Cidelândia, Davinópolis, Governador Edson Lobão, Governador Newton Bello, Governador Nunes Freire, Imperatriz, Itinga do Maranhão, João Lisboa, Junco do Maranhão, Lageado Novo, Maracaçumé, Maranhãozinho, Montes Altos, Nova Olinda do Maranhão, Presidente Médice, Ribamar Fiquene, Santa Luzia, Santa Luzia do Paruá, São Francisco do Brejão, São João do Carú, São Pedro da Água Branca, Senador La Rocque, Tufilândia, Vila Nova dos Martírios e Zé Doca.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ITAPECURU-MIRIM (MRT-1208)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.719,84	1.120,92	7.338,54	1.934,99	1.120,92	5.136,98
Pecuária	1	2.554,23	2.171,10	2.937,36	1.732,08	1.472,27	1.991,90
Vegetação Nativa	1	1.318,73	1.120,92	1.516,54	1.318,73	1.120,92	1.516,54
Exploração Mista	1	4.240,74	3.604,63	4.876,85	2.118,52	1.800,74	2.436,30
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Margem da BR ou MA	2	6.381,34	5.424,14	7.338,54	4.466,94	3.796,90	5.136,98
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada - Até 30 km da BR ou MA	2	2.582,17	2.194,85	2.969,50	1.736,74	1.476,23	1.997,25
Vegetação Nativa - Capoeira - Margem da BR ou MA	2	3.500,00	2.975,00	4.025,00	2.550,00	2.167,50	2.932,50
Vegetação Nativa - Capoeira - Até 30 km da BR ou MA	2	4.616,74	3.924,23	5.309,25	1.371,86	1.166,08	1.577,63
		Bacabeira, Cantanhede, Itapecuru-Mirim, Matões do Norte, Miranda do Norte, Nina Rodrigues, Pirapemas, Presidente Vargas, Rosário, Santa Rita e Vargem Grande.					

REGIÃO NORDESTE

PARAÍBA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZONA DA MATA PARAIBANA (MRT-1801)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	41.181,85	13.330,86	138.006,08	38.654,72	15.082,25	138.006,08
Agrícola	1	18.951,51	16.108,78	21.794,23	17.743,83	15.082,25	20.405,40
Exploração Mista	1	37.357,12	31.753,55	42.960,68	34.913,18	29.676,20	40.150,15
Não Agrícola	1	120.005,28	102.004,49	138.006,08	120.005,28	102.004,49	138.006,08
Pecuária	1	23.687,64	20.134,50	27.240,79	20.995,72	17.846,36	24.145,08
Agrícola - Cana	2	15.683,37	13.330,86	18.035,87	15.650,99	13.303,34	17.998,64
Agrícola - Produção Diversificada	2	48.531,09	41.251,43	55.810,76	40.280,81	34.238,69	46.322,93
Exploração Mista - Produção Diversificada	2	30.428,54	25.864,26	34.992,82	29.511,81	25.085,04	33.938,58
Não Agrícola - Periurbanas	2	120.005,28	102.004,49	138.006,08	120.005,28	102.004,49	138.006,08
Pecuária - Bovino - Pastagem formada	2	23.687,64	20.134,50	27.240,79	20.995,72	17.846,36	24.145,08
		Alhandra, Baía da Traição, Bayeux, Caaporã, Cabedelo, Capim, Conde, Cruz do Espírito Santo, João Pessoa, Juripiranga, Lucena, Mamanguape, Marcação, Mataraca, Pedras de Fogo, Pitimbu, Rio Tinto, Santa Rita, São Miguel de Taipu, Sapé e Sobrado.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AGRESTE E BREJO PARAIBANO (MRT-1802)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	9.172,90	4.437,66	30.365,41	8.405,67	4.119,08	27.883,55
Agrícola	1	15.267,30	12.977,21	17.557,40	14.080,94	11.968,80	16.193,08
Exploração Mista	1	7.288,49	6.195,22	8.381,77	6.722,29	5.713,95	7.730,64
Pecuária	1	9.988,81	8.490,48	11.487,13	9.038,83	7.683,01	10.394,66
Agrícola - Cana	2	12.912,96	10.976,01	14.849,90	12.745,34	10.833,54	14.657,15
Agrícola - Fruticultura	2	9.172,67	7.796,77	10.548,57	9.172,67	7.796,77	10.548,57
Agrícola - Hortícola/Olerícola/Granjeiros	2	9.936,56	8.446,08	11.427,05	8.810,88	7.489,25	10.132,51
Agrícola - Produção Diversificada	2	26.404,70	22.444,00	30.365,41	24.246,57	20.609,58	27.883,55
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	7.858,45	6.679,69	9.037,22	7.217,07	6.134,51	8.299,63
Exploração Mista - Produção Diversificada	2	7.595,20	6.455,92	8.734,48	7.058,29	5.999,55	8.117,04
Exploração Mista - Subsistência (não Comercial)	2	5.220,78	4.437,66	6.003,90	4.845,97	4.119,08	5.572,87
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	11.275,54	9.584,21	12.966,87	11.275,54	8.491,94	11.489,09
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	8.560,18	7.276,15	9.844,21	8.361,77	7.107,51	9.616,04
		Alagoa Grande, Alagoa Nova, Alagoinha, Algodão de Jandaíra, Araçagi, Arara, Araruna, Areia, Areial, Aroeiras, Bananeiras, Belém, Borborema, Cacimba de Dentro, Caiçara, Caldas Brandão, Campina Grande, Campo de Santana, Casserengue, Cuité de Mamanguape, Cuité, Curral de Cima, Dona Inês, Duas Estradas, Esperança, Fagundes, Gado Bravo, Guarabira, Gurinhém, Ingá, Itabaiana, Itapororoca, Itatuba, Jacaraú, Juarez Távora, Lagoa de Dentro, Lagoa Seca, Logradouro, Mari, Massaranduba, Matinhas, Mogéiro, Montadas, Mulungu, Natuba, Pedro Régis, Pilar, Pilões, Pilõesinhos, Pirpirituba, Puxinanã, Queimadas, Remígio, Riachão, Riachão do Bacamarte, Riachão do Poço, Salgado de São Félix, Santa Cecília, São José dos Ramos, São Sebastião de Lagoa de Roça, Serra da Raiz, Serra Redonda, Serraria, Sertãozinho, Solânea, Umbuzeiro.					

REGIÃO NORDESTE

PARAÍBA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CARIRI E CURIMATAÚ PARAIBANO (MRT-1803)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.078,29	896,29	4.553,38	1.003,11	848,74	4.102,95
Pecuária	1	3.959,46	3.365,54	4.553,38	3.567,78	3.032,61	4.102,95
Exploração Mista	1	1.072,50	911,63	1.233,38	998,52	848,74	1.148,30
Exploração Mista - Subsistência (Não Comercial)	2	3.959,46	3.365,54	4.553,38	3.567,78	859,19	4.102,95
Pecuária - Caprino/Ovino - Pastagem Nativa	2	1.106,25	940,31	1.272,18	1.010,81	847,53	1.162,43
Pecuária - Diversos	2	1.054,46	896,29	1.212,63	997,10	859,19	1.146,66
		Alcantil, Amparo, Areia de Baraúnas, Assunção, Baraúna, Barra de Santa Rosa, Barra de Santana, Barra de São Miguel, Boa Vista, Boqueirão, Cabaceiras, Cacimba de Areia, Cacimbas, Camalaú, Caraúbas, Caturité, Congo, Coxixola, Cubati, Cuité, Damião, Desterro, Frei Martinho, Gurjão, Juazeirinho, Junco do Seridó, Livramento, Monteiro, Nova Floresta, Nova Palmeira, Olivedos, Ouro velho, Parari, Passagem, Pedra Lavrada, Picuí, Pocinhos, Prata, Riacho de Santo Antônio, Salgadinho, Santo André, São Domingos do Cariri, São João do Cariri, São João do Tigre, São José do Bonfim, São José dos Cordeiros, São Sebastião do Umbuzeiro, Seridó, Serra Branca, Soledade, Sossego, Sumé, Taperoá, Teixeira, Tenório e Zabelê.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO PARAIBANO 1 (MRT-1804)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.741,64	1.188,41	2.574,06	1.640,78	1.164,59	2.376,61
Pecuária	1	1.682,19	1.429,86	1.934,52	1.576,69	1.340,18	1.813,19
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	2.238,31	1.902,57	2.574,06	2.066,62	1.756,63	2.376,61
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	1.398,12	1.188,41	1.607,84	1.370,10	1.164,59	1.575,62
		Aparecida, Belém do Brejo do Cruz, Bernadino Batista, Bom Sucesso, Brejo do Cruz, Brejo dos Santos, Cajazeirinhas, Catingueira, Catolé do Rocha, Condado, Emas, Jericó, Lagoa, Lastro, Malta, Marizópolis, Mato Grosso, Patos, Paulista, Poço Dantas, Poço José de Moura, Pombal, Quixaba, Riacho dos Cavalos, Santa Cruz, Santa Helena, Santa Luzia, Santa Teresinha, Santarém, São Bentinho, São Bento, São Domingos, São Francisco, São João do Rio do Peixe, São José do Brejo do Cruz, São José do Espinharas, São José do Sabugi, São Mamede, Sousa, Triunfo, Uiraúna, Várzea, Vieirópolis e Vista Serrana.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO PARAIBANO 2 (MRT-1805)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.283,30	1.090,81	1.475,80	1.243,63	1.056,23	1.429,02
Pecuária	1	1.283,30	1.099,81	1.475,80	1.243,63	1.056,23	1.429,02
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	1.283,30	1.090,81	1.475,80	1.243,63	1.056,23	1.429,02
		Água Branca, Aguiar, Boa Ventura, Bom Jesus, Bonito de Santa Fé, Cachoeira dos Índios, Cajazeiras, Carrapateira, Concelção, Coremas, Curral Velho, Diamante, Ibiara, Igaracy, Imaculada, Itaporanga, Juru, Mãe D'água, Manaíra, Matureia, Monte Horebe, Nazarezinho, Nova Olinda, Olho d'água, Pedra Branca, Piancó, Princesa Isabel, Santa Inês, Santana de Mangueira, Santana dos Garrotes, São José da Lagoa Tapada, São José de Caiana, São José de Piranhas, São José de Princesa, Serra Grande e Tavares. Todos os municípios estão localizados nos limites da mesorregião do Sertão e nas microrregiões de Catolé do Rocha, Sousa, Patos, Seridó Oriental, Cajazeiras e Piancó.					

REGIÃO NORDESTE

PERNAMBUCO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANA RURAL (MRT-301)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	11.240,73	9.402,57	13.078,89	8.285,06	5.624,00	10.946,13
Exploração Mista	1	11.240,73	9.402,57	13.078,89	8.285,06	5.624,00	10.946,13
Exploração Mista - Diversos	2	11.240,73	9.402,57	13.078,89	8.285,06	5.624,00	10.946,13
		Abreu e Lima, Cabo de Santo Agostinho, Camaragibe, Goiana, Igarassu, Ilha de Itamaracá, Ipojuca, Itapissuma, Jaboatão dos Guararapes, Moreno, Olinda, Paulista, Recife e São Lourenço da Mata					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MATA NORTE (MRT-302)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	21.737,39	11.764,07	98.082,89	14.764,03	11.060,74	33.752,87
Pecuária	1	25.827,61	21.953,47	29.701,75	15.239,77	12.953,80	17.525,74
Agrícola	1	15.674,66	13.323,46	18.025,86	13.067,03	11.106,98	15.027,08
Exploração Mista	1	36.174,42	30.748,26	41.600,58	20.853,89	17.725,81	23.981,97
Não Agrícola	1	85.289,47	72.496,05	98.082,89	29.350,32	24.947,77	33.752,87
Agrícola – Cana	2	13.840,08	11.764,07	15.916,09	13.012,63	11.060,74	14.964,52
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	23.566,82	20.031,80	27.101,84	14.140,09	12.019,08	16.261,10
Pecuária – Diversos	2	30.349,18	25.796,80	34.901,56	17.439,12	14.823,25	20.054,99
Exploração Mista – Diversificada	2	20.409,30	17.347,91	23.470,70	13.524,66	11.495,96	15.553,36
		Aliança, Araçoiaba, Buenos Aires, Camutanga, Carpina, Chã de Alegria, Condado, Ferreiros, Glória do Goitá, Itambé, Itaquianga, Lagoa do Carro, Lagoa do Itaenga, Macaparana, Machados, Nazaré da Mata, Paudalho, Pombos, São Vicente Férrer, Timbaúba, Tracunhaém, Vicência e Vitória de Santo Antão					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BONITO (MRT-303)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.852,36	19.552,51	40.472,46	15.338,55	12.228,19	25.880,76
Pecuária	1	24.454,20	20.786,07	28.122,33	15.231,94	12.947,15	17.516,73
Exploração Mista	1	30.170,82	25.645,20	34.696,44	22.505,01	19.129,26	25.880,76
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	23.002,95	19.552,51	26.453,39	14.386,11	12.228,19	16.544,03
Pecuária – Diversos	2	35.193,44	29.914,42	40.472,46	17.900,38	15.215,32	20.585,44
Exploração Mista – Diversificada	2	30.170,82	25.645,20	34.696,44	22.505,01	19.129,26	25.880,76
		Barra de Guabiraba, Bonito, Camocim de São Félix, Sairê e São Joaquim do Monte					

REGIÃO NORDESTE

PERNAMBUCO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MATA SUL (MRT-304)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.835,31	11.033,67	20.134,14	11.404,76	8.352,30	16.155,65
Pecuária	1	17.507,95	14.881,76	20.134,14	11.853,60	10.075,56	13.631,64
Agrícola	1	15.119,83	12.851,86	17.387,80	14.048,39	11.941,13	16.155,65
Exploração Mista	1	12.980,79	11.033,67	14.927,91	9.826,24	8.352,30	11.300,18
Agrícola – Cana	2	14.488,02	12.314,82	16.661,22	13.708,06	11.651,85	15.764,27
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	17.311,52	14.714,79	19.908,25	11.699,35	9.944,45	13.454,25
Exploração Mista – Diversificada – Baixa Capacidade	2	12.980,79	11.033,67	14.927,91	9.826,24	8.352,30	11.300,18
		Água Preta, Amaraji, Barreiros, Belém de Maria, Catende, Cortês, Escada, Gameleira, Jaqueira, Joaquim Nabuco, Maraial, Palmares, Primavera, Quipapá, Ribeirão, Rio Formoso, São Benedito do Sul, São José da Coroa Grande, Sirinhaém, Tamandaré e Xexéu.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GARANHUNS (MRT-305)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.287,50	5.985,42	16.269,07	8.668,07	4.880,42	11.984,83
Pecuária	1	9.559,42	8.125,51	10.993,33	6.811,40	5.789,69	7.833,11
Exploração Mista	1	14.147,02	12.024,97	16.269,07	7.040,63	8.858,35	11.984,83
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	10.140,43	8.619,37	11.661,49	7.040,63	5.984,54	8.096,72
Pecuária – Bovino – Pastagem Nativa	2	7.041,67	5.985,42	8.097,92	5.741,67	4.880,42	6.602,92
Exploração Mista – Diversificada	2	14.262,76	12.123,35	16.402,17	10.421,59	8.858,35	11.984,83
		Bom Conselho, Brejão, Correntes, Garanhuns, Lagoa do Ouro e Terezinha					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AGRESTE LESTE (MRT-306)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	20.338,88	6.650,46	92.663,08	13.368,08	6.428,97	75.516,41
Pecuária	1	17.459,68	14.840,73	20.078,63	12.031,95	10.227,16	13.836,74
Exploração Mista	1	21.709,38	18.452,97	24.965,79	14.068,72	11.958,41	16.179,03
Não Agrícola	1	80.576,59	68.490,10	92.663,08	65.666,44	55.816,47	75.516,41
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	17.610,34	14.968,79	20.251,89	11.999,59	10.199,65	13.799,53
Pecuária – Bovino – Pastagem Nativa	2	7.824,07	6.650,46	8.997,68	7.563,49	6.428,97	8.698,01
Pecuária – Diversos	2	53.125,00	45.156,25	61.093,75	26.562,50	22.578,13	30.546,88
Exploração Mista – Diversificada	2	21.709,38	18.452,97	24.965,79	14.068,72	11.958,41	16.179,03
		Agrestina, Altinho, Bezerros, Bom Jardim, Caruaru, Casinhas, Chã Grande, Cumaru, Feira Nova, Frei Miguelinho, Gravatá, João Alfredo, Limoeiro, Orobó, Passira, Riacho das Almas, Salgadinho, Santa Maria do Cambucá, Surubim, Toritama, Vertente do Lério e Vertentes.					

REGIÃO NORDESTE

PERNAMBUCO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AGRESTE OESTE (MRT-307)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.135,48	3.051,25	18.802,26	3.974,19	2.346,27	6.081,04
Pecuária	1	5.255,28	4.466,99	6.043,57	3.869,21	3.288,83	4.449,59
Exploração Mista	1	4.847,34	4.120,24	5.574,44	4.004,83	3.404,11	4.605,55
Não Agrícola	1	16.349,79	13.897,32	18.802,26	5.287,86	4.494,68	6.081,04
Pecuária – Bovino – Pastagem Formada	2	6.519,91	5.541,92	7.497,90	4.710,14	4.003,62	5.416,66
Pecuária – Bovino – Pastagem Nativa	2	3.589,71	3.051,25	4.128,17	2.905,88	2.470,00	3.341,76
Pecuária – Diversos	2	4.396,82	3.737,30	5.056,34	2.760,32	2.346,27	3.174,37
Exploração Mista – Diversificada	2	4.847,34	4.120,24	5.574,44	4.004,83	3.404,11	4.605,55
		Águas Belas, Alagoinha, Angelim, Arcoverde, Belo Jardim, Brejo da Madre de Deus, Buíque, Cachoeirinha, Caetés, Calçado, Canhotinho, Capoeiras, Cupira, Iati, Ibirajuba, Itáiba, Jataúba, Jucati, Jurema, Lagoa dos Gatos, Lajedo, Manarí, Palmeirina, Panelas, Paranatama, Pedra, Pesqueira, Poção, Saloá, Sanharó, Santa Cruz do Capibaribe, São Bento do Una, São Caetano, São João, Tacaimbó, Taquaritinga do Norte, Tupanatinga e Venturosa.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO (MRT-308)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.572,91	1.984,41	43.286,48	1.927,20	1.499,98	25.705,67
Pecuária	1	2.334,60	1.984,41	2.684,79	1.807,06	1.536,00	2.078,12
Exploração Mista	1	2.790,40	2.371,84	3.208,96	2.060,96	1.751,82	2.370,10
Não Agrícola	1	37.640,42	31.994,36	43.286,48	22.352,76	18.999,85	25.705,67
Pecuária – Diversos – Baixa capacidade	2	2.334,60	1.984,41	2.684,79	1.764,68	1.499,98	2.029,38
Exploração Mista – Diversificada – Baixa capacidade	2	2.790,40	2.371,84	3.208,96	2.034,36	1.751,82	2.370,10
		Afogados da Ingazeira, Brejinho, Calumbi, Carnaíba, Custódia, Flores, Igaracy, Ingazeira, Itapetim, Quixaba, Santa Terezinha, São José do Egito, Sertânia, Solidão, Tabira e Tuparetama.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TRIUNFO (MRT-309)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.510,50	2.121,18	163.827,08	4.023,53	1.915,28	150.969,45
Pecuária	1	2.495,50	2.121,18	2.869,83	2.253,27	1.915,28	2.591,26
Exploração Mista	1	6.839,70	5.813,75	7.865,66	4.944,62	4.202,93	5.686,31
Não Agrícola	1	142.458,33	121.089,58	163.827,08	131.277,78	111.586,11	150.969,45
Pecuária – Diversos	2	2.495,50	2.121,18	2.869,83	2.253,27	1.915,28	2.591,26
Exploração Mista – Diversificada	2	6.839,70	5.813,75	7.865,66	4.944,62	4.202,93	5.686,31
		Santa Cruz da Baixa Verde e Triunfo					

REGIÃO NORDESTE

PERNAMBUCO

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO DO SÃO FRANCISCO PERNAMBUCANO (MRT-310)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.743,47	628,18	8.935,72	1.619,65	526,33	7.503,59
Pecuária	1	739,03	628,18	849,88	619,21	526,33	712,09
Agrícola	1	7.770,19	6.604,66	8.935,72	6.524,86	5.546,13	7.503,59
Exploração Mista	1	2.163,12	1.838,65	2.487,59	1.520,09	1.292,08	1.748,10
Pecuária – Diversos – Baixa capacidade	2	739,03	628,18	849,88	619,21	526,33	712,09
Agrícola – Fruticultura – Irrigado – Alta Capacidade	2	7.770,19	6.604,66	8.935,72	6.524,86	5.546,13	7.503,59
Exploração Mista – Agrícola + Pastagem – Média Capacidade	2	2.163,12	1.838,65	2.487,59	1.520,09	1.292,08	1.748,10
		Belém de São Francisco, Cabrobó, Oroco, Santa Maria da Boa Vista, Lagoa Grande, Carnaubeira da Penha, Floresta e Itacuruba, Betânia e Serra Talhada, Ibirimir, Inajá, Jatobá, Petrolândia e Tacaratu					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERTÃO PERNAMBUCANO (MRT-311)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.663,89	1.090,12	5.352,15	1.484,93	868,43	3.173,39
Pecuária	1	2.734,25	2.324,11	3.144,39	1.467,03	1.246,98	1.687,08
Agrícola	1	1.282,49	1.090,12	1.474,86	1.021,68	868,43	1.174,93
Exploração Mista	1	4.654,04	3.955,93	5.352,15	2.759,47	2.345,55	3.173,39
Pecuária – Diversos – Baixa capacidade	2	2.734,25	2.324,11	3.144,39	1.467,03	1.246,98	1.687,08
Agrícola – Olericultura – Mandioca – Média Capacidade	2	1.282,49	1.090,12	1.474,86	1.021,68	868,43	1.174,93
Exploração Mista – Agrícola + Pastagem – Média Capacidade	2	4.654,04	3.955,93	5.352,15	2.759,47	2.345,55	3.173,39
		Afrânio, Araripina, Bodocó, Cedro, Dormentes, Exu, Granito, Ipubi, Mirandiba, Moreilândia, Ouricuri, Parnamirim, Salgueiro, Santa Cruz, Santa Filomena, São José do Belmonte, Serrita, Terra Nova, Trindade, Verdejante					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PETROLINA (MRT-312)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	44.896,00	914,85	52.975,66	28.873,96	837,80	38.342,55
Pecuária	1	1.076,29	914,85	1.237,73	985,65	837,80	1.133,50
Agrícola	1	46.065,79	39.155,92	52.975,66	33.341,35	28.340,15	38.342,55
Pecuária – Diversos – Baixa Capacidade	2	1.076,29	914,85	1.237,73	985,65	837,80	1.133,50
Agrícola – Fruticultura – Alta Capacidade – Irrigado	2	46.065,79	39.155,92	52.975,66	33.341,35	28.340,15	38.342,55
		Petrolina					

REGIÃO NORDESTE

PIAUI

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRA DO QUILOMBO (MRT-2401)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.471,75	340,44	19.480,98	1.396,75	340,44	18.413,77
Agrícola	1	6.909,28	578,82	19.480,98	6.284,23	578,82	18.413,77
Exploração Mista	1	1.125,84	714,25	2.322,00	1.034,83	714,25	1.496,66
Pecuária	1	1.257,77	749,75	2.191,96	1.257,77	749,75	2.191,96
Vetetação Nativa	1	1.083,88	340,44	2.430,00	1.083,88	340,44	2.430,00
Agrícola - Grãos Diversos	2	6.909,28	578,82	19.480,98	6.284,23	578,82	18.413,77
Exploração Mista	2	1.125,84	714,25	2.322,00	1.034,83	714,25	1.496,66
Pecuária diversos	2	1.257,77	749,75	2.191,96	1.257,77	749,75	2.191,96
Vetetação Nativa-Cerrado	2	1.083,88	340,44	2.430,00	1.083,88	340,44	2.430,00
		Antônio Almeida, Baixa Grande do Ribeiro, Barreiras do Piauí, Bertolínia, Currais, Gilbués, Manoel Emídio, Monte Alegre do Piauí, Palmeira do Piauí, Ribeiro Gonçalves, Santa Filomena, São Gonçalo do Gurguéia, Sebastião Leal e Uruçuí					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO RIO GURGUÉIA (MRT-2402)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.206,35	240,00	26.514,80	1.049,77	189,87	24.176,09
Agrícola	1	18.471,03	9.777,81	26.514,80	17.168,52	9777,81	24.176,09
Exploração Mista	1	1.223,36	240,00	2.413,79	1.084,79	240,00	1.873,35
Pecuária	1	1.664,18	662,92	3.200,00	1.332,08	380,58	2.876,35
Vetetação Nativa	1	989,62	305,86	1.842,07	921,22	189,87	1.842,07
Agrícola - Grãos Diversos	2	18.471,03	9.777,81	26.514,80	17.168,52	9777,81	24.176,09
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	1.217,05	1.100,00	1.351,35	1.217,05	1100,00	1.274,67
Exploração Mista - Diversificada	2	2.695,66	700,00	5.678,54	1.754,70	698,64	3.004,56
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	1.592,55	662,92	3.200,00	1.279,66	380,58	2.876,35
Pecuária bovino pastagem nativa	2	2.070,09	1207,74	2.750,00	1.629,09	553,89	2.252,54
Vetetação Nativa caatinga	2	672,62	305,86	1.206,90	672,62	305,86	1.206,90
Vetetação Nativa cerrado	2	1.068,87	500,00	1.842,07	983,37	189,87	1.842,07
		Alvorada do Gurguéia, Avelino Lopes, Bom Jesus, Colônia do Gurguéia, Corrente, Cristalândia do Piauí, Cristino Castro, Curimatá, Júlio Borges, Morro Cabeça no Tempo, Parnaçuá, Redenção do Guruguéia, Riacho Frio, Santa Luz e Sebastião Barros.					

REGIÃO NORDESTE

PIAUI

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NORTE PIAUIENSE (MRT-2403)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	962,78	136,87	2.407,32	894,87	79,84	2.007,21
Agrícola	1	925,28	884,59	969,36	925,28	884,59	969,36
Exploração Mista	1	1.028,38	260,93	2.407,32	911,83	260,93	2.007,21
Pecuária	1	1.027,36	136,87	1.912,65	964,83	79,84	1.912,65
Agrícola - Grãos Diversos	2	925,28	884,59	969,36	925,28	884,59	969,36
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	1.146,62	993,11	1.308,12	1.146,62	993,11	1.308,12
Exploração Mista - Diversificada	2	1.026,38	260,93	2.407,32	889,02	260,93	1.999,85
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	1.027,36	136,87	1.912,65	964,83	79,84	1.912,65
		Campo Largo do Piauí, Caraúbas do Piauí, Caxingó, Joaquim Pires, Joca Marques, Luzilândia, Madeiro, Matias Olímpio, Miguel Alves, Murici dos Portelas, Nossa Senhora dos Remédios, Porto e São João do Arraial					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SERRA DA CAPIVARA (MRT-2404)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	510,93	112,25	1.427,96	412,96	112,25	1.096,56
Agrícola	1	400,60	185,00	633,33	400,60	185,00	633,33
Exploração Mista	1	502,49	112,25	1.427,96	392,00	112,25	1.000,00
Pecuária	1	663,27	170,00	1.100,00	571,24	170,00	1.096,56
Agrícola - Grãos Diversos	2	400,60	185,00	633,33	400,60	185,00	633,33
Exploração Mista - Diversificada	2	502,49	112,25	1.427,96	392,00	112,25	1.000,00
Pecuária - Diversos	2	663,27	170,00	1.100,00	571,24	170,00	1.096,56
		Anísio de Abreu, Bonfim do Piauí, Brejo do Piauí, Canto do Buriti, Caracol, Coronel José Dias, Dirceu Arcoverde, Dom Inocêncio, Eliseu Martins, Fartura do Piauí, Flores do Piauí, Guaribas, Jurema, Pajeú do Piauí, Pavussu, Rio Grande do Piauí, São Braz do Piauí, São Lourenço do Piauí, São Raimundo Nonato, Tamboril do Piauí e Várzea Branca					

REGIÃO NORDESTE

PIAUÍ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO RIO PIAUI (MRT-2405)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	591,06	100,21	1.500,19	477,08	100,21	1.441,14
Agrícola	1	1.384,52	1.182,78	1.500,19	1.267,15	1139,58	1.479,10
Exploração Mista	1	596,08	160,00	1.178,57	412,97	119,27	886,70
Pecuária	1	543,79	100,21	1.200,00	470,46	100,21	1.079,63
Vetetação Nativa	1	877,36	571,10	1.441,14	877,36	571,10	1.441,14
Agrícola - Diversificada	2	1.384,52	1.182,78	1.500,19	1.267,15	1139,58	1.479,10
Exploração Mista - Diversificada	2	642,57	160,00	1.359,94	438,81	119,27	981,39
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	566,34	250,00	1.000,00	495,57	250,00	929,12
Pecuária - Diversos	2	244,37	202,59	266,61	177,15	116,04	212,83
Vetetação Nativa - Cerrado	2	877,36	571,10	1.441,14	877,36	571,10	1.441,14
		Canavieira, Floriano, Guadalupe, Itaueira, Jerumenha, Landri Sales, Marcos Parente, Nazaré do Piauí, Porto Alegre do Piauí, São Francisco do Piauí, São José do Peixe e São Miguel do Fidalgo.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO CANINDÉ (MRT-2406)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	704,11	268,00	1.583,33	583,38	251,52	1.373,63
Exploração Mista	1	697,70	272,50	1.373,63	601,13	255,00	1.373,63
Vetetação Nativa	1	713,62	268,00	1.583,33	557,58	251,52	1.290,00
Exploração Mista - Diversificada	2	697,70	272,50	1.373,63	601,13	255,00	1.373,63
Vetetação Nativa - Caatinga	2	713,62	268,00	1.583,33	557,58	251,52	1.290,00
		Bela Vista do Piauí, Cajazeiras do Piauí, Campinas do Piauí, Campo Alegre do Fidalgo, Capitão Gervásio Oliveira, Colônia do Piauí, Conceição do Canindé, Floresta do Piauí, Isaías Coelho, João Costa, Oeiras, Paes Landim, Paquetá, Pedro Laurentino, Nova Santa Rita, Ribeira do Piauí, Santa Cruz do Piauí, Santa Rosa do Piauí, Santo Inácio do Piauí, São Francisco de Assis do Piauí, São João da Varjota, São João do Piauí, Simplício Mendes, Socorro do Piauí, Tanque do Piauí e Wall Ferraz					

REGIÃO NORDESTE

PIAUI

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDESTE PIAUIENSE (MRT-2407)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.224,43	148,93	3.200,00	998,63	135,93	2.623,21
Exploração Mista	1	1.351,47	295,45	2.421,05	1.040,13	277,60	2.421,05
Pecuária	1	1.512,12	363,2	3.200,00	1.185,52	250,65	2.488,20
Vetetação Nativa	1	896,66	148,93	1.860,55	771,31	135,93	1.627,90
Agrícola Caju	2	1.221,20	500,00	1.666,67	1.121,20	500,00	1.666,67
Agrícola - Diversificada	2	1.485,54	687,50	2.769,13	1.485,54	687,50	1.234,38
Exploração Mista - Diversificada	2	1.904,18	1300,00	2.828,41	1.398,14	297,88	2.421,05
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	1.063,09	568,18	1.545,79	998,90	568,18	1.545,79
Pecuária - Diversos	2	1.812,63	363,20	3.200,00	1.425,30	363,20	2.488,20
Vetetação Nativa - Caatinga	2	896,66	148,93	1.860,55	771,31	135,93	1.627,90
		Acauã, Alagoinha do Piauí, Alegrete do Piauí, Aroeiras do Itaim, Belém do Piauí, Betânia do Piauí, Bocaina, Caldeirão Grande do Piauí, Campo Grande do Piauí, Caridade do Piauí, Curral Novo do Piauí, Dom Expedito Lopes, Francisco Macedo, Francisco Santos, Fronteiras, Geminiano, Ipiranga do Piauí, Itainópolis, Jacobina do Piauí, Jaicós, Lagoa do Barro do Piauí, Marcolândia, Massapê do Piauí, Monsenhor Hipólito, Padre Marcos, Patos do Piauí, Paulistana, Picos, Pio IX, Queimada Nova, Santana do Piauí, Santo Antônio de Lisboa, São João da Canabrava, São José do Piauí, São Julião, São Luis do Piauí, Simões, Sussupara, Vera Mendes e Vila Nova do Piauí					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO MARATÃO (MRT-2408)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	922,64	238,09	1.988,41	823,68	238,09	1.699,63
Exploração Mista	1	940,23	238,09	1.988,41	794,53	238,09	1.416,40
Pecuária	1	837,99	516,12	1.322,31	837,99	516,12	1.322,31
Vetetação Nativa	1	856,71	387,58	1.699,63	856,71	387,58	1.699,63
Exploração Mista - Diversificada	2	940,23	238,09	1.988,41	794,53	238,09	1.416,40
Pecuária - Diversos	2	837,99	516,12	1.322,31	837,99	516,12	1.322,31
Vetetação Nativa - Cerrado	2	903,62	498,79	1.699,63	903,62	498,79	1.699,63
		Barras, Batalha, Boa Hora, Brasileira, Cabeceiras do Piauí, Domingos Mourão, Esperantina, Lagoa de São Francisco, Milton Brandão, Morro do Chapéu do Piauí, Pedro II, Piracuruca, Piripiri, São João da Fronteira e São José do Divino					

REGIÃO NORDESTE

PIAUÍ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MÉDIO PARNAÍBA (MRT-2409)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.183,61	193,89	5.566,25	949,79	193,89	5.399,72
Agrícola	1	4.366,61	2.090,24	5.566,25	4.133,04	1.895,05	5.399,72
Exploração Mista	1	1.228,83	305,71	3.144,34	1.006,64	204,38	2.321,17
Pecuária	1	789,15	348,35	1.594,59	544,86	200,15	1.104,04
Agrícola - Diversificada	2	4.366,61	2.090,24	5.566,25	4.133,04	1.895,05	5.399,72
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	1.287,71	499,98	2.000,01	1.287,71	499,98	2.000,01
Exploração Mista - Diversificada	2	693,58	305,71	1.351,35	648,73	204,38	1.270,27
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	789,15	348,35	1.594,59	544,86	200,15	1.104,04
		Palmeirais, São Pedro do Piauí, Miguel Leão, Agricolândia, Olho D'água do Piauí, Lagoinha do Piauí, Água Branca, São Gonçalo do Piauí, Hugo Napoleão, Santo Antônio dos Milagres, Jardim do Mulato, Angical do Piauí, Amarante, Regeneração, Francinópolis, Barra D'alcantara, Várzea Grande, Arraial e Francisco Ayres.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DA CARNAÚBA (MRT-2410)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	908,79	142,55	6.333,33	784,24	101,29	2.510,74
Agrícola	1	3.607,14	880,95	6.333,33	1.496,68	880,95	2.112,40
Exploração Mista	1	692,67	195,72	1.675,14	598,51	185,00	1.245,86
Pecuária	1	1.027,24	142,55	2.800,00	837,25	101,29	2.510,74
Vegetação Nativa	1	1.129,42	233,80	2.500,00	1.129,42	233,80	2.500,00
Agrícola - Diversificada	2	3.607,14	880,95	6.333,33	1.496,68	880,95	2.112,40
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	1.041,28	310,84	2.515,72	1.041,28	310,84	2.270,87
Exploração Mista - Diversificada	2	667,54	195,72	1.276,20	617,15	195,72	1.000,00
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	646,40	499,43	781,57	579,02	329,77	781,57
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	743,40	232,68	1.175,87	592,15	101,29	1.175,87
Vegetação Nativa - Caatinga	2	1.043,27	233,80	2.500,00	1.043,27	233,80	2.500,00
Vegetação Nativa - Cerrado	2	1.215,57	646,72	2.000,00	1.215,57	646,72	2.000,00
Pecuária - Diversos	2	1.088,30	200,12	2.599,21	958,36	200,12	1.954,01
		Alto Longá, Altos, Aroazes, Assunção do Piauí, Barro Duro, Beneditinos, Boqueirão do Piauí, Buriti dos Montes, Campo Maior, Capitão de Campos, Castelo do Piauí, Cocal de Telha, Coivaras, Elesbão Veloso, Inhuma, Jatobá do Piauí, Juazeiro do Piauí, Lagoa do Sítio, Nossa Senhora de Nazaré, Novo Oriente do Piauí, Novo Santo Antônio, Passagem Franca do Piauí, Pau D'Arco do Piauí, Pimenteiras, Prata do Piauí, Santa Cruz dos Milagres, São Félix do Piauí, São João da Serra, São Miguel da Baixa Grande, São Miguel do Tapuio, Sigefredo Pacheco e Valença do Piauí					

REGIÃO NORDESTE

PIAUI

MERCADO REGIONAL DE TERRAS TERESINA (MRT-2411)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.802,98	525,69	4.618,56	1.706,31	525,69	4.285,50
Agrícola	1	3.015,27	1.029,76	4.618,56	2.733,15	1.029,76	4.285,50
Exploração Mista	1	1.583,75	525,69	3.409,60	1.521,60	525,69	3.409,60
Pecuária	1	1.487,30	635,80	2.493,37	1.302,80	635,80	2.493,37
Agrícola - Cana	2	3.015,27	1.029,76	4.618,56	2.733,15	1.029,76	4.285,50
Exploração Mista - Diversificada	2	1.583,75	525,69	3.409,60	1.521,60	525,69	3.409,60
Pecuária - Diversos	2	1.487,30	635,80	2.493,37	1.302,80	635,80	2.493,37
		Teresina, Nazária, Curralinhos, Monsenhor Gil, Lagoa do Piauí, Demerval Lobão, José de Freitas, Lagoa Alegre e União.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PLANICE LITORÂNEA (MRT-2412)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.630,10	472,11	3.190,50	1.485,80	257,06	3.190,50
Agrícola	1	2.423,18	2.294,45	2.551,66	2.316,81	2.211,41	2.496,45
Exploração Mista	1	914,89	630,84	1.162,02	781,22	586,09	1.007,68
Pecuária	1	2183,94	808,92	3.190,50	1.355,34	684,09	1.786,68
Vetetação Nativa	1	1354,97	472,11	1.998,77	1.350,57	472,11	1.998,77
Agrícola - Grãos Diversos	2	2.423,18	2.294,45	2.551,66	2.316,81	2.211,41	2.496,45
Exploração Mista - Diversificada	2	914,89	630,84	1.162,02	781,22	586,09	1.007,68
Pecuária - Caprino/ovino - Pastagem Formada	2	2.183,94	808,92	3.190,50	1.355,34	684,09	1.786,68
Vetetação Nativa - Caatinga	2	1.203,70	472,11	1.889,40	1.197,11	472,11	1.889,40
Vetetação Nativa - Cerrado	2	1.657,50	1135,56	1.998,77	1.657,50	1135,56	1.998,77
		Bom Princípio do Piauí, Buriti dos Lopes, Cajueiro da Praia, Cocal, Cocal dos Alves, Ilha Grande, Luís Correia e Parnaíba					

REGIÃO NORDESTE

RIO GRANDE DO NORTE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PAU DOS FERROS (MRT-1901)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.363,56	919,43	12.679,74	1.973,26	830,32	10.651,80
Exploração Mista	1	2.363,56	2.009,02	2.718,09	1.973,26	1.677,27	2.269,25
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Baixa Capacidade	2	2.356,73	2.003,22	2.710,23	1.966,97	1.671,92	2.262,01
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	11.025,86	9.371,98	12.679,74	9.262,43	7.873,07	10.651,80
		Paraná, Tenente Ananias, Alexandria, Major Sales, Luís Gomes, Venha-Ver, Coronel João Pessoa, São Miguel, José da Penha, Marcelino Vieira, Riacho de Santana, Água Nova, Pilões, Rafael Fernandes, Doutor Severiano, Encanto, Pau dos Ferros, Francisco Dantas, João Dias, Antônio Martins, Frutuoso Gomes, Almino Afonso, Serrinha dos Pintos, Martins, Lucrécia, Portalegre, Viçosa, São Francisco do Oeste, Taboleiro Grande, Severiano Melo, Rodolfo Fernandes, Itaú, Riacho da Cruz, Umarizal, Rafael Godeiro, Patu, Messias Targino, Janduís, Olho D'Água do Borges, Campo Grande, Triunfo Potiguar, Paraú.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MOSSORÓ-ASSÚ (MRT-1902)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.009,42	907,52	14.625,64	2.512,69	862,79	12.596,92
Exploração Mista	1	2.817,98	2.395,29	3.240,68	2.298,13	1.953,41	2.642,85
Agrícola	1	7.014,03	5.961,93	8.066,14	5.797,18	4.927,60	6.666,76
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Baixa Capacidade	2	1.623,25	1.379,76	1.866,74	1.371,34	1.165,64	1.577,04
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	3.259,59	2.770,65	3.748,53	2.561,96	2.177,67	2.946,26
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Alta Capacidade	2	2.162,58	1.838,19	2.486,97	2.049,45	1.742,03	2.356,87
Agrícola - Fruticultura - Média Capacidade	2	4.160,03	3.536,02	4.784,03	3.940,03	3.349,02	4.531,03
Agrícola - Fruticultura - Alta Capacidade	2	8.688,65	7.385,35	9.991,94	7.094,16	6.030,04	8.158,29
		Assú, Afonso Bezerra, Alto do Rodrigues, Apodi, Areia Branca, Baraúna, Caraúbas, Carnaubais, Felipe Guerra, Governador Dix-Sept Rosado, Grossos, Guamaré, Ipanguaçu, Macau, Mossoró, Pendências, Porto do Mangue, Tibau, Serra do Mel e Upanema.					

REGIÃO NORDESTE

RIO GRANDE DO NORTE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CAICÓ/CERRO (MRT-1903)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.533,25	1.109,83	30.679,48	1.881,44	972,98	16.579,17
Exploração Mista	1	2.454,24	2.086,10	2.822,37	1.796,41	1.526,94	2.065,87
Agrícola (Serra de Santana)	1	14.632,42	12.437,56	16.827,28	13.335,43	11.335,12	15.335,74
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem Baixa Capacidade	2	2.225,06	1.891,30	2.558,82	1.697,85	1.443,17	1.952,52
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem Média Capacidade	2	21.666,67	18.416,67	24.916,67	14.416,67	12.254,17	16.579,17
		Acari, Bodó, Caicó, Carnaúba dos Dantas, Cerro Corá, Cruzeta, Currais Novos, Equador, Florânia, Ipeira, Jardim de Piranhas, Jardim do Seridó, Jucurutu, Lagoa Nova, Ouro Branco, Parelhas, Santana do Seridó, São Fernando, São João do Sabugi, São José do Seridó, São Vicente, Serra Negra do Norte, Tenente Laurentino Cruz e Timbaúba dos Batistas.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS JOAO CAMARA (MRT-1904)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.954,88	2.499,00	13.784,31	4.367,87	2.253,30	9.975,66
Agrícola	1	5.774,86	4.908,64	6.641,09	5.040,05	4.284,04	5.796,05
Exploração Mista	1	4.455,92	3.787,53	5.124,30	3.965,80	3.370,93	4.560,67
Agrícola - Horticultura/Olericultura/Granjeiros	2	9.202,40	7.822,04	10.582,76	7.535,10	6.404,84	8.665,37
Agrícola - Cana-de-açúcar	2	9.234,06	7.848,95	10.619,16	8.674,49	7.373,31	9.975,66
Agrícola - Fruticultura - Média Capacidade	2	4.095,13	3.480,86	4.709,40	3.613,31	3.071,31	4.155,30
Agrícola - Fruticultura - Alta Capacidade	2	5.000,00	4.250,00	5.750,00	4.489,65	3.816,20	5.163,09
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Baixa Capacidade	2	2.940,00	2.499,00	3.380,99	2.650,94	2.253,30	3.048,58
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	6.360,29	5.406,25	7.314,33	5.735,16	4.874,88	6.595,43
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem Alta Capacidade	2	5.853,94	4.975,85	6.732,03	5.045,63	4.288,78	5.802,47
		João Câmara, Galinhos, Caiçara do Norte, São Bento do Norte, Pedra Grande, Parazinho, Jandaíra, São Miguel do Gostoso, Touros, Pureza, Poço Branco, Taipu, Bento Fernandes.					

REGIÃO NORDESTE

RIO GRANDE DO NORTE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SÃO PAULO DO POTEGI (MRT-1905)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	7.246,01	3.168,85	19.009,37	6.171,03	2.686,89	16.733,81
Exploração Mista	1	7.038,39	5.982,63	8.094,15	6.025,64	5.121,79	6.929,48
Pecuária	1	8.454,19	7.186,06	9.722,32	7.118,85	6.051,02	8.186,68
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Baixa Capacidade	2	3.728,06	3.168,85	4.287,27	3.161,05	2.686,89	3.635,21
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	6.638,61	5.642,82	7.634,40	5.633,58	4.788,54	6.478,62
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Alta Capacidade	2	16.529,88	14.050,40	19.009,37	14.551,14	12.368,47	16.733,81
Pecuária Bovino - Pastagem Plantada	2	12.130,67	10.311,07	13.950,27	9.038,17	7.682,44	10.393,89
Pecuária Diversos - Média Capacidade	2	6.417,88	5.455,20	7.380,57	6.127,72	5.208,56	7.046,88
		Boa Saúde, Bom Jesus, Brejinho, Ielmo Marinho, Jundiá, Lagoa d'Anta, Lagoa de Pedras, Lagoa Salgada, Nova Cruz, Passa e Fica, Passagem, Riachuelo, Santa Maria, Santo Antônio, São Paulo do Potengi, São Pedro, Senador Elói de Souza, Serra Caiada, Serrinha e Várzea.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CEARÁ MIRIM/GOIANINHA (MRT-1906)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.024,66	5.647,74	118.732,53	13.488,80	4.750,19	118.732,53
Exploração Mista	1	13.265,01	11.275,26	15.254,77	11.896,79	10.112,27	13.681,31
Agrícola	1	23.833,58	20.258,54	27.408,62	20.798,58	17.678,79	23.918,36
Não Agrícola	1	103.245,68	87.758,82	118.732,53	103.245,68	87.758,82	118.732,53
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Alta Capacidade	2	15.156,08	12.882,67	17.429,49	13.564,99	11.530,24	15.599,73
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	7.388,50	6.280,22	8.496,77	6.762,65	5.748,25	7.777,05
Agrícola - Cana-de-açúcar	2	20.037,53	17.031,90	23.043,16	18.084,34	15.371,69	20.796,99
Agrícola - Horticultura/Olericultura/Granjeiros	2	32.127,08	27.308,02	36.946,14	26.817,53	22.794,90	30.840,16
Não Agrícola - Exploração Turística	2	103.245,68	87.758,82	118.732,53	103.245,68	87.758,82	118.732,53
		Ceará- Mirim, Rio do Fogo, Maxaranguape, Extremoz, São Gonçalo do Amarante, Natal, Macaíba, Parnamirim, Vera Cruz, Monte Alegre, São José de Mipibu, Nísia Floresta, Senador Georgino Avelino, Arês, Tibau do Sul, Goianinha, Vila Flor, Espírito Santo, Canguaretama, Baía Formosa, Pedro Velho, Montanhas.					

REGIÃO NORDESTE

RIO GRANDE DO NORTE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDESTE LAJES (MRT-1907)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.860,81	710,51	5.465,55	1.537,54	665,32	3.577,96
Pecuária	1	1.646,50	1.399,52	1.893,47	1.404,37	1.193,71	1.615,02
Exploração Mista	1	2.232,55	1.897,67	2.567,43	1.725,62	1.466,78	1.984,46
Pecuária Diversos - Baixa Capacidade	2	1.902,61	1.617,22	2.188,00	1.622,34	1.378,99	1.865,69
Pecuária Bovino - Pastagem Nativa	2	1.476,38	1.254,92	1.697,84	1.190,82	1.012,20	1.369,44
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Baixa Capacidade	2	2.120,43	1.802,36	2.438,49	1.562,80	1.328,38	1.797,22
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade	2	4.752,65	4.039,76	5.465,55	3.111,27	2.644,58	3.577,96
		Angicos, Caiçara do Rio do Vento, Fernando Pedroza, Itajá, Jardim de Angicos, Lajes, Pedra Preta, Pedro Avelino, Santana do Matos e São Rafael.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SANTA CRUZ (MRT-1908)

USO		Valor Total do Imóvel - VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua - VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.789,81	718,88	15.710,59	1.465,24	692,12	15.346,11
Agrícola	1	13.661,38	11.612,17	15.710,59	13.344,45	11.342,78	15.346,11
Pecuária	1	1.145,54	973,71	1.317,37	1.045,70	888,85	1.202,56
Exploração Mista	1	1.987,38	1.689,27	2.285,48	1.553,12	1.320,15	1.786,09
Não Agrícola	1	10.860,12	9.231,11	12.489,14	10.157,06	8.633,50	11.680,62
Agrícola - Fruticultura	2	13.661,38	11.612,17	15.710,59	13.344,45	11.342,78	15.346,11
Pecuária diversos - Média Capacidade	2	3.597,78	3.058,11	4.137,45	2.936,65	2.496,15	3.377,14
Pecuária Bovino - Pastagem Nativa	2	845,74	718,88	972,60	814,25	692,12	936,39
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem - Média Capacidade.	2	1.987,38	1.689,27	2.285,48	1.553,12	1.320,15	1.786,09
Não Agrícola - Periurbana	2	10.860,12	9.231,11	12.489,14	10.157,06	8.633,50	11.680,62
		Barcelona, Campo Redondo, Coronel Ezequiel, Jaçanã, Japi, Lagoa de Velhos, Lajes Pintadas, Monte das Gameleiras, Ruy Barbosa, Santa Cruz, São Bento do Trairí, São José do Campestre, São Tomé, Serra de São Bento, Sítio Novo e Tangará.					

REGIÃO NORDESTE

SERGIPE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LITORAL NORTE E BAIXO SÃO FRANCISCO (MRT-2301)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.065,83	6.044,39	25.653,62	10.685,20	5.590,37	20.853,58
Agrícola	1	7.138,10	6.067,38	8.208,81	6.576,90	5.590,37	7.563,44
Exploração Mista	1	13.077,45	10.719,26	15.435,65	11.599,75	9.316,96	13.882,54
Pecuária	1	12.272,69	10.121,91	14.423,47	11.083,75	9.332,67	12.834,84
Agrícola - Cana	2	7.111,05	6.044,39	8.177,71	6.645,30	5.648,50	7.642,09
Agrícola - Grãos	2	10.304,44	7.418,35	13.190,54	9.252,09	6.651,55	11.852,63
Exploração Mista - Agrícola-Cana + Pecuária	2	13.090,92	10.634,83	15.547,02	11.768,62	9.489,22	14.048,02
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	11.032,93	9.377,99	12.687,87	9.171,41	7.795,70	10.547,12
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	12.069,39	9.930,23	14.208,54	10.903,36	9.171,15	12.635,57
		Ilha das Flores, Canhoba, Telha, Propriá, Santana do São Francisco, Muribeca, Neópolis, Brejo Grande, Cedro de São João, Nossa Senhora de Lourdes, Amparo do São Francisco, Malhada dos Bois, Japoatã, Pacatuba e São Francisco.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ALTO SERTÃO SERGIPANO (MRT-2302)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.355,38	2.247,93	63.931,65	8.677,60	2.207,64	53.894,76
Agrícola	1	55.592,74	47.253,83	63.931,65	46.865,01	39.835,26	53.894,76
Exploração Mista	1	14.469,67	10.565,88	18.373,47	12.676,15	9.308,33	16.043,97
Pecuária	1	4.081,30	3.169,17	4.993,42	3.268,89	2.741,53	3.796,25
Agrícola - Grãos - Irrigada	2	55.592,74	47.253,83	63.931,65	46.865,01	39.835,26	53.894,76
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	14.469,67	10.565,88	18.373,47	12.676,15	9.308,33	16.043,97
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	12.833,13	10.271,42	15.394,84	11.371,58	9.348,17	13.394,99
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	3.802,42	3.055,36	4.549,47	3.268,89	2.741,53	3.796,25
		Canindé do São Francisco, Poço Redondo, Monte Alegre de Sergipe, Porto da Folha e Nossa Senhora da Glória.					

REGIÃO NORDESTE

SERGIPE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MÉDIO SERTÃO SERGIPANO (MRT-2303)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	22.588,20	12.324,42	54.459,31	20.498,86	11.825,98	48.139,63
Exploração Mista	1	22.588,20	18.365,11	26.811,28	20.498,86	16.815,13	24.182,58
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	22.588,20	18.365,11	26.811,28	20.498,86	16.815,13	24.182,58
		Nossa Senhora Aparecida, Feira Nova, Itabi, Aquidabã, Graccho Cardoso, São Miguel do Aleixo, Cumbe, Nossa Senhora das Dores e Ribeirópolis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COTINGUIBA (MRT-2304)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.292,00	1.667,70	61.443,54	18.198,51	1.656,95	51.068,40
Agrícola	1	19.619,30	16.676,40	22.562,19	19.619,30	16.676,40	22.562,19
Terra com mata	1	3.652,06	2.470,72	4.833,40	3.645,74	2.460,95	4.830,53
Exploração Mista	1	13.106,66	10.862,21	15.351,11	11.023,05	9.169,46	12.876,64
Pecuária	1	26.129,49	19.309,92	32.949,05	23.876,71	17.812,28	29.941,14
Agrícola - Cana	2	19.619,30	16.676,40	22.562,19	19.619,30	16.676,40	22.562,19
Exploração Mista - Pecuária + Fruticultura	2	14.863,32	12.594,52	17.132,13	12.413,80	10.397,47	14.430,13
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	11.241,99	8.928,68	13.555,29	9.349,08	7.650,30	11.047,85
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	31.913,62	24.964,15	38.863,09	27.932,53	22.558,45	33.306,62
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	12.404,03	10.105,93	14.702,13	10.357,30	8.666,85	12.047,75
		Divina Pastora, General Maynard, Capela, Japarutuba, Pirambu, Siriri, Laranjeiras, Riachuelo, Maruim, Carmópolis, Santa Rosa de Lima, Rosário do Catete e Santo Amaro das Brotas.					

REGIÃO NORDESTE

SERGIPE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS METROPOLITANO (MRT-2305)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.292,00	1.667,70	61.443,54	18.198,51	1.656,95	51.068,40
Exporação Mista	1	17.292,00	1.667,70	61.443,54	18.198,51	1.656,95	51.068,40
Exploração Mista - Diversificada	2	17.292,00	1.667,70	61.443,54	18.198,51	1.656,95	51.068,40
		Aracaju, Barra dos Coqueiros, Nossa Senhora do Socorro e São Cristóvão					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS AGRESTE ITABAIANA (MRT-2306)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	55.485,66	21.282,96	120.832,14	37.834,52	15.566,19	75.408,94
Agrícola	1	67.091,06	48.407,99	85.774,14	44.361,76	32.499,88	56.223,63
Exploração Mista	1	30.776,03	25.385,14	36.166,92	23.594,81	19.577,56	27.612,06
Pecuária	1	29.712,07	23.705,91	35.718,24	18.508,79	15.732,47	21.285,11
Agrícola - Grãos - Irrigada	2	89.067,90	72.746,43	105.389,36	54.894,65	43.802,82	65.986,48
Agrícola - Grãos	2	40.993,58	29.290,44	52.696,71	31.853,94	22.135,70	41.572,19
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	30.776,03	25.385,14	36.166,92	23.594,81	19.577,56	27.612,06
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	29.712,07	23.705,91	35.718,24	18.508,79	15.732,47	21.285,11
		Carira, Frei Paulo, Pinhão, Pedra Mole, Macambira, Campo do Brito, São Domingos, Areia Branca, Itabaiana, Malhador e Moita Bonita.					

REGIÃO NORDESTE

SERGIPE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO SUL SERGIPANO (MRT-2307)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.460,72	5.642,44	38.016,53	15.138,49	4.661,98	30.033,06
Agrícola	1	28.872,89	24.541,95	33.203,82	23.870,94	20.252,74	27.489,14
Terra de exploração mista	1	21.190,42	15.539,11	26.841,74	18.769,55	13.613,01	23.926,10
Pecuária	1	14.874,60	10.481,75	19.267,46	12.273,54	8.833,23	15.713,86
Agrícola - Grãos	2	28.872,89	24.541,95	33.203,82	23.870,94	20.252,74	27.489,14
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	19.470,08	12.336,79	26.603,36	17.747,81	11.097,44	24.398,19
Exploração Mista - Pecuária + Fruticultura	2	26.446,28	22.479,34	30.413,22	19.961,58	16.807,04	23.116,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	17.492,95	12.647,12	22.338,78	15.061,40	10.899,07	19.223,72
		Riachão do Dantas, Tobias Barreto, Poço Verde, Simão Dias e Lagarto.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUL SERGIPANO (MRT-2308)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.800,71	5.831,07	52.851,44	21.530,46	5.742,49	48.865,80
Agrícola	1	38.756,97	32.824,95	44.688,99	32.670,40	27.769,84	37.570,96
Terra com mata	1	7.207,31	5.831,07	8.583,55	6.984,67	5.742,49	8.226,85
Terra de exploração mista	1	26.356,32	20.626,40	32.086,25	21.155,90	17.102,52	25.209,27
Pecuária	1	21.835,32	17.661,76	26.008,88	18.993,35	15.430,53	22.556,17
Agrícola - Fruticultura	2	40.460,76	34.391,65	46.529,88	32.670,40	27.769,84	37.570,96
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	24.936,93	21.196,39	28.677,46	21.087,50	17.924,37	24.250,62
Exploração Mista - Pecuária + Fruticultura	2	30.332,82	22.053,71	38.611,93	24.845,69	18.961,38	30.730,01
Exploração Mista - Agrícola + Pecuária	2	23.245,54	18.685,69	27.805,39	20.114,41	16.416,92	23.811,89
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	28.347,21	23.736,19	32.958,23	24.466,04	20.093,32	28.838,75
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	17.757,88	14.594,06	20.921,71	15.672,85	12.969,58	18.376,12
		Tomar do Geru, Itabaianinha, Pedrinhas, Boquim, Salgado, Itaporanga d'Ajuda, Estância, Arauá, Santa Luzia do Itanhy, Indiaroba, Umbaúba e Cristinápolis.					

REGIÃO NORTE

ACRE

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-3 (MRT-1401)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.158,95	3.452,17	37.490,00	15.001,93	3.452,17	31.866,50
Agricultura	1	32.600,00	27.710,00	37.490,00	27.710,00	23.553,50	31.866,50
Pecuária	1	16.740,47	14.229,40	19.251,54	14.686,30	12.483,36	16.889,25
Vegetação Nativa	1	4.061,38	3.452,17	4.670,58	4.061,38	3.452,17	4.670,58
Agricultura - Grãos Diversos	2	32.600,00	27.710,00	37.490,00	27.710,00	23.553,50	31.866,50
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Alta Capacidade	2	25.625,00	21.781,25	29.468,75	21.781,25	18.514,06	25.048,44
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Média Capacidade	2	15.771,90	13.406,12	18.137,69	13.879,27	11.797,38	15.961,16
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixo Capacidade	2	11.882,62	10.100,23	13.665,02	10.813,19	9.191,21	12.435,17
Vegetação Nativa - Floresta	2	4.061,38	3.452,17	4.670,58	4.061,38	3.452,17	4.670,58
		Assis Brasil, Acrelândia, Bujari, Brasileia, Capichaba, Epitaciolândia, Senador Guiomard, Plácido de Castro, Porto Acre, Xapuri, Sena Madureira e Rio Branco,					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-2 (MRT-1402)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.706,78	715,03	7.501,98	1.591,90	713,55	6.667,90
Pecuária	1	3.521,22	2.993,04	4.049,40	3.187,17	2.709,09	3.665,24
Vegetação Nativa	1	841,21	715,03	967,40	839,48	713,55	965,40
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Média Capacidade	2	6.523,46	5.544,95	7.501,98	5.798,17	4.928,45	6.667,90
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixo Capacidade	2	2.979,27	2.532,38	3.426,15	2.711,13	2.304,46	3.117,80
Vegetação Nativa - Floresta	2	841,21	715,03	967,40	839,48	713,55	965,40
		Jordão, Manoel Urbano, Feijó, Tarauacá e Santa Rosa do Purus					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-1 (MRT-1403)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.296,21	957,67	20.581,43	5.631,76	957,67	17.494,21
Pecuária	1	7.282,27	6.189,93	8.374,61	6.427,97	5.463,78	7.392,17
Vegetação Nativa	1	1.126,67	957,67	1.295,67	1.126,67	957,67	1.295,67
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Alta Capacidade	2	17.896,89	15.212,36	20.581,43	15.212,36	12.930,51	17.494,21
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Média Capacidade	2	8.094,52	6.880,34	9.308,70	7.123,18	6.054,70	8.191,65
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixo Capacidade	2	4.217,80	3.585,13	4.850,47	3.838,19	3.262,47	4.413,92
Vegetação Nativa - Floresta	2	1.126,67	957,67	1.295,67	1.126,67	957,67	1.295,67
		Cruzeiro do Sul, Marechal Thaumaturgo, Porto Walter, Rodrigues Alves e Mâncio Lima					

REGIÃO NORTE

AMAPÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS OESTE (MRT-2101)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.043,69	1.737,14	2.775,90	1.605,99	1.329,63	2.024,42
Agricultura	1	2.105,04	1.789,28	2.420,79	1.664,53	1.414,85	1.914,21
Agricultura - Fruticultura	2	2.413,83	2.051,75	2.775,90	1.564,27	1.329,63	1.798,91
Agricultura Diversificada	2	2.212,59	1.880,70	2.544,48	1.760,36	1.496,31	2.024,42
		Laranjal do Jarí, Mazagão, Oiapoque, Pedra Branca do Amapari, Serra do Navio, e Vitória do Jarí					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS LESTE (MRT-2102)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.235,02	1.345,38	3.742,58	2.056,30	1.234,14	3.490,30
Agricultura	1	2.342,40	1.991,04	2.693,76	2.150,56	1.827,98	2.473,15
Vegetação Nativa	1	1.582,80	1.345,38	1.820,22	1.451,93	1.234,14	1.669,71
Pecuária	1	3.254,42	2.766,26	3.742,58	3.035,04	2.579,79	3.490,30
Agricultura - Fruticultura	2	2.042,22	1.735,89	2.348,56	1.875,56	1.594,22	2.156,89
Agricultura - Grãos	2	3.039,07	2.583,21	3.494,93	2.958,86	2.515,03	3.402,69
Agricultura - Diversificada	2	2.132,55	1.812,66	2.452,43	1.910,80	1.624,18	2.197,42
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	1	3.254,42	2.766,26	3.742,58	3.035,04	2.579,79	3.490,30
		Amapá, Calçoene, Cutias, Ferreira Gomes, Itaubal, Macapá, Porto Grande, Pracuuba, Santama e Tartarugalzinho					

REGIÃO NORTE

AMAZONAS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUL AMAZONENSE (MRT-1501)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.585,14	1.046,26	7.644,04	5.697,59	1.035,83	6.633,94
Pecuária	1	6.646,99	5.649,94	7.644,04	5.768,64	4.903,35	6.633,94
Vegetação Nativa	1	1.863,80	1.584,23	2.143,37	1.819,16	1.546,29	2.092,04
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	6.646,99	5.649,94	7.644,04	5.768,64	4.903,35	6.633,94
Vegetação Nativa - Floresta Amazônica	2	1.230,90	952,07	1.415,53	1.218,62	1.035,83	1.401,42
		Apuí, Beruri, Boca do Acre, Canutama, Careiro, Humaitá, Lábrea, Manicoré, Novo Aripuanã e Tapauá					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS OESTE AMAZONENSE (MRT-1502)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.188,56	452,31	2.801,13	1.030,24	452,31	2.322,84
Agrícola	1	928,19	788,96	1.067,42	928,19	788,96	1.067,42
Pecuária	1	1.547,87	1.315,69	1.780,05	1.547,87	1.315,69	1.780,05
Vegetação Nativa	1	532,13	452,31	611,95	532,13	452,31	611,95
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa - Baixa Capacidade	2	928,19	788,96	1.067,42	821,63	698,38	944,87
Agricultura de Subsistência	2	672,34	571,49	773,19	611,22	519,54	702,90
Agricultura - Fruticultura	2	2.435,77	2.070,40	2.801,13	2.019,86	1.716,88	2.322,84
Vegetação Nativa - Floresta	2	532,13	452,31	611,95	532,13	452,31	611,95
		Alvarães, Amaturá, Atalaia do Norte, Benjamin Constant, Carauari, Eirunepé, Envira, Fonte Boa, Guajará, Ipixuna, Itamarati, Japurá, Juruá, Jutai, Maraã, Pauini, Santa Isabel do Rio Negro, Santo Antônio do Içá, São Gabriel da Cachoeira, São Paulo de Olivença, Tabatinga, Tonantins e Uarini					

REGIÃO NORTE

AMAZONAS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CENTRO LESTE AMAZONENSE (MRT-1503)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.812,66	1.878,77	10.967,68	4.539,32	1.555,97	10.410,20
Agrícola	1	9.537,11	8.106,55	10.967,68	9.052,35	7.694,50	10.410,20
Pecuária	1	4.026,19	3.422,26	4.630,12	3.258,33	2.769,58	3.747,08
Exploração Mista	1	6.265,73	5.325,87	7.205,59	5.333,61	4.533,57	6.133,65
Vegetação Nativa	1	5.913,51	5.026,48	6.800,54	5.796,07	5.026,48	6.800,54
Agrícola - Fruticultura Diversos	2	9.537,11	8.106,55	10.967,68	9.052,35	7.694,50	10.410,20
Pecuária - Bovino Pastagem Formada	2	2.210,32	1.878,77	2.541,86	1.830,56	1.555,97	2.105,14
Vegetação Nativa - Capoeira	2	5.465,69	4.645,83	6.285,54	5.412,98	4.601,03	6.224,92
		Anamá, Anori, Autazes, Barcelos, Barreirinha, Boa Vista dos Ramos, Borba, Caapiranga, Careiro da Várzea, Coari, Codajás, Itapiranga, Manaquiri, Manués, Nhamundá, Nova Olinda do Norte, Novo Airão, Parintins, São Sebastião do Uatumã, Tefé, Urucará e Urucurituba					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MANAUS E ENTORNO (MRT-1504)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.398,77	2.509,76	374.063,93	5.385,34	1.858,83	348.688,39
Agrícola	1	6.532,20	5.552,37	7.512,03	5.624,71	4.781,01	6.468,42
Pecuária	1	9.091,46	7.727,74	10.455,18	6.822,56	5.799,17	7.845,94
Exploração Mista	1	2.952,66	2.509,76	3.395,55	2.186,86	1.858,83	2.514,89
Vegetação Nativa	1	7.018,76	5.965,94	8.071,57	6.907,24	5.871,15	7.943,32
Não Agrícola	1	325.272,98	276.482,04	374.063,93	303.207,29	257.726,20	348.688,39
Agrícola - Fruticultura Diversos	2	6.468,16	11.611,90	15.710,22	5.602,25	4.761,92	6.442,59
Exploração Mista - Diversificada	2	3.942,15	3.350,83	4.533,47	2.838,25	2.412,52	3.263,99
Pecuária - Diversificada	2	10.411,48	8.849,76	11.973,20	7.803,65	6.633,10	8.974,19
Pecuária - Bovino Pastagem Formada	2	7.441,43	6.325,21	8.557,64	5.596,20	4.756,77	6.435,63
Vegetação Nativa - Floresta Amazônica	2	7.212,14	6.130,32	8.293,96	7.212,14	6.130,32	8.293,96
Vegetação Nativa - Capoeira	2	8.387,15	7.129,08	9.645,22	8.253,33	7.015,33	9.491,33
Não Agrícola - Periurbanas	2	325.272,98	276.482,04	374.063,93	303.207,29	257.726,20	348.688,39
		Iranduba, Itacoatiara, Manacapuru, Manaus, Presidente Figueiredo e Rio Preto da Eva					

REGIÃO NORTE

PARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS MARAJÓ (MRT-101)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	1.806,02	1.535,11	2.076,92	1.806,02	1.535,11	2.076,92
Agrícola	1	1.806,02	1.535,11	2.076,92	1.806,02	1.535,11	2.076,92
Agrícola - Subsistência (não-comercial)	2	1.806,02	1.535,11	2.076,92	1.806,02	1.535,11	2.076,92
		Gurupá, Melgaço, Portel, Afuá, Breves, Chaves, Bagre, Anajás, Curralinho, Oeiras do Pará, São Sebastião da Boa Vista, Limoeiro do Ajuru, Muaná, Ponta de Pedras, Santa Cruz do Arari, Cachoeira do Arari, Soure e Salvaterra					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CASTANHAL (MRT-102)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.234,53	3.966,31	13.619,90	7.164,48	3.892,37	10.840,00
Agrícola	1	7.027,47	5.973,35	8.081,59	6.600,82	5.610,70	7.590,95
Pecuária	1	11.843,39	10.066,88	13.619,90	9.426,09	8.012,18	10.840,00
Exploração Mista	1	11.400,31	9.690,26	13.110,35	8.120,64	6.902,54	9.338,73
Agrícola - Fruticultura	2	7.555,29	6.422,00	8.688,58	6.432,91	5.467,97	7.397,85
Agrícola - Produção Diversificada	2	7.921,88	6.733,59	9.110,16	7.453,13	6.335,16	8.571,09
Agrícola - Subsistência - Não Comercial	2	4.666,25	3.966,31	5.366,19	4.579,26	3.892,37	5.266,15
Pecuária - Bovino-Pastagem Formada	2	11.843,39	10.066,88	13.619,90	9.426,09	8.012,18	10.840,00
Exploração Mista - Diversificada	2	11.400,31	9.690,26	13.110,35	8.120,64	6.902,54	9.338,73
		Ananindeua, Belém, Benevides, Castanhal, Colares, Curuçá, Igarapé-Açu, Inhangapi, Magalhães Barata, Maracanã, Marapanim, Marituba, Santa Bárbara do Pará, Santa Izabel do Pará, Santa Maria do Pará, Santo Antônio do Tauá, São Caetano de Odivelas, São Francisco do Pará, São João da Ponta, Terra Alta e Vigia.					

REGIÃO NORTE

PARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BRAGANTINA (MRT-103)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.739,55	2.993,89	9.528,33	4.781,84	2.835,21	7.801,57
Agrícola	1	4.724,52	4.015,84	5.433,20	4.152,41	3.529,55	4.775,27
Pecuária	1	6.796,88	5.777,35	7.816,41	5.437,50	4.621,88	6.253,13
Agrícola - Subsistência (não-comercial)	2	3.522,22	2.993,89	4.050,55	3.335,54	2.835,21	3.835,87
Agrícola - Fruticultura	2	8.285,50	7.042,68	9.528,33	6.783,97	5.766,37	7.801,57
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	6.796,88	5.777,35	7.816,41	5.437,50	4.621,88	6.253,13
		Augusto Corrêa, Bonito, Bragança, Cachoeira do Piriá, Capanema, Capitão Poço, Garrafão do Norte, Nova Esperança do Piriá, Nova Timboteua, Ourém, Peixe-Boi, Primavera, Quatipuru, Salinópolis, Santa Luzia do Pará, Santarém Novo, São João de Pirabas, Tracuateua, Viseu					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BR-010 (MRT-104)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.862,28	2.938,75	12.259,16	7.338,06	2.938,75	9.807,33
Agrícola	1	9.154,10	7.780,99	10.527,22	7.643,91	6.497,33	8.790,50
Pecuária	1	6.847,43	5.820,31	7.874,54	5.477,94	4.656,25	6.299,63
Agrícola - Produção Diversificada	2	10.660,14	9.061,12	12.259,16	8.528,11	7.248,90	9.807,33
Agrícola - Subsistência (não-comercial)	2	3.457,35	2.938,75	3.975,95	3.457,35	2.938,75	3.975,95
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	6.847,43	5.820,31	7.874,54	5.477,94	4.656,25	6.299,63
		Aurora do Pará, Dom Eliseu, Ipixuna do Pará, Irituia, Mãe do Rio, Paragominas, São Domingos do Capim, São Miguel do Guamá e Ulianópolis.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PA-150 (MRT-105)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	2.635,70	1.918,89	3.121,56	2.226,81	1.845,79	2.596,15
Agrícola	1	2.619,96	2.226,97	3.012,96	2.237,87	1.902,19	2.573,55
Pecuária	1	2.714,40	2.307,24	3.121,56	2.171,52	1.845,79	2.497,25
Agrícola - Produção Diversificada	2	2.605,17	2.214,39	2.995,95	2.084,14	1.771,52	2.396,76
Agrícola - Subsistência (não-comercial)	2	2.257,52	1.918,89	2.596,15	2.257,52	1.918,89	2.596,15
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	2.714,40	2.307,24	3.121,56	2.171,52	1.845,79	2.497,25
		Abaetetuba, Acará, Baião, Bujaru, Barcarena, Cametá, Concórdia do Pará, Igarapé Miri, Mocajuba, Moju, Tailândia e Tomé-Açu.					

REGIÃO NORTE

PARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-1 (MRT-2701)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	13.872,49	11.791,62	15.953,36	12.065,91	10.256,02	13.875,80
Pecuária	1	13.872,49	11.791,62	15.953,36	12.065,91	10.256,02	13.875,80
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	13.872,49	11.791,62	15.953,36	12.065,91	10.256,02	13.875,80
		Marabá, Eldorado dos Carajás, Xinguara, Sapucaia, Água Azul do Norte, Tucumã e São Félix do Xingu.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-2 (MRT-2702)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.578,51	13.241,74	17.915,29	13.313,53	11.316,50	15.310,56
Pecuária	1	15.578,51	13.241,74	17.915,29	13.313,53	11.316,50	15.310,56
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	15.578,51	13.241,74	17.915,29	13.313,53	11.316,50	15.310,56
		Redenção, Cumaru do Norte, Bannach, Pau d'Arco e Rio Maria.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-3 (MRT-2703)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.774,60	9.158,41	12.390,79	9.069,24	7.708,85	10.429,63
Pecuária	1	10.774,60	9.158,41	12.390,79	9.069,24	7.708,85	10.429,63
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	10.774,60	9.158,41	12.390,79	9.069,24	7.708,85	10.429,63
		Tucuruí, Jacundá, Nova Ipixuna, Itupiranga, Goianésia do Pará, Bom Jesus do Tocantins, Abel Figueiredo, Curionópolis, São João do Araguaia, Brejo Grande do Araguaia, Palestina do Pará, São Geraldo do Araguaia, Piçarra, São Domingos do Araguaia, Novo Repartimento e Breu Branco.					

REGIÃO NORTE

PARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-4 (MRT-2704)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	22.820,66	11.887,37	40.920,54	18.178,61	10.532,58	30.518,80
Pecuária	1	13.985,14	11.887,37	40.920,54	12.391,27	10.532,58	30.518,80
Agrícola	1	35.583,08	30.245,62	40.920,54	26.538,09	22.557,37	30.518,80
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	13.985,14	11.887,37	16.082,91	12.391,27	10.532,58	30.518,80
Agrícola - Grãos - Média Capacidade	2	35.583,08	30.245,62	40.920,54	26.538,09	22.557,37	30.518,80
		Santana do Araguaia, Rondon do Pará e Santa Maria das Barreiras.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-5 (MRT-2705)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	18.607,77	15.816,60	21.398,93	15.882,34	13.499,99	18.264,69
Pecuária	1	18.607,77	15.816,60	21.398,93	15.882,34	13.499,99	18.264,69
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	18.607,77	15.816,60	21.398,93	15.882,34	13.499,99	18.264,69
		Parauapebas, Canaã dos Carajás e Ourilândia do Norte.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZH-6 (MRT-2706)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	13.711,70	11.654,95	15.768,46	11.555,28	9.821,99	13.288,58
Pecuária	1	13.711,70	11.654,95	15.768,46	11.555,28	9.821,99	13.288,58
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	13.711,70	11.654,95	15.768,46	11.555,28	9.821,99	13.288,58
		Conceição do Araguaia e Floresta do Araguaia.					

REGIÃO NORTE

PARÁ

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BAIXO AMAZONAS (MRT-3001)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.006,46	1.034,10	5.166,43	2.566,00	834,90	4.442,01
Pecuária	1	3.236,51	2.751,03	3.721,99	2.858,30	2.429,56	3.287,05
Exploração Mista	1	2.661,39	2.262,18	3.060,60	2.127,53	1.808,40	2.446,66
Pecuária - Bovinocultura - Pastagem Nativa	2	3.236,51	2.751,03	3.721,99	2.858,30	2.429,56	3.287,05
Exploração Mista - Diversificada	2	2.661,39	2.262,18	3.060,60	2.127,53	1.808,40	2.446,66
		Alenquer, Almeirim, Curuá, Faro, Monte Alegre, Óbidos, Oriximiná, Prainha, Terra Santa					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS SUDOESTE/RODOVIAS (MRT-3002)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	7.516,82	2.940,81	17.804,84	6.591,19	2.848,38	15.482,78
Pecuária	1	4.961,75	4.217,49	5.706,01	4.648,74	4.013,69	5.430,29
Exploração Mista	1	13.182,40	11.205,04	15.159,77	10.898,38	4.013,69	5.430,29
Pecuária - Bovinocultura - Pastagem Plantada	2	4.961,75	4.217,49	5.706,01	4.648,74	4.013,69	5.430,29
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	13.182,40	11.205,04	15.159,77	10.898,38	4.013,69	5.430,29
		Altamira, Anapu, Aveiro, Brasil Novo, Itaituba, Jacareacanga, Medicilândia, Novo Progresso, Pacajá, Placas, Rurópolis, Santarém, Senador José Porfírio, Senador José Porfírio, Trairão, Uruará, Vitória do Xingu					

RORAIMA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BOA VISTA (MRT-2501)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.626,20	2.660,69	6.356,79	4.353,37	2.540,76	6.356,79
Agrícola	1	5.527,64	4.698,50	6.356,79	5.527,64	4.698,50	6.356,79
Pecuária	1	3.130,22	2.660,69	3.599,75	2.989,12	2.540,76	3.437,49
Exploração Mista	1	5.264,22	4.231,39	5.724,83	4.978,11	4.231,39	5.724,83
Agrícola - Grãos Soja	2	5.527,64	4.698,50	6.356,79	5.527,64	4.698,50	6.356,79
Pecuária - Bovino-Pastagem Nativa	2	3.130,22	2.660,69	3.599,75	2.989,12	2.540,76	3.437,49
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	5.264,22	4.231,39	5.724,83	4.978,11	4.231,39	5.724,83
		Alto Alegre, Amajari, Boa Vista, Bonfim, Normandia, Pacaraima, Uiramutá					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CARACARAÍ (MRT-2502)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	4.804,56	3.945,33	7.218,36	3.966,90	3.113,50	6.770,46
Pecuária	1	4.641,56	3.945,33	5.337,80	3.662,94	3.113,50	4.212,38
Vegetação Nativa	1	6.276,83	5.335,31	7.218,36	5.887,36	5.004,26	6.770,46
Exploração Mista	1	4.752,30	4.039,45	5.465,14	4.075,71	3.464,36	4.687,07
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada-Alta Capacidade	2	4.641,56	3.945,33	5.337,80	3.662,94	3.113,50	4.212,38
Vegetação Nativa - Floresta Amazonica	2	6.276,83	5.335,31	7.218,36	5.887,36	5.004,26	6.770,46
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	4.752,30	4.039,45	5.465,14	4.075,71	3.464,36	4.687,07
		Alto Alegre, Amajari, Boa Vista, Bonfim, Normandia, Pacaraima, Uiramutá					

REGIÃO NORTE

RONDÔNIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS CONE SUL (MRT-1701)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	13.720,01	1.169,36	53.267,66	9.604,01	818,55	37.287,36
Agricultura	1	45.257,71	38.469,06	52.046,37	31.680,40	26.928,34	36.432,46
Exploração Mista	1	28.790,99	24.472,34	33.109,64	20.153,69	17.130,64	23.176,75
Vegetação Nativa	1	1.353,38	1.169,36	1.582,07	963,00	818,55	1.107,45
Pecuária	1	12.595,13	10.705,86	14.484,40	8.816,59	7.494,11	10.139,08
Agrícola - Diversificada	2	43.571,03	37.035,37	50.106,68	30.499,72	25.924,76	35.074,68
Agrícola - Grãos Diversos	2	46.319,70	39.371,75	53.267,66	32.423,79	27.560,22	37.287,36
Exploração Mista - Diversificada	2	30.273,20	25.732,22	34.814,18	21.191,24	18.012,55	24.369,92
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	29.434,86	25.019,63	33.850,09	20.604,40	17.513,74	23.695,06
Vegetação Nativa - Mata	2	1.375,71	1.169,36	1.582,07	963,00	818,55	1.107,45
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	5.514,51	4.687,33	6.341,68	3.860,15	3.281,13	4.439,18
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	16.205,61	13.774,77	18.636,45	11.343,93	9.642,34	13.045,52
		Vilhena, Pimenta Bueno, Colorado do Oeste, Cabixi, Cerejeiras, Pimenteiras do Oeste, Corumbiara, Chupinguaia, Primavera de Rondônia e Parecis					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ZONA DA MATA (MRT-1702)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	22.584,14	6.095,33	49.298,30	15.808,89	4.266,73	34.508,81
Agricultura	1	40.460,22	34.391,19	46.529,25	28.322,15	24.073,83	32.570,48
Exploração Mista	1	32.618,78	27.725,96	37.511,60	22.833,15	19.408,18	26.258,12
Pecuária	1	18.036,76	15.331,25	20.742,28	12.625,73	10.731,87	14.519,59
Agrícola - Diversificada	2	42.868,09	36.437,87	49.298,30	30.007,66	25.506,51	34.508,81
Agrícola - Grãos Diversos	2	37.989,81	32.291,34	43.688,28	26.592,87	22.603,94	30.581,80
Exploração Mista - Diversificada	2	34.914,35	29.677,19	40.151,50	24.440,04	20.774,04	28.106,05
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	29.713,91	25.256,82	34.171,00	20.799,74	17.679,78	23.919,70
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	7.170,98	6.095,33	8.246,62	5.019,68	4.266,73	5.772,64
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	18.928,73	16.089,42	21.768,04	13.250,11	11.262,59	15.237,63
		Rolim de Moura, Novo Horizonte do Oeste, Castanheiras, Nova Brasilândia D'Oeste, Santa Luzia D'Oeste, São Felipe D'Oeste, Alta Floresta D'Oeste, e Alto Alegre dos Parecis					

REGIÃO NORTE

RONDÔNIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS REGIÃO CENTRAL (MRT-1703)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	24.745,63	6.846,59	55.024,90	17.321,94	4.792,61	38.517,43
Agricultura	1	46.487,60	39.514,46	53.460,74	32.541,32	27.660,12	37.422,52
Exploração Mista	1	38.651,52	32.853,80	44.449,25	27.056,07	22.997,66	31.114,48
Pecuária	1	21.300,77	18.105,65	24.495,88	14.910,54	12.673,96	17.147,12
Agrícola - Produção Diversificada	2	47.578,91	40.442,07	54.715,74	33.305,24	28.309,45	38.301,02
Agrícola - Grãos Diversos	2	47.847,74	40.670,58	55.024,90	33.493,42	28.469,41	38.517,43
Exploração Mista - Diversificada	2	40.475,22	34.403,94	46.546,50	28.332,65	24.082,76	32.582,55
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	32.221,57	27.388,33	37.054,81	22.555,10	19.171,83	25.938,36
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	8.054,81	6.846,59	9.263,03	5.638,37	4.792,61	6.484,12
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	22.005,44	18.704,63	25.306,26	15.403,81	13.093,24	17.714,38
		Ji-Paraná, Presidente Médici, Cacoal, Espigão D'Oeste, Urupá, Ministro Andreazza, Vale do Paraíso, Ouro Preto do Oeste, Teixeiraópolis, Governador Jorge Teixeira, Nova União, Jaru, Mirante da Serra, e Theobroma.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS BR-429 (MRT-1704)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.421,22	2.241,78	33.934,49	10.094,85	1.569,25	23.754,14
Agricultura	1	29.067,97	24.707,77	33.428,16	20.347,58	17.295,44	23.399,71
Exploração Mista	1	21.223,73	18.040,17	24.407,29	14.856,61	12.628,12	17.085,10
Vegetação Nativa	1	2.637,39	2.241,78	3.033,00	1.846,18	1.569,25	2.123,10
Pecuária	1	12.632,45	10.737,58	14.527,31	8.842,71	7.516,31	10.169,12
Agrícola - Produção Diversificada	2	27.526,98	23.397,93	31.656,03	19.268,89	16.378,55	22.159,22
Agrícola - Grãos Diversos	2	29.508,25	25.082,01	33.934,49	20.655,78	17.557,41	23.754,14
Exploração Mista - Diversificada	2	24.791,40	21.072,69	28.510,10	17.353,98	14.750,88	19.957,07
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	21.009,31	17.857,92	24.160,71	14.706,52	12.500,54	16.912,50
Vegetação Nativa - Mata	2	3.192,34	2.713,49	3.671,19	2.234,64	1.899,44	2.569,83
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	6.267,25	5.327,16	7.207,34	4.387,07	3.729,01	5.045,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	13.984,35	11.886,70	16.082,00	9.789,04	8.320,69	11.257,40
		Alvorada do Oeste, São Miguel do Guaporé, Seringueiras, São Francisco do Guaporé, e Costa Marques					

REGIÃO NORTE

RONDÔNIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO MAMORÉ (MRT-1705)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.689,33	1.231,96	28.115,73	7.482,53	862,37	19.681,01
Agricultura	1	21.531,39	18.301,68	24.761,10	15.071,97	12.811,18	17.332,77
Exploração Mista	1	17.509,22	14.882,84	20.135,61	12.256,46	10.417,99	14.094,92
Vegetação Nativa	1	1.668,27	1.418,03	1.918,51	1.167,79	992,62	1.342,96
Pecuária	1	9.591,41	8.152,69	11.030,12	6.713,98	5.706,89	7.721,08
Agrícola - Produção Diversificada	2	24.448,46	20.781,19	28.115,73	17.113,92	14.546,84	19.681,01
Agrícola - Grãos Diversos	2	20.234,58	17.199,39	23.269,77	14.164,21	12.039,58	16.288,84
Exploração Mista - Diversificada	2	15.396,69	13.087,18	17.706,19	10.777,68	9.161,03	12.394,33
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	18.776,74	15.960,23	21.593,26	13.143,72	11.172,16	15.115,28
Vegetação Nativa - Mata	2	1.449,36	1.231,96	1.666,77	1.014,55	862,37	1.166,74
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	4.868,86	4.138,53	5.599,18	3.408,20	2.896,97	3.919,43
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	11.343,32	9.641,82	13.044,82	7.940,32	6.749,27	9.131,37
		Guajará-Mirim e Nova Mamoré					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS VALE DO JAMARÍ (MRT-1706)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.008,52	1.534,12	49.302,69	9.805,96	1.073,88	34.511,88
Pecuária	1	13.663,45	11.613,93	15.712,96	9.564,41	8.129,75	10.999,08
Agricultura	1	37.407,64	31.796,50	43.018,79	26.185,35	22.257,55	30.113,15
Exploração Mista	1	24.051,78	20.444,01	27.659,54	16.836,24	14.310,81	19.361,68
Vegetação Nativa	1	1.973,47	1.677,45	2.269,49	1.381,43	1.174,22	1.588,64
Pecuária - Bovinocultura - Pastagem Nativa	2	14.421,57	12.258,33	16.584,80	10.095,10	8.580,83	11.609,36
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	7.289,47	6.196,05	8.382,89	5.102,63	4.337,24	5.868,02
Agrícola - Grãos Diversos	2	30.661,16	26.061,99	35.260,33	21.462,81	18.243,39	24.682,23
Exploração Mista - Diversificada	2	23.945,24	20.353,45	27.537,03	16.761,67	14.247,42	19.275,92
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	23.317,59	19.819,95	26.815,23	16.322,31	13.873,97	18.770,66
Agrícola - Diversificada	2	42.871,90	36.441,12	49.302,69	30.010,33	25.508,78	34.511,88
Vegetação Nativa - Mata	2	1.804,85	1.534,12	2.075,57	1.263,39	1.073,88	1.452,90
		Ariquemes, Cacaulândia, Monte Negro, Vale do Anari, Campo Novo de Rondônia, Buriis, Machadinho D'Oeste, Ito Paraíso, Cujubim, e Rio Crespo					

REGIÃO NORTE

RONDÔNIA

MERCADO REGIONAL DE TERRAS RIO MADEIRA (MRT-1707)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
GERAL	0	8.587,83	871,20	39.098,70	6.011,48	609,84	27.369,09
Agricultura	1	26.914,02	22.876,91	30.951,12	18.839,81	16.013,84	21.665,78
Exploração Mista	1	18.764,08	15.949,47	21.578,69	13.134,86	11.164,63	15.105,08
Vegetação Natva	1	1.238,94	1.053,10	1.424,78	867,26	737,17	997,35
Pecuária	1	8.958,72	7.614,91	10.302,52	6.271,10	5.330,44	7.211,77
Agrícola - Produção Diversificada	2	33.998,87	28.899,04	39.098,70	23.799,21	20.229,33	27.369,09
Agrícola - Grãos Diversos	2	28.292,18	24.048,35	32.536,01	19.804,53	16.833,85	22.775,21
Exploração Mista - Diversificada	2	19.166,43	16.291,46	22.041,39	13.416,50	11.404,02	15.428,97
Exploração Mista - Agricultura + Pecuária	2	18.654,35	15.856,20	21.452,50	13.058,04	11.099,34	15.016,75
Vegetação Nativa - Mata	2	1.024,94	871,20	1.178,68	717,46	609,84	825,07
Vegetação Nativa - Floresta	2	1.930,33	1.640,78	2.219,88	1.351,23	1.148,55	1.553,92
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Baixa Capacidade	2	4.400,17	3.740,14	5.060,19	3.080,12	2.618,10	3.542,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Plantada - Alta Capacidade	2	11.086,04	9.423,13	12.748,94	7.760,23	6.596,19	8.924,26
		Candeias do Jamari, e Itapuã do Oeste, Porto Velho (Ponta do Abunã, Alto Madeira e Baixo Madeira),					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ARAGUTINS (MRT-2601)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	10.299,20	6.391,04	15.999,41	8.437,10	5.928,87	11.730,24
Agrícola	1	13.912,53	11.825,65	15.999,41	10.200,21	8.670,17	11.730,24
Pecuária	1	10.775,50	9.159,18	12.391,83	8.468,84	7.198,51	9.739,17
Vegetação Nativa	1	7.518,87	6.391,04	8.646,70	6.975,14	5.928,87	8.021,41
Agrícola - Grãos Soja	2	13.912,53	11.825,65	15.999,41	10.200,21	8.670,17	11.730,24
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	10.775,50	9.159,18	12.391,83	8.468,84	7.198,51	9.739,17
Vegetação Nativa - Cerrado	2	7.518,87	6.391,04	8.646,70	6.975,14	5.928,87	8.021,41
		Aguiarnópolis, Ananás, Angico, Araguatins, Augustinópolis, Axixá do TO, Babaçulândia, Buriti do TO, Cachoeirinha, Carrasco Bonito, Darcinópolis, Esperantina, Itaguatins, Luzinópolis, Maurilândia do TO, Palmeiras do TO, Nazaré, Praia Norte, Riachinho, Sampaio, Santa Terezinha do TO, São Bento do TO, São Miguel do TO, São Sebastião do TO, Sítio Novo do TO, Tocantinópolis, Wanderlândia.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS ARAGUAÍNA (MRT-2602)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.683,86	13.331,28	19.599,31	11.856,18	10.077,76	14.715,95
Pecuária	1	17.042,88	14.486,45	19.599,31	12.796,48	10.877,01	14.715,95
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	17.042,88	14.486,45	19.599,31	12.796,48	10.877,01	14.715,95
		Aragominas, Araguaína, Araguañã, Arapoema, Bandeirantes do TO, Carmolândia, Muricilândia, Pau D'Arco, Piraquê, Santa Fé do Araguaia, Xambioá.					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COLINAS DO TOCANTINS (MRT-2603)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	8.885,07	3.772,33	11.710,90	7.024,39	3.634,08	9.161,23
Pecuária	1	10.183,39	8.655,89	11.710,90	7.966,29	6.771,34	9.161,23
Vegetação Nativa	1	4.438,03	3.772,33	5.103,74	4.275,39	3.634,08	4.916,70
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	10.183,39	8.655,89	11.710,90	7.966,29	6.771,34	9.161,23
Vegetação Nativa - Cerrado	2	4.438,03	3.772,33	5.103,74	4.275,39	3.634,08	4.916,70
		Brasilândia do Tocantins, Colinas do Tocantins, Filadélfia, Nova Olinda, Palmeirante, Presidente Kennedy, Tupiratins.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GOIATINS (MRT-2604)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	6.050,95	4.082,43	7.496,84	5.010,16	4.038,52	5.873,35
Pecuária	1	6.518,99	5.541,14	7.496,84	5.107,26	4.341,17	5.873,35
Vegetação Nativa	1	4.802,86	4.082,43	5.523,29	4.751,20	4.038,52	5.463,88
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	6.518,99	5.541,14	7.496,84	5.107,26	4.341,17	5.873,35
Vegetação Nativa - Cerrado	2	4.802,86	4.082,43	5.523,29	4.751,20	4.038,52	5.463,88
		Barra do Ouro, Campos Lindos, Goiatins, Itacajá, Itapiratins.					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS COMÉIA (MRT-2605)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.527,57	9.805,44	29.834,88	10.604,71	8.897,36	19.351,09
Agrícola	1	25.943,38	22.051,87	29.834,88	16.827,03	14.302,98	19.351,09
Pecuária	1	15.028,30	12.774,05	17.282,54	10.467,48	8.897,36	12.037,60
Vegetação Nativa	1	11.535,81	9.805,44	13.266,18	11.124,31	9.455,66	12.792,96
Agrícola - Grãos Soja	2	25.943,38	22.051,87	29.834,88	16.827,03	14.302,98	19.351,09
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	15.028,30	12.774,05	17.282,54	10.467,48	8.897,36	12.037,60
Vegetação Nativa - Cerrado	2	11.535,81	9.805,44	13.266,18	11.124,31	9.455,66	12.792,96
		Araguacema, Bernardo Sayão, Caseara, Couto Magalhães, Dois Irmãos do TO, Goianorte, Itaporã do TO, Juarina, Pequizeiro, Colméia.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GUARAÍ (MRT-2606)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	15.316,14	13.018,72	19.930,55	10.372,89	8.816,96	14.040,48
Pecuária	1	17.330,91	14.731,27	19.930,55	12.209,12	10.377,75	14.040,48
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	17.330,91	14.731,27	19.930,55	12.209,12	10.377,75	14.040,48
		Tabocão, Guaraí, Miranorte, Rio dos Bois.					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PEDRO AFONSO (MRT-2607)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	5.595,25	3.887,91	13.483,95	4.345,06	3.150,67	5.612,21
Exploração Mista	1	11.725,18	9.966,40	13.483,95	4.880,18	4.148,15	5.612,21
Pecuária	1	5.756,24	4.892,80	6.619,68	3.706,67	3.150,67	4.262,67
Vegetação Nativa	1	4.574,01	3.887,91	5.260,11	4.566,16	3.881,23	5.251,08
Agrícola - Grãos Soja	2	11.725,18	9.966,40	13.483,95	4.880,18	4.148,15	5.612,21
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	5.756,24	4.892,80	6.619,68	3.706,67	3.150,67	4.262,67
Vegetação Nativa - Cerrado	2	4.574,01	3.887,91	5.260,11	4.566,16	3.881,23	5.251,08
		Tupirama, Bom Jesus do Tocantins, Centenário, Lagoa do Tocantins, Lizarda, Novo Acordo, Pedro Afonso, Recursolândia, Rio Sono, Santa Maria do Tocantins, Santa Tereza do Tocantins, Tocantínia.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PALMAS (MRT-2608)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	14.923,41	7.409,65	25.014,70	8.416,27	6.620,91	11.446,94
Agrícola	1	21.751,91	18.489,13	25.014,70	9.953,86	8.460,79	11.446,94
Pecuária	1	14.825,02	12.601,27	17.048,78	7.857,74	6.679,08	9.036,41
Vegetação Nativa	1	8.717,24	7.409,65	10.024,82	7.789,31	6.620,91	8.957,71
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	14.825,02	12.601,27	17.048,78	7.857,74	6.679,08	9.036,41
Vegetação Nativa - Cerrado	2	8.717,24	7.409,65	10.024,82	7.789,31	6.620,91	8.957,71
		Brejinho de Nazaré, Miracema do TO, Aparecida do Rio Negro, Lajeado, Monte do Carmo, Porto Nacional, Palmas.					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PARAÍSO DO TOCANTINS (MRT-2609)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	17.573,62	14.378,96	27.605,38	11.990,08	9.632,82	18.842,83
Agrícola	1	24.004,68	20.403,98	27.605,38	16.385,07	13.927,31	18.842,83
Pecuária	1	16.916,43	14.378,96	19.453,89	11.332,74	9.632,82	13.032,65
Agrícola - Grãos Soja	2	24.004,68	20.403,98	27.605,38	16.385,07	13.927,31	18.842,83
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	16.916,43	14.378,96	19.453,89	11.332,74	9.632,82	13.032,65
		Abreulândia, Barrolândia, Chapada da Areia, Divinópolis do Tocantins, Fátima, Marianópolis do Tocantins, Monte Santo do Tocantins, Nova Rosalândia, Oliveira de Fátima, Paraíso do Tocantins, Pugmil.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS GURUPI (MRT-2610)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	11.462,08	9.742,77	14.844,85	7.346,42	6.244,46	8.710,13
Pecuária	1	12.908,56	10.972,28	14.844,85	7.574,03	6.437,92	8.710,13
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	12.908,56	10.972,28	14.844,85	7.574,03	6.437,92	8.710,13
		Aliança do Tocantins, Cristalândia, Crixás do Tocantins, Dueré, Formoso do Araguaia, Gurupi, Lagoa da Confusão, Pium, Sandolândia, Santa Rita do Tocantins					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS PEIXE (MRT-2611)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	12.071,24	10.260,55	16.399,38	7.767,42	6.240,23	9.415,54
Exploração Mista	1	13.339,37	11.338,46	15.340,27	7.341,45	6.240,23	8.442,67
Pecuária	1	12.688,37	10.785,11	14.591,62	8.187,43	6.959,31	9.415,54
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	14.260,33	12.121,28	16.399,38	7.421,20	6.308,02	8.534,38
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	13.049,88	11.092,39	15.007,36	8.163,23	6.938,75	9.387,72
		Alvorada, Araguaçu, Cariri do Tocantins, Figueirópolis, Jaú do Tocantins, Palmeirópolis, Peixe, São Salvador do Tocantins, Sucupira, Talismã.					

MERCADO REGIONAL DE TERRAS NATIVIDADE (MRT-2612)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	7.621,34	2.239,72	16.701,70	5.158,08	2.239,72	9.317,34
Agrícola	1	14.523,22	12.344,74	16.701,70	8.102,04	6.886,73	9.317,34
Pecuária	1	7.121,23	6.053,05	8.189,42	4.478,41	3.806,65	5.150,17
Vegetação Nativa	1	2.634,97	2.239,72	3.030,21	2.634,97	2.239,72	3.030,21
Agrícola - Grãos Soja	2	14.523,22	12.344,74	16.701,70	8.102,04	6.886,73	9.317,34
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	7.121,23	3.806,65	5.150,17	4.478,41	3.806,65	5.150,17
Vegetação Nativa - Cerrado	2	2.634,97	2.239,72	3.030,21	2.634,97	2.239,72	3.030,21
		Almas, Chapada da Natividade, Ipueiras, Mateiros, Natividade, Pindorama do Tocantins, Ponte Alta do Tocantins, Santa Rosa do Tocantins, São Félix do Tocantins, São Valério, Silvanópolis.					

REGIÃO NORTE

TOCANTINS

MERCADO REGIONAL DE TERRAS DIANÓPOLIS (MRT-2613)

USO		Valor Total do Imóvel – VTI (R\$/ha)			Valor da Terra Nua – VTN (R\$/ha)		
Tipologia de Uso	nível	Média	mínimo	máximo	Média	mínimo	máximo
Geral	0	3.530,14	2.287,69	22.163,75	2.650,80	2.025,30	14.785,11
Exploração Mista	1	19.272,83	16.381,90	22.163,75	12.856,62	10.928,13	14.785,11
Pecuária	1	3.713,39	3.156,38	4.270,40	2.640,16	2.244,13	3.036,18
Vegetação Nativa	1	2.704,21	2.298,58	3.109,84	2.704,21	2.298,58	3.109,84
Exploração Mista - Agrícola + Pastagem	2	19.272,83	16.381,90	22.163,75	12.856,62	10.928,13	14.785,11
Pecuária - Bovino - Pastagem Formada	2	4.263,69	3.624,14	4.903,25	2.778,79	2.361,97	3.195,60
Pecuária - Bovino - Pastagem Nativa	2	2.691,40	2.287,69	3.095,11	2.382,71	2.025,30	2.740,11
Vegetação Nativa - Cerrado	2	2.704,21	2.298,58	3.109,84	2.704,21	2.298,58	3.109,84
		Arraias, Aurora do Tocantins, Combinado, Conceição do Tocantins, Dianópolis, Lavandeira, Novo Alegre, Novo Jardim, Parã, Ponte Alta do Bom Jesus, Porto Alegre do Tocantins, Rio da Conceição, Taguatinga, Taipas do Tocantins.					

AGRADECIMENTOS:

Agradecemos a atual gestão do Incra, pelo apoio e compreensão da pertinência do tema valor da terra, dado às suas múltiplas implicações, desde a ordem econômica mais elaborada em fundamentos, até a realidade posta no trabalho cotidiano de assentados e assentadas da reforma agrária. Informação sempre foi e sempre será um paradigma importante para a construção de políticas públicas e boas práticas na governança fundiária.

Estendemos o reconhecimento ao trabalho e ao empenho de todos os servidores e todas as servidoras das superintendências regionais dedicados à elaboração dos Relatórios de Análise dos Mercados de Terras (RAMT). Estes documentos serão a base fundamental para a continuidade do Atlas do Mercado de Terras.

Por fim queremos agradecer pelo trabalho dos colegas de órgãos estaduais, pioneiros no levantamento de valores de terras rurais em suas regiões: Instituto de Economia Agrícola de São Paulo (IEA-SP), Empresa de Pesquisa Agropecuária e Extensão Rural de Santa Catarina (Epagri-SC), Secretaria de Agricultura e de Abastecimento do Paraná, Empresa de Pesquisa Agropecuária de Minas Gerais (Epamig-MG) e todos parceiros que se dedicaram e se dedicam a este propósito.