

Ofício nº 0424/2015\_CNM/BSB

Brasília, 24 de abril de 2015.

A Sua Excelência, o Senhor  
Ministro Gilberto Kassab  
Ministério das Cidades  
SAUS, Qd.1 – Bl.H – Ed.Telemundi II – 14º andar  
70070-010 – Brasília/DF

Assunto: **3ª etapa do Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV.**

Prezado Senhor,

1. Ao cumprimentá-lo, a Confederação Nacional de Municípios (CNM) dirige-se respeitosamente a Vossa Excelência para contribuir com propostas iniciais para o aprimoramento do Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) em sua terceira etapa.
2. Em vista da importância do PMCMV para a redução do déficit habitacional e o fomento ao desenvolvimento econômico dos Municípios, desde 2009, a CNM vem acompanhando de forma sistemática as ações de aprimoramento do programa.
3. Para o lançamento da terceira etapa do programa previsto para o primeiro semestre do corrente ano, a CNM reitera suas propostas (Ofício nº 1885/2014 protocolado no Ministério das Cidades), com a intenção de assegurar os interesses do Ente municipal para o enfrentamento do déficit habitacional em consonância com as demandas e possibilidades concretas relativas ao financiamento, às contratações e às condicionalidades do programa mais coeso com a realidade dos Municípios, em especial, dos municípios com população até cinquenta mil habitantes.

4. Desta forma, a CNM apresenta as seguintes propostas para a modalidade que atende aos Municípios com população até cinquenta mil habitantes.
- a) Revisão dos valores de subsídio da unidade habitacional aderente a exigência das especificações técnicas;
  - b) Revisão dos valores de enquadramento limite das faixas de renda;
  - c) Desburocratização para a contratação de pequenas construtoras e instituições financeiras em Municípios com população até cinquenta mil habitantes não localizados em Regiões Metropolitanas;
  - d) Ampliação da meta de produção habitacional destinada aos Municípios com população até cinquenta mil habitantes;
  - e) Cumprimento do cronograma de repasse de recursos.

Outrossim, solicita-se que o Ministério das Cidades amplie suas ações com vista à realização de oficinas e reuniões com os representantes dos Municípios para o aprimoramento do desempenho do programa considerando as propostas elencadas neste documento.

5. A CNM coloca-se à disposição, por meio da equipe da Área Técnica de Desenvolvimento Territorial ([habitacao@cnm.org.br](mailto:habitacao@cnm.org.br)) ou pelo telefone 61-2101.6039.

Atenciosamente,



Paulo Zülkoski  
Presidente